

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, следующего объекта: здания-бытового помещения, кадастровый номер 23:49:0000000:2845, общей площадью 50,8 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ст. «Веселое» (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 261118/0530477/03)

«21» января 2019 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»
Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД», Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 21 января 2019 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

- здание-бытовое помещение, общей площадью 50,8 кв.м., расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ст. «Веселое».

Характеристика объекта недвижимого имущества:

Наименование	Здание-бытовое помещение
Адрес:	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ст. "Веселое"
Номер РФИ:	П12210001602
Правоустанавливающие документы:	Выписка из Реестра федерального имущества № 01/23-/3777С от 19.10.2006, Решение арбитражного суда Краснодарского края дело № А32-6227/2005-39/259 от 02.02.2006, Определение арбитражного суда Краснодарского края дел от «20» октября 2006 года № А-32-6227/2005-39/259
Кадастровый номер:	23:49:0000000:2845
Кадастровая стоимость (руб.):	51 116.99
Назначение:	
Площадь объекта (кв. м):	50.80
Этажность:	1
Год постройки:	
Обременения (ограничения):	не зарегистрированы
МЧС:	Не относится к объектам гражданской обороны
ОКН:	Не относится к объектам культурного наследия
Прочие характеристики:	
Инвентарный номер:	4909

(далее – Имущество).

Начальная цена Имущества 685 627 (Шестьсот восемьдесят пять тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 12 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник под № 1 – Индивидуальный предприниматель Дряхлов Сергей Вячеславович, предложивший цену приобретения Имущества – 1 765 627 (один миллион семьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 12 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник под № 3 – Общество с ограниченной ответственностью «ДонПроект», предложивший цену приобретения Имущества – 1 745 627 (один миллион семьсот сорок пять тысяч шестьсот двадцать семь) рублей 12 копеек, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 2 (два) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 35 312 (тридцать пять тысяч триста двенадцать) рублей 54 копейки, в том числе НДС.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения <u>19042-1001-266</u> Дата <u>21.01.2019</u>	
Имя файла <u>Итоги аукциона</u>	
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) <u>Победителя</u>	
<u>Генеральный директор</u>	
<u>АО «РАД» Шелестов Р.Ф.</u>	
Распечатал <u>Королев Р.В.</u>	
Дата <u>21.01.2019</u>	Подпись <u>Королев</u>