



190000, Санкт-Петербург,
пер. Гривцова, д. 5, лит. В
Тел. 8 (812) 777-57-57
info@auction-house.ru

www.auction-house.ru
ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351

Вице-президенту-
Директору Департамента
недвижимости и эксплуатации
ПАО Сбербанк
М.В. Сузову

12.05.2021 № 2070/022

Уважаемый Михаил Валерьевич!

АО «Российский аукционный дом» (далее - АО «РАД») является многолетним партнером ПАО Сбербанк по реализации на торгах непрофильных активов. За период сотрудничества АО «РАД» в интересах ПАО Сбербанк было реализовано более 1,2 млн. кв. м недвижимого имущества на сумму более 28 млрд. руб.

С 2017 года реализация непрофильных активов ПАО Сбербанк осуществляется с привлечением 2-х организаторов торгов: АО «РАД» и АО «Сбербанк-АСТ». Следствием четко выстроенного бизнес-процесса, единого подхода к реализации непрофильных активов и тарификации услуг организаторов торгов стало увеличение коэффициента реализации.

Учитывая инициативу Департамента недвижимости и эксплуатации по снижению тарифов, АО «РАД» выражает согласие на изменение тарифов за организацию и проведение торгов в соответствии с Таблицей 1 в целях сохранения единой тарифной системы организаторов торгов.

Таблица 1.

Стоимость объекта, в том числе НДС	Размер вознаграждения АО «РАД», в том числе НДС
Не превышает 2 000 000 руб.	23 280 руб.
Свыше 2 000 000 руб., но не более 10 000 000 руб.	2,23% от цены продажи, определенной по итогам торгов
Свыше 10 000 000 руб., но не более 100 000 000 руб.	2,43% от цены продажи, определенной по итогам торгов
Свыше 100 000 000 руб., но не более 500 000 000 руб.	1,36% от цены продажи, определенной по итогам торгов
Свыше 500 000 000 руб., но не более 1 000 000 000 руб.	0,87% от цены продажи, определенной по итогам торгов
Свыше 1 000 000 000 руб.	0,39% от цены продажи, определенной по итогам торгов

АО «РАД» также подтверждает свою готовность продолжить эффективную работу по высвобождению непрофильных активов ПАО Сбербанк.

Исполнительный директор



К.В. Раев