

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: нежилого помещения, кадастровый номер: 24:51:0101003:3424, общей площадью 218,4 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, Канск, Солнечный мкр, дом 766-10м-64, пом. 2 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 281118/0530477/09)

«06» мая 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 06 мая 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:

- нежилое помещение, кадастровый номер: 24:51:0101003:3424, общей площадью 218,4 кв.м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Канск, Солнечный мкр, 766-10м-64, пом. 2.

### Характеристика объекта недвижимого имущества.

Наименование	помещение
Адрес:	Красноярский край, г. Канск, Солнечный мкр, 766-10м-64, пом. 2
Номер РФИ:	П13250005131
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от «27» декабря 1991 года № 3020-1
Кадастровый номер:	24:51:0101003:3424
Кадастровая стоимость (руб.):	5 006 461,82
Назначение:	Нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	218,4
Этаж:	1
Год постройки	1983
Обременения (ограничения):	В соответствии с выпиской из реестра федерального имущества от 28.05.2018: Договор безвозмездного пользования № 2650 от 15.02.2016
Прочие характеристики :	Необходимо проведение капитального ремонта
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 1 320 000 (Один миллион триста двадцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 660 000 (Шестьсот шестьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 132 000 (Сто тридцать две тысячи) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник № 2 - Общество с Ограниченной Ответственностью «Формат», предложивший цену приобретения Имущества – 660 000 (Шестьсот шестьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,9 (одна целая, девять десятых) процента от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 12 540 (Двенадцать тысяч пятьсот сорок) рублей, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 7F9042.4001.27 дата 06.05.2019 Имя файла Итогов  
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) управителя департамента итервалов АО РАД Володарский О.В.  
Распечатал Кореньков С.В.  
Дата 06.05.2019 Подпись Кореньков