Электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения ГР9042-4001-126 дата 16.07.2018
Имя файла ГР9042-4001-126 итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент
регистрации электронные подписи (ЭП)
заместитель генерального директора
АО "РАД" А.Ф. Иманова
распечатал Попова К.А.
дата 16.07 2018 Подпись

Заместитель генерального директора
АО «Российский аукционный дом»
А.Ф. Иманова

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующего объекта: нежилого помещения, общей площадью 2290,5 кв.м, кадастровый номер 77:10:0003009:1791, расположенное по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, Панфиловский пр., д. 10, стр. 1 (torgi.gov.ru 030518/0530477/03)

«16» июля 2018 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом»
Организатор: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)
Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД», Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения продажи: 16 июля 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи:
- нежилое помещение, общей площадью 2290,5 кв.м, кадастровый номер 77:10:0003009:1791, расположенное по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, Панфиловский пр., д. 10, стр. 1 (далее-Имущество).

Начальная цена Имущества 30 600 000 (тридцать миллионов шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
Минимальная цена предложения – 15 300 000 (пятнадцать миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 3 060 000 (три миллиона шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Величина повышения цены («шаг аукциона») – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

Решение продавца:
Победителем продажи признан участник с карточкой № 3 – Гуров Сергей Геннадьевич, предложивший цену приобретения Имущества – 18 500 000 (восемнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник с карточкой № 1 – Казьмин Илья Владимирович, предложивший цену приобретения Имущества – 18 400 000 (восемнадцать миллионов четыреста тысяч) рублей, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между продавцом и Победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения в письменной форме.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель продажи посредством публичного предложения обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением торгов в размере 2 (два) % от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно 370 000 (триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.