

Информация об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «15» марта 2019 г., на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС» имущественного комплекса, расположенного по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная».

- **Здание общеподстанционного пункта управления (ОУП)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная»

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 40:27:060101:114

Этажность: 1

Общая площадь: 484, 2 кв.м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-520

- **Здание склада**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная»

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 40:27:060101:118

Этажность: 1

Общая площадь: 49,8 кв.м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-521

- **Сооружение (внутриплощадочная дорога)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, район ФХИ, ПС «Мирная»

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:000000:194

Инвентарный номер: 2421, лит. 1

Протяженность: 136, 0 м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-347

- **Сооружение (водопроводная сеть)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, район ФХИ

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:060101:174

Инвентарный номер: 2413

Протяженность: 406,4 м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-

- **Сооружение (канализационная сеть)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, район ФХИ

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:060101:231

Инвентарный номер: 2415, лит. К

Протяженность: 326 м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-341

- **Сооружение (наружная тепловая сеть)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, район ФХИ

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:060101:230

Инвентарный номер: 2416 лит. Г

Протяженность: 561 м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-339

- **Ограждение наружное**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:113

Протяженность: 786 м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Ограждение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-532

- **Резервуар № 1 V=40 м³**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:112

Объем: 40 куб.м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-523

- **Резервуар № 2 V=40 м³**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:117

Объем: 40 куб.м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-

40-01/098/2014-525

- **Резервуар № 3 V=10 м3**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:115

Объем: 10 куб.м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-527

- **Резервуар № 4 V=10 м3**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:116

Объем: 10 куб.м.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-530

Имущество расположено на земельном участке площадью 38 494 кв.м., с кадастровым номером: 40:27:06 01 01:0012, по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, район ФХИ. Категория земель – земли поселений, разрешенное использование – для эксплуатации подстанций. Земельный участок находится в долгосрочной аренде, на основании договора аренды от 29.08.2005 г. № А-130-2005.

Цена первоначального предложения: 29 877 881 (двадцать девять миллионов восемьсот семьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 36 копеек, кроме того НДС. НДС рассчитывается в соответствии с законодательством РФ¹

Минимальная цена (цена отсечения): 14 938 940 (четырнадцать миллионов девятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот сорок) рублей 68 копеек, кроме того НДС. НДС рассчитывается в соответствии с законодательством РФ²

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

^{1,2} В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 303-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах" с 01.01.2019 размер НДС определяется по ставке 20 %