

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: нежилого помещения, кадастровый номер 78:12:0007015:1277, общей площадью 4 828,2 кв.м, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Седова, дом 11, лит. А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 281118/0530477/07)

«06» февраля 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 06 февраля 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее-продажа):

– нежилое помещение, общей площадью 4 828,2 кв.м., расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Седова, дом 11, лит. А, пом. 3-Н.

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование	нежилое помещение
Адрес:	Санкт-Петербург, ул. Седова, дом 11, лит. А, пом. 3-Н
Номер РФИ:	П13780001583
Правоустанавливающие документы:	План приватизации ГП "НО "Ленинградский завод турбинных лопаток", утвержденный председателем КУГИ СПб от «05» декабря 1992 года; Свидетельство о государственной регистрации права от 28.04.2012 № 78-АЖ №591197
Кадастровый номер:	78:12:0007015:1277
Кадастровая стоимость (руб.):	90 232 926.19
Назначение:	нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	4828.20
Этажность:	подвал
Год постройки:	1976
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	Техническое состояние: удовлетворительное

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 77 160 000 (семьдесят семь миллионов сто шестьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 38 580 000 (тридцать восемь миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 1 – Закрытое акционерное общество «Пластполимер-Т», предложивший цену приобретения Имущества – 38 580 000 (тридцать восемь миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 % (одна целая семьдесят четыре сотых процента) от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 671 292 (шестьсот семьдесят одна тысяча двести девяносто два) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 754042-4001-276 дата 06.02.2018  
Имя файла кто победил ирригатор  
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)  
Имя и фамилия секретаря/директора  
АО «РАД» Шмакова А.Ф.  
Распечатал Манин К.А.  
Дата 06.02.2018 Подпись 