

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, следующего объекта: гаража с подвалом, общей площадью 51,7 кв.м., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия Б, бокс 4 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 311018/0530477/09)

«19» декабря 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»

Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД». Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 19 декабря 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее-продажа):

- гараж с подвалом, общей площадью 51,7 кв.м., расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия Б, бокс 4.

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование	нежилое помещение
Адрес:	Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Ленинский, ул. Карла Маркса, д. 127, ГК "Айсберг", линия Б, бокс 4
Номер РФИ:	П13730000442
Правоустанавливающие документы:	Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от «15» июня 2011 года № 331-р
Кадастровый номер:	73:24:041501:2185
Кадастровая стоимость:	261 291 (Двести шестьдесят одна тысяча двести девяносто один) руб. 80 коп.
Назначение:	нежилое помещение
Площадь объекта (кв. м):	51.70
Этажность:	0,1
Год постройки:	1995
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	Техническое состояние удовлетворительное
Инвентарный номер:	22207

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) –130 000 (сто тридцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей, с учетом НДС.

Решение продавца:

Победителем продажи признан участник под № 1 – Слепухин Николай Александрович, предложивший цену приобретения Имущества – 122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник с карточкой № 3 – ИП Острийчук Александр Николаевич, предложивший цену приобретения Имущества – 119 000 (сто девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 1,74 % (одна целая семьдесят четыре сотых процента) от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 2 122 (две тысячи сто двадцать две тысячи) рубль 80 копеек, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:	
Номер сообщения	19049-4001-217
дата	19.12.18
Имя файла	Итоговые протоколы
Содержимое документа соответствует его электронной форме.	
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) <u>Заместителя</u>	
<u>Адирольской Суперборга</u>	
<u>АО «РАД» Шевякова Д.Ф.</u>	
Распечатал	<u>Кочегарова Е. В.</u>
Дата	<u>19.12.2018</u> Подпись <u>ЕВ</u>