

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Акционерного общества «Российский аукционный дом»
А.Н.Степаненко

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения - открытой по составу участников и открытой по форме подачи предложений, следующего объекта:

Нежилые помещения с кадастровым номером: 77:04:0001017:4437, расположенные по адресу: г. Москва, шоссе Фрезер, д. 17А, стр. 5

«23» декабря 2016 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «Российский аукционный дом», Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 23 декабря 2016 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:

Нежилые помещения с кадастровым номером: 77:04:0001017:4437, расположенные по адресу: г. Москва, шоссе Фрезер, д. 17А, стр. 5, общая площадь: 802,1 кв.м., этаж 1, пом. III ком. 32, 49, 49а, 50-53, этаж 3 пом. VI ком. 1-10, 10а, 10б, 11-25, 27-38, 38а, 38б, 39, 39а, 39б, 40, 41, 41а, 41б, 42, 42а, 42б, 42в, с 43 по 47. (далее- Имущество).

Начальная цена имущества – 15 200 000 (пятнадцать миллионов двести тысяч) руб. с учетом НДС.

Минимальная цена предложения – 7 600 000 (семь миллионов шестьсот тысяч) руб. с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) руб.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 100 000 (сто тысяч) руб.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник с номером аукционного билета № 1 - Общество с ограниченной ответственностью "Фрезер", предложивший цену приобретения Имущества – 11 800 000.00 руб. (одиннадцать миллионов восемьсот тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник с номером аукционного билета № 3 - Кулешова Елена Викторовна, предложивший цену приобретения Имущества - 11 700 000.00 руб. (одиннадцать миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения <u>15-9042-4001-31</u> , дата <u>23.12.2016</u> Имя файла <u>Итог_протокол_сист_торгов_публ_Фрезер</u> Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) <u>Степаненко А.А.</u> Распечатал <u>Лопкова И.Е.</u> Дата <u>23.12.2016</u> Подпись <u>И.Е. Лопкова</u>
--