

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта: земельного участка, общей площадью 4 250 кв.м., с расположенным на нём объектом недвижимого имущества: Здание сеного склада, общей площадью 655,8 кв.м по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 311018/0530477/02)

«10» декабря 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД», Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 10 декабря 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- земельный участок, общей площадью 4 250 кв.м., с расположенным на нём объектом недвижимого имущества: Здание сеного склада, общей площадью 655,8 кв.м. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи.

Характеристика земельного участка:

Адрес:	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи
Номер РФИ:	П11260007434
Кадастровый номер:	59:32:1820001:33
Общая площадь (кв. м):	4 250
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения складских помещений
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
Правоустанавливающие документы:	п.1 ст. 3.1 Федерального закона "О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации" от «25» октября 2001 года № 137-ФЗ
Прочие характеристики:	Земельный участок расположен в границах водоохранной зоны

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование:	Здание сеного склада
Адрес:	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Жебреи
Назначение:	нежилое
Площадь объекта (кв. м):	655,8
Кадастровый номер:	59:32:1820001:2602
Кадастровая стоимость (руб.):	5961064.61
Номер РФИ:	П12260011764
Этажность:	1
Год постройки:	1998
Сведения об износе:	Техническое состояние: не удовлетворительное
Обременения:	не зарегистрированы
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
Инвентарный номер:	57:246:002:000025400
Правоустанавливающие документы:	Постановление Верховного Совета Российской Федерации от «27» декабря 1991 года № 3020-1

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества – 2 501 000 (два миллиона пятьсот одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник под № 1 – Шкловский Андрей Ильич, предложивший цену приобретения Имущества – 3 301 000 (три миллиона триста одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник под № 4 – Калининбет Артур Юрьевич, предложивший цену приобретения Имущества – 3 201 000 (три миллиона двести одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 2 (два) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно 66 020 (шестьдесят шесть тысяч двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения 79042-4001-222 дата 10.12.2018
Имя файла ИП20 вкл5 проткол
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Заместитель генерального директора
АО «РАД» А.Ф. Иманов
Распечатал Лашина К.А.
Дата 10.12.2018 Подпись 