

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта: земельного участка, кадастровый номер 78:13:0007337:1463, общей площадью 723 кв.м., расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 44, корп. 1, лит. Д, с расположенным на нем складом УКСТ, кадастровый номер 78:13:0007337:1014, общей площадью 507,8 кв.м., по адресу: Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 44, корп. 1, лит. Д (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 020818/0530477/05)

«23» октября 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД», Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 23 октября 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Наименование объекта: земельный участок, кадастровый номер 78:13:0007337:1463, общей площадью 723 кв.м., с расположенным на нём складом УКСТ, кадастровый номер 78:13:0007337:1014, общей площадью 507,8 кв.м.

Местоположение: Санкт-Петербург, ул. Салова, дом 44, корп. 1, лит. Д (далее – Имущество).

Начальная цена Имущества – 10 947 840 (десять миллионов девятьсот сорок семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 490 000 (четыреста девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник под № 2 – Индивидуальный предприниматель Смирнова Элина Николаевна, предложивший цену приобретения Имущества – 10 947 840 (десять миллионов девятьсот сорок семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 (одна целая семьдесят четыре сотых) процента от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 190 492 (сто девяносто тысяч четыреста девяносто два) рубля 42 копейки, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения <u>Т-4042-7001-16</u> от <u>23.10.2018</u>	
Имя файла <u>Итоговый протокол</u>	
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) <u>Заместителя генерального директора АО «РАД»</u>	
<u>Швакеев А.С.</u>	
Распечатал <u>Копирева Е.В.</u>	Подпись <u>Копирева Е.В.</u>
<u>23.10</u>	<u>2018</u>