

16+

рад
РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

№32 [358]
31 июля 2017



КАТАЛОГ

Российского аукционного дома

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation

Волхонское шоссе

Пулковское шоссе

Киевское шоссе

Информационное сообщение опубликовано на стр. 79-82 настоящего Каталога

Аукцион

21

сентября

15,4 га

ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО

Санкт-Петербург, г. Пушкин, 22-й км Киевского шоссе, участок 12,
(юго-западнее пересечения Волхонского и Киевского шоссе)

СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
31.08.2017	Нежилое здание с правом аренды земельного участка в Красноярском крае	3
31.08.2017	Объекты недвижимости в городе Барнауле	9
31.08.2017	Нежилое здание с земельным участком в городе Норильске Красноярского края	18
31.08.2017	Нежилое здание с земельным участком в городе Козьмодемьянске Красноярского края	23
31.08.2017	Нежилое помещение в городе Красноярске	28
01.09.2017	Нежилые помещения в городе Тарко-Сале	32
01.09.2017	Нежилое помещение в городе Губкинском	35
01.09.2017	Имущественный комплекс в городе Ноябрьске	38
05.09.2017	Объект культурного наследия федерального значения – Усадьба Покровское-Засекино	42
07.09.2017	48 транспортных средств	47
08.09.2017	Здание ремонтной базы во Владимирской области	70
15.09.2017	Акции АО «Научно-производственная фирма «Геофит»	76
21.09.2017	Земельный участок в Санкт-Петербурге, город Пушкин	79
Информация		83



Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В
8 (812) 777-57-57

Обособленное подразделение в Москве

Москва, Хрустальный пер., д. 1
8 (495) 234-04-00

Нижегородский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33
8 (831) 419-81-84

Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20
8 (383) 319-13-99, (393) 319-41-41

Юго-Западный филиал

г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89,
оф. 201, 202
8 (863) 201-79-77

Тюменский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1
8 (3452) 69-19-29

Телефон единой справочной службы
8-800-777-57-57

Сайт auction-house.ru

Представительство в Ногинске

МО, г. Ногинск, Комсомольская ул., д. 80, пом. 1
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

Представительство в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602
8 (343) 379-35-55

Представительство в Самаре

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. ББ1, оф. 204
8 (962) 607-44-34

Представительство в Барнауле

г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77,
корп. А, 3-й этаж
8 (3852) 539-004

Представительство во Владивостоке

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18
8 (423) 265-23-87

Нежилое здание с правом аренды земельного участка в Красноярском крае

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-08-2017 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Красноярск, Свободный пр., д. 46, конференц-зал

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-41-41, (3852) 53-90-04, (905) 946-60-06, (913) 750-81-47

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в залоге у Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк, 31 августа 2017 года в 10:00.

Организатор торгов – акционерное общество «Российский аукционный дом».

Место проведения торгов: Красноярское отделение № 8646 Сибирского банка по адресу: 660028, г. Красноярск, Свободный пр., д. 46, конференц-зал.

Прием заявок осуществляется по рабочим дням по местному времени с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 31 июля по 30 августа 2017 года включительно по адресу: 660028, г. Красноярск, Свободный пр., д. 46, 1-й этаж, левое крыло, офис обособленного подразделения Новосибирского филиала АО «РАД» в Красноярском крае.

Заявки также принимаются по рабочим дням по местному времени с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам и предпраздничным дням до 16:00) с 31 июля по 30 августа 2017 года:

в Центральном офисе: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В;

в офисе обособленного подразделения в Москве: Москва, Хрустальный пер., д. 1;

в Нижегородском филиале: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33;

в Новосибирском филиале: г. Новосибирск, Серебренниковская ул., стр. 20;

в Юго-Западном филиале: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89 (оф. 201, 202);

в Тюменском филиале: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, бизнес-центр «Нобель», оф. 209.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 30 августа 2017 года до 18:00 включительно (МСК).

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **31 августа 2017 года в 9:30.**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **31 августа 2017 года с 9:30 до 9:45 по адресу: 660028, г. Красноярск, Свободный пр., д. 46, конференц-зал.**

Подведение итогов аукциона состоится **31 августа 2017 года в 11:00 (по местному времени) по адресу: 660028, г. Красноярск, Свободный пр., д. 46, конференц-зал.**

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Телефоны для справок:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-41-41, (3852) 53-90-04, (905) 946-60-06, (913) 750-81-47,
Ryzhkov@auction-house.ru.

Сведения об объекте недвижимого имущества, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объект, Лот)

Единым лотом:

– Нежилое здание общей площадью 2 096,6 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Шарыпо-

во, пос. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, зд. 36/3, кадастровый (условный) номер: 24:57:0100002:986, находящееся в залоге у Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк.

– **Право аренды земельного участка** площадью 3 190 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, г. Шарыпово, пос. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, 36/3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, кадастровый номер: 24:57:0100002:0337; срок аренды по 13.07.2024, находящегося в залоге у Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк.

Начальная цена – 10 624 406 (десять миллионов шестьсот двадцать четыре тысячи четыреста шесть) **руб. 77 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 590 000 (пятьсот девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 200 000 (двести тысяч) **руб.**

Шаг на повышение – 300 000 (триста тысяч) **руб.**

Шаг на понижение – 1 003 440 (один миллион три тысячи четыреста сорок) **руб. 68 коп.**

Условия проведения торгов

Аукцион проводится на основании Договора поручения № 10К от 31.07.2017, заключенного с ПАО Сбербанк.

Торги проводятся с применением метода понижения начальной цены в форме голландских торгов, открытых по составу участников и открытых по способу подачи предложений по цене, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором поручения и условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, не являющиеся аффилированными по отношению к лицам-участникам Кредитного договора, заключенного с ПАО Сбербанк, не являющиеся взаимозависимыми с банком, и без принадлежности к Резидентам офшорной зоны, не отвечающие признакам неплатежеспособности/банкротства, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в информационном сообщении, установленной суммы задатка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток подлежит перечислению на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– № 40702810855230001547
в Северо-Западном банке РФ
ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,
к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;
или

– № 40702810935000014048
в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;
или

– № 40702810100050002133
в филиал С.-Петербург ПАО Банка «ФК Открытие»,
Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720,
БИК 044030720.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в торгах» и сделать ссылку на реквизиты договора о задатке (договора присоединения) (дата и номер договора), дату проведения торгов и полное наименование Объекта торгов. В части «Получатель» необходимо указывать наименование – акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 30 августа 2017 г. до 18:00 включительно (МСК).

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения) в сумме, указанной в настоящем информационном сообщении.

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по подписанию протокола, заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Задаток подлежит возврату в соответствии с условиями договора о задатке. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате приобретаемого имущества. Задаток также подлежит возврату, если торги признаны несостоявшимися.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, а также иными сведениями об Объекте, выставленном на торги, можно с момента начала приема заявок по месту нахождения Организатора торгов: **г. Красноярск, Свободный пр., д. 46, 1-й этаж, обособленное подразделение Новосибирского филиала АО «РАД» в Красноярском крае**, левое крыло здания, офис представительства АО «РАД» и на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в 2 (двух) экземплярах (формы № 15 РАД, № 16 РАД, № 17 РАД, № 18 РАД), заполняется в электронном виде.

2. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в 3 (трех) экземплярах (форма № 4 РАД).

3. Платежный документ (оригинал и копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

4. Паспорт претендента и его уполномоченного представителя (для заявителей – физических лиц, а также копии всех листов документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя).

5. Доверенность (оригинал и копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

6. Физические лица дополнительно представляют:

– нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7. Индивидуальные предприниматели представляют:

– копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

– копии свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

– копии свидетельства о постановке на налоговый учет;

– действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

8. Юридические лица представляют:

– учредительные документы;

– свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

– выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее чем за 3 (три) месяца до даты подачи заявки на участие в аукционе;

– свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

– документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

– надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

– согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;

– иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения, гражданства или постоянного местожительства.

9. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в 2 (двух) экземплярах.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригина-

лов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указываются должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшегося лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Заявка на участие в торгах вместе с остальным пакетом документов может быть направлена Организатору торгов в сканированном виде, в формате PDF, на следующие электронные адреса: ryzhkov@auction-house.ru, meshkova@auction-house.ru, koltakova@auction-house.ru.

Оригиналы документов должны быть переданы Организатору торгов в день проведения торгов – 31 августа 2017 г. до 9:30 по местному времени – г. Красноярск.

**Телефоны для справок: 8 (391) 298-00-53,
(903) 920-35-65, (383) 319-41-41, (3852) 53-90-04,
(905) 946-60-06, (913) 750-81-47.**

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона в том порядке, в каком он был внесен претендентом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания указанного протокола.

Фактом подачи заявки и внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, указанными в данном информационном сообщении.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до даты окончания приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона. Задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти)

банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток возвращается в том порядке, в каком он был внесен претендентом.

Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку уведомлений в день подведения итогов аукциона. Задаток возвращается в том порядке, в каком он был внесен претендентом.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, не подтверждено на момент завершения периода приема задатков;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- будут выявлены признаки аффилированности с лицами-участниками Кредитного договора, признаки взаимозависимости с банком и принадлежности к Резидентам офшорных зон и/или признаки неплатежеспособности заявителя. Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- отсутствуют заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- в торгах участвовало менее двух участников (к участию в аукционе допущен только один претендент);

– ни один из участников аукциона после объявления «минимальной цены» не поднял аукционный билет.

– участники не явились к назначенному времени и месту проведения аукциона.

В случае признания торгов несостоявшимися Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися.

Организатор аукциона вправе отменить проведение аукциона по продаже Объекта, Лота без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в аукционе, не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. В случае отмены торгов Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания приказа об отмене торгов.

Уведомление об отмене проведения аукциона размещается на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов размещены на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту».

Победителем аукциона признается участник аукциона, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге», при отсутствии предложений других участников аукциона.

1. Торги ведет аукционист в присутствии комиссии, формируемой Организатором торгов, которая обеспечивает порядок при проведении торгов и соблюдение действующего законодательства и настоящего Положения. Количество членов комиссии должно быть не менее пяти человек, при этом кворум считается достигнутым в случае присутствия трех членов комиссии. В состав комиссии входит Собственник или его уполномоченный представитель. До проведения торгов избирается председатель комиссии.

2. Торги начинаются с объявления председателем комиссии об открытии торгов. После открытия торгов ведение торгов председателем комиссии передается аукционисту. Аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи, «шаг на повышение» и «шаг на понижение», а также правила ведения торгов. «шаг на повышение», «шаг на понижение» устанавливаются Организатором торгов по согласованию с Собственником в фиксированной сумме и не изменяются в течение всего времени торгов.

3. После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия билета.

4. Если после объявления аукционистом начальной цены продажи билет поднял хотя бы один участник торгов, то аукционист предлагает другим участникам торгов увеличить начальную цену на величину «шага на повышение».

Если до третьего повторения начальной цены продажи никто из участников торгов не увеличивает начальную цену на «шаг на повышение», то участник торгов, поднявший билет в подтверждение начальной цены, признается победителем. Ценой приобретения имущества является начальная цена продажи.

В этом случае торги завершаются, аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену проданного имущества и номер билета победителя торгов.

5. Если после объявления начальной цены продажи билеты подняли несколько участников торгов или после предложения аукциониста увеличить начальную цену на «шаг на повышение» до третьего повторения начальной цены хотя бы один участник торгов увеличил цену путем поднятия билета, аукционист повышает цену продажи в соответствии с «шагом на повышение» и называет номер участника торгов, который поднял билет.

6. Далее цена продажи повышается на «шаг на повышение» участниками торгов путем поднятия билета. После объявления очередной цены продажи аукционист называет номер билета участника торгов, который первым, с его точки зрения, его поднял, и указывает на этого участника торгов. Торги продолжаются до тех пор, пока будут заявляться предложения по цене в соответствии с «шагом на повышение».

При отсутствии участников торгов, предлагающих повысить цену продажи имущества на «шаг на повышение», аукционист повторяет последнюю предложенную цену продажи три раза.

Если до третьего повторения цены продажи ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются. Победителем торгов признается участник торгов, номер билета которого и предложенная им цена были названы аукционистом последними.

Аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену проданного имущества и номер билета победителя торгов.

7. В случае, если после объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднимет билет, аукционист понижает начальную цену в соответствии с «шагом на понижение» и объявляет новую цену продажи. Начальная цена продажи по-

нижается с объявленным «шагом на понижение» до момента, когда один из участников торгов согласится приобрести имущество по объявленной аукционистом цене.

В случае, если при снижении начальной цены на «шаг на понижение» хотя бы один участник торгов поднял билет в подтверждение намерения приобрести имущество по последней объявленной аукционистом цене, аукционист предлагает участникам торгов увеличить указанную цену на «шаг на повышение», и повторяет последнюю заявленную цену три раза. Если до третьего повторения цены продажи ни один из участников торгов не поднял билет, аукцион завершается. Победителем торгов признается тот участник торгов, номер билета которого и предложенная им цена были названы аукционистом последними.

8. Если после предложения аукциониста увеличить цену на «шаг на повышение» до третьего повторения указанной цены хотя бы один участник торгов увеличил цену путем поднятия билета, аукционист повышает цену продажи в соответствии с «шагом на повышение» и называет номер участника торгов, который поднял билет.

Далее цена продажи повышается на «шаг на повышение» участниками торгов путем поднятия билета. После объявления очередной цены продажи аукционист называет номер билета участника торгов, который первым, с его точки зрения, его поднял, и указывает на этого участника торгов. Торги продолжаются до тех пор, пока будут заявляться предложения по цене в соответствии с «шагом на повышение». При отсутствии участников торгов, предлагающих повысить цену продажи имущества на «шаг на повышение», аукционист повторяет последнюю предложенную цену продажи три раза.

Если до третьего повторения цены продажи ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются. Победителем торгов признается тот участник торгов, номер билета которого и предложенная им цена были названы аукционистом последними. Аукционист объявляет о продаже имущества, называет цену проданного имущества и номер билета победителя аукциона.

9. Снижение цены допускается до «минимальной цены продажи». В случае достижения в результате снижения начальной цены «минимальной цены продажи», аукционист объявляет о ее достижении и повторяет ее три раза. В случае, если до третьего повторения «минимальной цены продажи» хотя бы один участник торгов поднял билет в подтверждение намерения приобрести имущество по указанной цене, торги продолжаются в порядке, предусмотренном пунктами 7 и 8 Правил.

Если до третьего повторения «минимальной цены продажи» ни один из участников не поднимет билет в подтверждение намерения приобрести имущество по «минимальной цене продажи», торги признаются несостоявшимися.

Предложение по цене приобретения лота, заявленное победителем торгов, заносится в протокол подведения итогов торгов, который с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Уведомление о признании участника торгов победителем и протокол подведения итогов торгов выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом).

В день проведения торгов победитель торгов подписывает протокол подведения итогов торгов. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного претендентом Задатка не позднее 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона в случае, если претендент участвовал в торгах и не признан победителем аукциона.

Оплата цены продажи Объекта, Лота, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от победителя аукциона (покупателя) в качестве задатка, производится победителем аукциона (покупателем) в соответствии с договором купли-продажи.

Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Красноярским отделением № 8646 Сибирского банка ПАО Сбербанк протоколов об итогах торгов.

Оплата по договору купли-продажи производится единовременно не позднее 5 (пяти) рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

Право собственности на Объект переходит к покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения покупателем обязанности по оплате цены продажи Объекта в соответствии с договором купли-продажи.

Объекты недвижимости в городе Барнауле

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-08-2017 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, 3-й этаж, конференц-зал

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (383) 319-41-41, (3852) 53-90-04, (905) 946-60-06, (913) 750-81-47

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже объектов недвижимости, принадлежащих частным собственникам, 31 августа 2017 года в 10:00 (время местное).

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Место проведения аукциона: Алтайское отделение № 8644 ПАО Сбербанк, 656049, г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, конференц-зал.

Прием заявок осуществляется с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00, по местному времени) с 31 июля до 30 августа 2017 года по адресу: 630007, г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20, 2-й этаж, каб. 213.

Заявки также принимаются с 31 июля по 30 августа 2017 года:

в Центральном офисе по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00), по местному времени;

в Юго-Западном филиале по адресу: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89, оф. 202, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00), по местному времени;

в обособленном подразделении в Москве по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпразднич-

ным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00), по местному времени;

в Нижегородском филиале по адресу: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00), по местному времени;

в Тюменском филиале по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, бизнес-центр «Нобель», оф. 209, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00), по местному времени.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 30 августа 2017 года до 18:00 включительно (МСК).

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **31 августа 2017 года в 9:30 (по местному времени).**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **31 августа 2017 года с 9:30 до 9:45** (по местному времени) по адресу: г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, 3-й этаж, конференц-зал.

Форма проведения аукциона – аукцион с применением метода повышения стартовой цены (по английской методике), открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Телефоны для справок: 8 (383) 319-41-41, (3852) 53-90-04, (905) 946-60-06, (913) 750-81-47.

**Лот № 1,
единым лотом:**

- **Административно-общественное здание** общей площадью 2 291,2 кв. м, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Красноармейский, пр., д. 77, объект представляет собой 8-этажное здание, в том числе 1 подземный, кадастровый номер: 22:63:050301:692, принадлежит ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22:63:050301:692-22/001/2017-1 от 15.06.2017.

Существующие ограничения (обременение) права: договоры краткосрочной аренды

№ п/п	Наименование обременения	Площадь обременения	Срок обременения (ограничения)
1	Договор аренды № 1 от 10.12.2012 с ЗАО «Сбербанк-Лизинг»	Предоставление помещений в аренду 36,0 кв. м	11 месяцев с пролонгацией
2	Договор аренды № 133 от 14.10.2016 с ООО «Инвариант»	Предоставление помещений в аренду 29,4 кв. м	11 месяцев с пролонгацией

Объект реализуется при условии предоставления ПАО Сбербанк сроком на 11 месяцев аренды помещений площадью не более 257 кв. м, расположенных на цокольном этаже и подвале здания, со ставкой арендной платы 320 руб./кв. м/мес. без учета коммунальных платежей (коммунальные платежи будут оплачиваться ПАО Сбербанк дополнительно).

- **156/389 доли земельного участка** площадью 2 334 кв. м, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, кадастровый номер: 22:63:050301:10, принадлежащего ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/342/2009-273 от 23.10.2009.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доля здания трансформаторной подстанции** общей площадью 103,8 кв. м, по адресу: г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111а, кадастровый номер: 22:63:050301:30, принадлежащей ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/128/2007-71 от 06.11.2007.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доли земельного участка** площадью 173 кв. м, по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, 111а, кадастровый номер: 22:63:050301:9, принадлежащий ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/342/2009-274 от 23.10.2009.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доля помещения дизельной электростанции** общей площадью 101,6 кв. м, по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111, пом. 33, кадастровый номер: 22:63:050301:540, принадлежащей ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/119/2010-350 от 13.07.2010.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доли дизель-генераторной установки Wilson P250H**, расположенной в помещении дизельной электростанции по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111, пом. 33.

- **1/2 доли трансформатора силового масляного герметичного (ТМГ) 630/10/0,4** – напряжением 10 кВ, мощностью 630 кВА, расположенного в здании трансформаторной подстанции по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111а.

- **1/2 доли трансформатора силового масляного герметичного (ТМГ) 630/10/0,4** – напряжением 10 кВ, мощностью 630 кВА, расположенного в здании трансформаторной подстанции по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111а.

- **35 единиц электротехнического и климатического оборудования**, расположенного в здании площадью 2 291,2 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, а именно:

1. ИБП APS Silcon SL 80 КН.
2. Система бесперебойного электроснабжения в составе: ИБП CHLORIDE 80NET – 80 kVA – 2 шт.

АУКЦИОН 31 АВГУСТА 2017 ГОДА

3. DAIKIN FXZQ20M8V1B, ЦОПП.
4. DAIKIN FXZQ50M8V1B, ЦОПП.
5. DAIKIN FXZQ20M8V1B, ЦОПП.
6. DAIKIN FXZQ32M8V1B, служебное помещение.
7. DAIKIN FXFQ63M8V3B, каб. 101.
8. DAIKIN FXZQ25M8V1B, каб. 102.
9. DAIKIN FXZQ40M8V1B, каб. 103.
10. DAIKIN FT60CV1A8, серверная, 1-й этаж.
11. DAIKIN FT60CV1A9, серверная, 1-й этаж.
12. DAIKIN FXZQ50MVE, каб. 104.
13. DAIKIN FXZQ25M8V1B, каб. 503.
14. DAIKIN FXZQ40M8V1B, главный холл.
15. DAIKIN FCQG125FVEB, подвал.
16. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл, 6-й этаж.
17. DAIKIN FXZQ50M8V1B, коридор, 6-й этаж.
18. DAIKIN FXZQ50MVE, холл, 5-й этаж.
19. DAIKIN FXZQ40M8V1B, каб. 504.
20. DAIKIN FXZQ50MVE, коридор, 5-й этаж.
21. DAIKIN FXZQ20M8V1B, каб. 501.
22. DAIKIN FXZQ40M8V1B, каб. 502.
23. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл, 4-й этаж.
24. DAIKIN FXZQ40M8V1B, каб. 404.
25. DAIKIN FXZQ32M8V1B, каб. 403.
26. DAIKIN FXZQ50M8V1B, каб. 401.
27. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл, 3-й этаж.
28. DAIKIN FXZQ40M8V1B, каб. 306.
29. DAIKIN FXZQ32M8V1B, каб. 301.
30. DAIKIN FXZQ32M8V1B, каб. 302.
31. DAIKIN FXFQ63M8V3B, каб. 303.
32. DAIKIN FXFQ63M8V3B, каб. 304.
33. DAIKIN FXZQ50M8V1B, каб. 305.
34. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл, 2-й этаж.
35. DAIKIN FXZQ20M8V1B, ЦОПП.

Начальная цена – 78 002 134 (семьдесят восемь миллионов две тысячи сто тридцать четыре) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) **руб.**

Шаг аукциона – 500 000 (пятьсот тысяч) **руб.**

Лот № 2, единым лотом:

– **Административно-общественное здание** общей площадью 3 098,5 кв. м, расположенное по адресу: Алтай-

ский край, г. Барнаул, Красноармейский, пр., д. 77, объект представляет собой 9-этажное здание, в том числе 1 подземный, кадастровый номер: 22:63:050301:692, принадлежит ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22:63:050301:693-22/001/2017-1 от 15.06.2017.

Существующие ограничения (обременение) права: договоры краткосрочной аренды

№ п/п	Наименование обременения	Площадь обременения	Срок обременения (ограничения)
1	Договор аренды № 118/1 от 31.07.2016 с АО «РАД»	Предоставление помещений в аренду 27,3 кв. м	11 месяцев с пролонгацией
2	Договор аренды № 000005844 от 16.12.2016 с ООО «Сбербанк – Сервис»	Предоставление помещений в аренду 88,14 кв. м	11 месяцев с пролонгацией

Объект реализуется при условии предоставления ПАО Сбербанк сроком на 11 месяцев аренды помещений площадью не более 800 кв. м, расположенных на цокольном, 1-м и 2-м этажах здания, со ставкой арендной платы 380 руб./кв. м/мес. без учета коммунальных платежей (коммунальные платежи будут оплачиваться ПАО Сбербанк дополнительно).

– **233/389 доли земельного участка** площадью 2 334 кв. м, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Красноармейский, пр., 77, кадастровый номер: 22:63:050301:10, принадлежащего ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/342/2009-273 от 23.10.2009.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

– **1/2 доля здания трансформаторной подстанции** общей площадью 103,8 кв. м, по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111а, кадастровый номер: 22:63:050301:30, принадлежащей ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/128/2007-71 от 06.11.2007.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доли земельного участка** площадью 173 кв. м, по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, 111а, кадастровый номер: 22:63:050301:9, принадлежащего ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/342/2009-274 от 23.10.2009.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доля помещения дизельной электростанции** общей площадью 101,6 кв. м, по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111, пом. 33, кадастровый номер: 22:63:050301:540, принадлежащей ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-01/119/2010-350 от 13.07.2010.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

- **1/2 доли дизель-генераторной установки Wilson P250H**, расположенной в помещении дизельной электростанции по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111, пом. 33.

- **1/2 доли трансформатора силового масляного герметичного (ТМГ) 630/10/0,4** – напряжением 10 кВ, мощностью 630 кВА, расположенного в здании трансформаторной подстанции по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111а.

- **1/2 доли трансформатора силового масляного герметичного (ТМГ) 630/10/0,4** – напряжением 10 кВ, мощностью 630 кВА, расположенного в здании трансформаторной подстанции по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, д. 111а.

- **64 единицы электротехнического и климатического оборудования**, расположенного в здании площадью 3 098,5 кв. м по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Красноармейский, пр., д. 77, а именно:

1. ИБП APS Silcon SL 120 KH – 3 шт. (в комплекте).
2. Система кондиционирования KENTATSU, серверная.
3. DAIKIN FXZQ20M8V1B, клиентский менеджер.
4. DAIKIN FXZQ20M8V1B, начальник отдела.
5. DAIKIN FXZQ20M8V1B, оперзал.
6. DAIKIN FXFQ100M8V3B, оперзал, 2-й этаж.
7. DAIKIN FXFQ100M8V3B, холл.
8. DAIKIN FFQ25B9V1B, клиентский менеджер.
9. DAIKIN FFQ25B9V1B, клиентский менеджер.

10. DAIKIN FFQ25B9V1B, клиентский менеджер.
11. DAIKIN FFQ25B9V1B, переговорная.
12. DAIKIN FXZQ20M8V1B, клиентский менеджер.
13. DAIKIN FXZQ20M8V1B, служебное помещение.
14. DAIKIN FXZQ20M8V1B, служебное помещение.
15. DAIKIN FXFQ63M8V3B, зона «24».
16. DAIKIN FXFQ100M8V3B, подвал.
17. DAIKIN FXZQ32M8V1B, холл.
18. DAIKIN FXZQ25M8V1B, каб. 505а.
19. DAIKIN FXZQ32M8V1B, каб. 505 а2.
20. DAIKIN FXZQ50M8V1B, каб. 501а.
21. DAIKIN FXZQ50M8V1B, каб. 502а.
22. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл.
23. DAIKIN FXZQ50M8V1B, оперзал.
24. DAIKIN FXZQ25M8V1B, банкоматная.
25. DAIKIN FT25DVM, касса 2.
26. DAIKIN FT25DVM, касса 1.
27. DAIKIN FXZQ25M8V1B, коридор, 1-й этаж.
28. DAIKIN FFQ25B9V1B, кухня.
29. DAIKIN FT35DVM, барьер, 1-й этаж.
30. DAIKIN FFQ25B9V1B, ассистент-менеджер.
31. DAIKIN FFQ25B9V1B, ассистент-менеджер.
32. DAIKIN FXZQ25M8V1B, оперзал.
33. DAIKIN FXFQ63M8V3B, оперзал.
34. DAIKIN FXZQ25M8V1B, оперзал.
35. DAIKIN FXZQ40M8V1B, переговорная.
36. DAIKIN FXAQ20PAV1, переговорная.
37. DAIKIN FXZQ20M8V1B, руководитель.
38. DAIKIN FXZQ20M8V1B, зам. руководителя.
39. DAIKIN FXZQ32M8V1B, конференц-зал.
40. DAIKIN FXZQ32M8V1B, конференц-зал.
41. DAIKIN FXZQ32M8V1B, конференц-зал.
42. DAIKIN FXZQ32M8V1B, холл, 4-й этаж.
43. DAIKIN FXFQ63M8V3B, оперзал, 2-й этаж.
44. DAIKIN FXZQ20M8V1B, оперзал, 2-й этаж.
45. DAIKIN FXZQ20M8V1B, оперзал, 2-й этаж.
46. DAIKIN FXZQ50M8V1B, кабинет, 2-й этаж.
47. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл, 2-й этаж.
48. DAIKIN FFQ25B9V1B, кабинет, 4-й этаж.
49. DAIKIN FXFQ100M8V3B, кабинет, 4-й этаж.
50. DAIKIN FXFQ100M8V3B, кабинет, 4-й этаж.
51. DAIKIN FXZQ20M8V1B, кабинет, 4-й этаж.
52. DAIKIN FFQ50B9V1B, кабинет, 4-й этаж.
53. DAIKIN FXZQ50M8V1B, кабинет, 4-й этаж.
54. DAIKIN FXFQ100M8V3B, коридор, 4 этаж.
55. DAIKIN FXFQ100M8V3B, коридор, 4-й этаж.

АУКЦИОН 31 АВГУСТА 2017 ГОДА

- 56. DAIKIN FXZQ40M8V1B, каб. 602.
- 57. DAIKIN FXZQ20M8V1B, каб. 601.
- 58. DAIKIN FXZQ20M8V1B, каб. 603.
- 59. DAIKIN FXZQ25M8V1B, каб. 604.
- 60. DAIKIN FXZQ50M8V1B, холл, 6-й этаж.
- 61. DAIKIN FXZQ50M8V1B, каб. 702.
- 62. DAIKIN FXFQ63M8V3B, каб. 701.
- 63. DAIKIN FXFQ63M8V3B, каб. 701.
- 64. DAIKIN FXFQ50M8V3B, холл, 7-й этаж.

Начальная цена – 102 477 821 (сто два миллиона четыреста семьдесят семь тысяч восемьсот двадцать один) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 2 000 000 (два миллиона) **руб.**

Шаг аукциона – 500 000 (пятьсот тысяч) **руб.**

Лот № 3, единым лотом:

– **Нежилое административное здание** общей площадью 898,1 кв. м, инвентарный номер: 01:217:002:000021810:0103, лит.: А, А1, А2, А3, этажность: 2, подземная этажность: 1, расположенное по адресу: Алтайский край, Ключевской р-н, с. Ключи, Центральная ул., д. 14, кадастровый номер: 22:18:120116:325, принадлежит ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-10/015/2008-829 от 30.12.2008.

Существующие ограничения (обременение) права: договоры краткосрочной аренды сроком на 11 месяцев со дня заключения договора, с пролонгацией

3.	Государственный контракт № 048 от 13 мая 2016 г. На аренду нежилого помещения с ГУ – Алтайское региональное отделение Фонда социального страхования РФ	15,60	11 месяцев с пролонгацией
4.	Централизованный договор № 5844 от 16.12.2016 ООО «Сбербанк-Сервис»	24,83	11 месяцев с пролонгацией
5.	Договор б/н от 31.10.2014 аренды нежилого помещения с ИП Волковым В.М.	50,00	11 месяцев с пролонгацией

Земельный участок площадью 1 946 кв. м, категория земель: земли поселений, расположен по адресу: Алтайский край, Ключевской р-н, с. Ключи, Центральная ул., 14, кадастровый номер: 22:18:120113:0111, принадлежит ПАО Сбербанк на праве собственности, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись № 22-22-10/007/2006-65 от 27.07.2006.

Существующие ограничения (обременение) права: не зарегистрированы.

Начальная цена – 5 962 960 (пять миллионов девятьсот шестьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят) **руб. 47 коп.**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 200 000 (двести тысяч) **руб.**

Шаг аукциона – 50 000 (пятьдесят тысяч) **руб.**

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением указанных в настоящем информационном сообщении, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора торгов в указанный в настоящем извещении срок.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим сообщением.

К торгам допускаются лица, ознакомленные перед торгами с текущим состоянием технической и юридической документации на объект.

№ п/п	Наименование обременения	Площадь обременения, кв. м	Срок обременения (ограничения)
1.	Договор № 25 от 26.12.2013 аренды нежилого помещения с ОАО «Алтайэнергосбыт»	47,10	11 месяцев с пролонгацией
2.	Краткосрочный договор аренды нежилого помещения № 02/2016 от 10.10.2016 с Ключевской районной общественной организацией охотников и рыболовов	30,00	11 месяцев с пролонгацией

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в 2-х экземплярах (формы № 15 РАД, № 16 РАД, № 17 РАД, № 18 РАД).

2. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в 3-х экземплярах (форма № 4 РАД).

3. Платежный документ (оригинал и копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

Задаток подлежит перечислению на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк,
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,
БИК 044030653;

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

– 40702810100050002133

в филиал Санкт-Петербурга
ПАО Банка «ФК Открытие», Санкт-Петербург,
к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату проведения аукциона и полное наименование объекта торгов, в части «Получатель» необходимо указывать наименование – акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 30 августа 2017 г. до 18:00 включительно (МСК).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате приобретаемого имущества и возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательства по оплате приобретаемого имущества. Задаток также подлежит возврату, если аукцион признан несостоявшимся.

4. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его уполномоченного представителя (для заявителей – физических лиц).

5. Доверенность (оригинал и копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

6. Нотариально удостоверенная копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для претендентов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей).

7. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах.

Юридические лица дополнительно представляют:

8. Нотариально удостоверенные копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного инвестора в соответствии с законодательством страны его местонахождения, гражданства или постоянного местожительства.

9. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня опубликования в печатном издании извещения о проведении аукциона, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

10. Оригиналы или копии документов, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокола собрания учредителей об избрании руководителя организации, приказа о назначении руководителя либо контракта с руководителем организации, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указываются должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшего лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, а также иными сведениями об объекте, выставленном на аукцион, можно с момента начала приема заявок по месту нахождения Организатора торгов: г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20, каб. 213 или Алтайский край, г. Барнаул, Красноармейский, д. 77, 3-й этаж, и на официальном интернет-сайте Организатора торгов: www.auction-house.ru.

Телефоны для справок: 8 (383) 319-41-41, (3852) 53-90-04, (905) 946-60-06, (913) 750-81-47.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

– представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников аукциона **31 августа 2017 года в 9:30** (по местному времени) по местонахождению Организатора торгов.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем извещении;
- не подтверждено поступление задатка в установленный срок на счет Организатора торгов;
- лица, подавшие заявку для участия в торгах, однако, отказавшиеся ознакомиться с текущим состоянием объектов, состоянием технической и юридической документации на объекты.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не более 3 (трех) календарных дней со дня подписания протокола определения участников аукциона.

Вручение уведомлений и карточек участника аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **31 августа 2017 года с 9:30 до 9:45 (по местному времени) по адресу: г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, 3-й этаж, конференц-зал.**

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором торгов заявку до момента утверждения протокола определения участников торгов, уведомив об этом в письменной форме Организатора торгов. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов.

Выигравшим аукцион признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложения по цене лота заявляются участниками аукциона путем поднятия карточек участника аукциона.

Если после трехкратного объявления аукционистом начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними.

Предложение по цене приобретения лота, заявленное победителем аукциона, заносится в протокол определения победителя аукциона.

Протокол о результатах аукциона с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора реализации имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол о результатах аукциона выдаются Победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом).

В день проведения торгов победитель аукциона подписывает протокол подведения результатов аукциона. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора реализации имущества или оплаты имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи заключается между Собственником и Покупателем (Победителем аукциона) в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Договоры купли-продажи Лотов № 1 и № 2 подлежат обязательному нотариальному удостоверению. Все нотариальные действия производятся за счет Покупателя.

Оплата цены продажи Объекта производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

При передаче Покупателю Лота № 1 имеющееся оборудование будет:

1. Система архитектурного освещения здания – частично в рабочем состоянии, требуется ремонт и замена отдельных элементов.
2. Система принудительной приточной вентиляции имеется, требуется ремонт.
3. Система принудительной вытяжной вентиляции не предусмотрена.
4. Лифты: имеется 1 лифт, требуется ремонт.
5. Система энергоснабжения – в рабочем состоянии, требуются выполнение работ по разделному учету и получение новых ТУ.
6. Система отопления – в рабочем состоянии, требуется ТО автоматизированного теплового пункта.
7. Система кондиционирования помещения серверной имеется, требуется ремонт.
8. Система кондиционирования здания локальная, рабочая, требуются обслуживание и текущий ремонт отдельных установок.
9. Система дымоудаления не предусмотрена.
10. Система пожарного водопровода – в рабочем состоянии, требуются наладка, доукомплектация.
11. Система основного электроосвещения рабочая, требуются обслуживание и текущий ремонт отдельных элементов.
12. Локальная вычислительная сеть (ЛВС) – в нерабочем состоянии, требуется восстановление.
13. Система источников бесперебойного питания имеется, требуется ремонт.
14. Система видеонаблюдения демонтируется в полном объеме.
15. Система охранно-пожарной сигнализации (ОПС) – в нерабочем состоянии, требуется восстановление.
16. Система контроля доступа демонтируется в полном объеме.
17. Пневмопочта демонтируется в полном объеме.
18. Тепловые завесы – в рабочем состоянии.

При передаче Покупателю Лота № 2 имеющееся оборудование будет:

1. Система архитектурного освещения здания – частично в рабочем состоянии, требуются ремонт и замена отдельных элементов.
2. Система принудительной приточной вентиляции имеется, требуется ремонт.
3. Система принудительной вытяжной вентиляции не предусмотрена.
4. Лифты: имеются два лифта:

- пассажирский – требуется ремонт;
 - грузовой – в нерабочем состоянии.
5. Система энергоснабжения – в рабочем состоянии, требуется выполнение работ по отдельному учету и получение новых ТУ.
 6. Система отопления – в рабочем состоянии, требуется ТО автоматизированного теплового пункта.
 7. Система кондиционирования помещения серверной имеется, требуется ремонт.
 8. Система кондиционирования здания локальная, рабочая, требуются обслуживание и текущий ремонт отдельных установок.
 9. Система дымоудаления не предусмотрена.
 10. Система пожарного водопровода – в рабочем состоянии, требуются наладка, доукомплектация.
 11. Система основного электроосвещения рабочая, требуются обслуживание и текущий ремонт отдельных элементов.
 12. Локальная вычислительная сеть (ЛВС) – в нерабочем состоянии, требуется восстановление.
 13. Система источников бесперебойного питания имеется, требуется ремонт.
 14. Система видеонаблюдения демонтируется в полном объеме.
 15. Система охранно-пожарной сигнализации (ОПС) – в нерабочем состоянии, требуется восстановление.
 16. Система контроля доступа демонтируется в полном объеме.
 17. Пневмопочта демонтируется в полном объеме.
 18. Тепловые завесы – в рабочем состоянии.

Договор купли-продажи Лота № 3 заключается при выполнении Покупателем обязательного условия одностороннего заключения с ПАО Сбербанк договора аренды нежилого помещения в здании по адресу Алтайский край, Ключевской р-н, р. п. Ключи, Центральная ул., д. 14 на следующих условиях:

- площадь аренды не более 223,7 кв. м;
- размер арендной платы не более 110 (сто десять) руб. 00 коп. за 1 кв. м в месяц (без учета коммунальных платежей с учетом НДС).

При заключении договора купли-продажи Лота № 3 по письменному заявлению Покупателя (Победителя аукциона, Единственного участника аукциона) возможно предоставление рассрочки оплаты цены Объекта на условиях ПАО Сбербанк, определенной в одностороннем порядке.

Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты полной оплаты цены Объекта, определенной по результа-

там аукциона, Объект передается по акту приема-передачи.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи, может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене, установленной, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

При передаче Покупателю Лота № 3 имеющееся оборудование будет:

1. Система архитектурного освещения здания не предусмотрена.
2. Система принудительной приточной вентиляции не предусмотрена.
3. Система принудительной вытяжной вентиляции не предусмотрена.
4. Лифты – не предусмотрены.
5. Система энергоснабжения – в рабочем состоянии, требуются выполнение работ по отдельному учету и получение новых ТУ.
6. Система отопления – в рабочем состоянии, возможно, требуется ремонт отдельных узлов.
7. Система кондиционирования здания локальная, рабочая, требуются обслуживание и текущий ремонт отдельных установок.
8. Система дымоудаления не предусмотрена.
9. Система пожарного водопровода – в рабочем состоянии, требуются обслуживание, доукомплектация.
10. Система основного электроосвещения – рабочая, требуются обслуживание и текущий ремонт отдельных элементов.
11. Локальная вычислительная сеть (ЛВС) – в нерабочем состоянии, требуется восстановление.
12. Система источников бесперебойного питания – не предусмотрена.
13. Дизель-генераторная установка не передается, остается в собственности Банка для электроснабжения арендованных банком помещений.
14. Система видеонаблюдения демонтируется в полном объеме.
15. Система охранно-пожарной сигнализации (ОПС) – в нерабочем состоянии.
16. Система контроля доступа – не предусмотрена.
17. Пневмопочта демонтируется в полном объеме.
18. Тепловые завесы – в нерабочем состоянии.

Нежилое здание с земельным участком в городе Норильске Красноярского края

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-08-2017 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 18:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: Новосибирский филиал

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-13-99

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ**ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ**

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, принадлежащего ПАО Сбербанк в лице Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк, 31 августа 2017 года в 12:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Новосибирский филиал АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 31 июля по 30 августа 2017 года до 18:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 30 августа 2017 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов **до 9:00 31 августа 2017 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-13-99.

Единым лотом:

– **Нежилое здание**, общей площадью: 5 851,3 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Норильск, Центральный р-н, ул. Богдана Хмельницкого, д. 7, кадастровый номер: 24:55:0402012:2159, принадлежащее ПАО Сбербанк, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права: бланк серии 24 ЕЗ № 278554, выданным 29.06.2006 Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю, Эвенкийскому и Таймырскому (Долгано-Ненецкому) автономным округам, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.06.2006 сделана запись регистрации № 24-24-38/016/2006-680. Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют.

– **Земельный участок**, площадью: 3 367 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, г. Норильск, Центральный р-н, ул. Богдана Хмельницкого, 7, кадастровый номер: 24:55:0402012:30, категория земель: земли поселений, разрешенное использование: для эксплуатации здания, принадлежащий ПАО Сбербанк, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права: бланк серии 24 ЕИ № 159824, выданным 22.04.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22.04.2009 сделана запись регистрации № 24-24-38/013/2009-511.

Время проведения аукциона с 12:00 до 12:30.

Начальная цена – 182 807 000 (сто восемьдесят два миллиона восемьсот семь тысяч семьсот) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС 18%¹.

Сумма задатка – 5 500 000 (пять миллионов пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 100 000 (сто тысяч) **руб. 00 коп.**

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения электронной формы, размещенной на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

2.1. Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.2. Юридические лица:

– учредительные документы;

– свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

– свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;

– документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

– действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

– копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

– свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

– свидетельство о постановке на налоговый учет.

Иные документы, требование к представлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществ-

¹Стоимость Земельного участка в размере 7 162 000 (семь миллионов сто шестьдесят две тысячи) руб. 00 коп., НДС не облагается согласно п.п. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ.

вление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник/претендент несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке на счет Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк,
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,
БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

или

– 40702810100050002133

в филиале С.-Петербург

ПАО Банка «ФК Открытие», Санкт-Петербург,
к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в торгах» и сделать ссылку на реквизиты договора о задатке (договора присоединения) (дата и номер договора), дату проведения торгов и полное наименование объекта торгов. В части «Получатель» необходимо указывать наименование – акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокрытие наименования не допускается.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью, в

соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), опубликованной на сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru и/или на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе (на каждый лот) претендент может подать только одну заявку.

При представлении претендентом заявок для участия одновременно в нескольких электронных аукционах по продаже различных лотов, к каждой заявке претендентом должен быть приложен отдельный комплект документов.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты определения участников торгов, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 31 июля 2017 г., на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями об объектах, выставляемых на продажу, можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения

торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Во время проведения процедуры электронного аукциона Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

При проведении электронного аукциона время проведения торгов определяется в следующем порядке, если в течение 1 (одного) часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения в случае, если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу аукциона», или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене имущества.

Время отклика программного обеспечения электронной торговой площадки зависит от местоположения пользователя и скорости подключения к Интернету.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

После подписания протокола о результатах аукциона победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, а Организатор торгов оформляет протокол об аннулировании результатов торгов и признании их несостоявшимися.

Договор купли-продажи заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Договор обратной аренды помещений:

– цокольного этажа площадью 327,66 кв. м с арендной ставкой 699 (шестьсот девяносто девять) руб. 81 коп., с учетом НДС, за 1 кв. м в месяц без коммунальных расходов;

– первого этажа площадью 705,29 кв. м с арендной ставкой 841 (восемьсот сорок один) руб. 84 коп., с учетом НДС, за 1 кв. м в месяц без коммунальных расходов;

– второго этажа площадью 1 042,2 кв. м с арендной ставкой 724 (семьсот двадцать четыре) руб. 28 коп., с учетом НДС, за 1 кв. м в месяц без коммунальных расходов,

заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата приобретенного имущества (Объекта) производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет ПАО Сбербанк, за вычетом суммы задатка, в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Решение о возможности оплаты в рассрочку принимается ПАО Сбербанк в одностороннем порядке после определения Победителя.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене лота в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Нежилое здание с земельным участком в городе Кодинске Красноярского края

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-08-2017 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 18:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Новосибирский филиал
АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА:

недвижимое имущество

ТИП:

открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-13-99

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, принадлежащего ПАО Сбербанк в лице Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк, 31 августа 2017 года в 12:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Новосибирский филиал АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 31 июля по 30 августа 2017 года до 18:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 30 августа 2017 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов **до 9:00 31 августа 2017 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-13-99.

Единым лотом:

– **Нежилое здание**, общей площадью: 1 113,8 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, Кежемский р-н, г. Кодинск, пр. Ленинского Комсомола, д. 10, этажность: 2, кадастровый номер: 24:20:0810005:133, принадлежащее ПАО Сбербанк, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права: бланк серии 24 ЕЛ № 847867, выданным 04.06.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.02.2008 сделана запись регистрации № 24-24-17/001/2008-056. Существующие ограничения (обременения) права: аренда.

– **Земельный участок**, площадью: 1 615 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Кежемский р-н, г. Кодинск, пр. Ленинского Комсомола, 10, кадастровый номер: 24:20:0810005:2, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания, принадлежащий ПАО Сбербанк, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, выданным 24.04.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имуще-

ство и сделок с ним 30.12.2005 сделана запись регистрации № 24-24-17/004/2005-741.

Время проведения аукциона с 12:00 до 12:30.

Начальная цена – 27 742 800 (двадцать семь миллионов семьсот сорок две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС 18%¹.

Сумма задатка – 900 000 (девятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 50 000 (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия

¹Стоимость Земельного участка в размере 38 500 (тридцать восемь тысяч пятьсот) руб. 00 коп., НДС не облагается согласно п.п. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ.

в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения электронной формы, размещенной на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

2.1. Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.2. Юридические лица:

- учредительные документы;
- свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

– действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- свидетельство о постановке на налоговый учет.

Иные документы, требование к представлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приема за-

явок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник/претендент несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке на счет Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653; или
- 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790; или
- 40702810100050002133 в филиале С.-Петербург ПАО Банка «ФК Открытие», Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в торгах» и сделать ссылку на реквизиты договора о задатке (договора присоединения) (дата и номер договора), дату проведения торгов и полное наименование объекта торгов. В части «Получатель» необходимо указывать наименование – акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокрытие наименования не допускается.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть

заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью, в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), опубликованной на сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru и/или на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе (на каждый лот) претендент может подать только одну заявку.

При представлении претендентом заявок для участия одновременно в нескольких электронных аукционах по продаже различных лотов, к каждой заявке претендентом должен быть приложен отдельный комплект документов.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты определения участников торгов, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при

этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 31 июля 2017 г., на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями об объектах, выставляемых на продажу, можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения

торгов не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Во время проведения процедуры электронного аукциона Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

При проведении электронного аукциона время проведения торгов определяется в следующем порядке, если в течение 1 (одного) часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения в случае, если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу аукциона», или меньше ранее представленного пред-

ложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене имущества.

Время отклика программного обеспечения электронной торговой площадки зависит от местоположения пользователя и скорости подключения к Интернету.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

После подписания протокола о результатах аукциона по-

бедителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, а Организатор торгов оформляет протокол об аннулировании результатов торгов и признании их несостоявшимися.

Договор купли-продажи заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Договор обратной аренды помещения первого этажа площадью 450,3 кв. м с арендной ставкой 530 (пятьсот тридцать) руб. 97 коп., с учетом НДС, за 1 кв. м в месяц без коммунальных расходов заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата приобретенного имущества (Объекта) производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет ПАО Сбербанк, за вычетом суммы задатка, в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Решение о возможности оплаты в рассрочку принимается ПАО Сбербанк в одностороннем порядке после определения Победителя.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене лота в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Нежилое помещение в городе Красноярске

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

31-08-2017 в 12:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 18:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: Новосибирский филиал

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-13-99

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, принадлежащего ПАО Сбербанк в лице Красноярского отделения № 8646 ПАО Сбербанк, 31 августа 2017 года в 12:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор торгов – Новосибирский филиал АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 31 июля по 30 августа 2017 года до 18:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 30 августа 2017 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов до 09:00 31 августа 2017 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65, (383) 319-13-99.

Единственный лот:

– Нежилое помещение, общей площадью: 173,3 кв. м, расположенное по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Мечникова, д. 8, пом. 83, этаж: 1-й, с кадастровым номером: 24:50:000000:0000:04:401:001:002350660:0001:20083, принадлежащее ПАО Сбербанк, что подтверждается Свидетельством

о государственной регистрации права от 27.09.2010, серия 24 ЕИ № 798646, о чем в Едином реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.02.2001 сделана запись № 24:01.50:7.2001:87.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Время проведения аукциона с 12:00 до 12:30.

Начальная цена – 6 472 286 (шесть миллионов сорок семь тысяч двести восемьдесят шесть) руб. 40 коп., с учетом НДС 18%.

Сумма задатка – 200 000 (двести тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 30 000 (тридцать тысяч) руб. 00 коп.

Условия проведения аукциона

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка (в случае установления в качестве условия торгов обязательства по внесению задатка) в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Принять участие в аукционе может любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения электронной формы, размещенной на электронной площадке, и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

2.1. Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.2. Юридические лица:

- учредительные документы;
- свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

– действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о внесении физического лица в Единый

государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
– свидетельство о постановке на налоговый учет.

Иные документы, требование к представлению которых может быть установлено Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или федеральным законом.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов от лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Участник/претендент несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке на счет Организатора торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– 40702810855230001547
в Северо-Западном банке РФ
ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,
к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или
– 40702810935000014048
в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,
Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790,
БИК 044030790;

или
– 40702810100050002133 в филиале С.-Петербург
ПАО Банка «ФК Открытие», Санкт-Петербург,
к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в торгах» и сделать ссылку на реквизиты договора о задатке (договора присоединения) (дата и номер договора), дату проведения торгов и полное наименование объекта торгов. В части «Получатель» необходимо указывать наименование – акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью, в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), опубликованной на сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru и/или на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в данном сообщении.

Для участия в аукционе (на каждый лот) претендент может подать только одну заявку.

При представлении претендентом заявок для участия одновременно в нескольких электронных аукционах по продаже различных лотов, к каждой заявке претендентом должен быть приложен отдельный комплект документов.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты определения участников торгов, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки для участия в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 31 июля 2017 г., на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Ознакомиться с условиями договора о задатке и иными сведениями об объекте, выставляемом на продажу, можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и сообщением о проведении торгов, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за 1 (один) день до даты проведения торгов, указанной в информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

Порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Ор-

ганизатором торгов в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Во время проведения процедуры электронного аукциона Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

При проведении электронного аукциона время проведения торгов определяется в следующем порядке, если в течение 1 (одного) часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения в случае, если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу аукциона», или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- к участию в аукционе допущен только один претендент;

- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене имущества.

Время отклика программного обеспечения электронной торговой площадки зависит от местоположения пользователя и скорости подключения к Интернету.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

После подписания протокола о результатах аукциона победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, а Организатор торгов оформляет протокол об аннулировании результатов торгов и признании их несостоявшимися.

Договор купли-продажи заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата приобретенного имущества (Объекта) производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет ПАО Сбербанк, за вычетом суммы задатка, в полном объеме в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене лота в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

Нежилые помещения в городе Тарко-Сале

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

01-09-2017 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Тюменский филиал
АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, сообщает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности публичному акционерному обществу «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк).

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион), будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru с 31 июля по 30 августа 2017 года.

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **31 августа 2017 года в 15:00.**

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 1 сентября 2017 года в 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Сведения о предмете торгов:

Лот 1 (продажа единым лотом):

Объект 1:

Адрес имущества: Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 3а.

Объект: помещения, назначение: нежилое, этаж: 1-й, 2-й, 3-й, мансарда, номера на поэтажном плане: 5, 6, 19, 20, 26, 27, 29–36, 38, 39, 40, 42–50, 52, 53, 55–61, 63, 64, 65, 64–73, 75–79, кроме того имеются холодные помещения 22,5 кв. м, кадастровый номер: 89:05:020115:838.

Общая площадь Помещений: 911,6 кв. м.

Наличие обременений: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи имущества – 35 400 000 (тридцать пять миллионов четыреста тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%;

Сумма задатка – 3 000 000 (три миллиона) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 300 000 (триста тысяч) **руб. 00 коп.**

Порядок проведения торгов

Оформление участия в торгах

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступле-

ние на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Документы, необходимые для участия в торгах в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещенной на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

2.1. Физические лица:

2.1.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.1.2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН).

2.1.3. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.1.4. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.2. Юридические лица:

2.2.1. Копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

2.2.2. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2.2.3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого ре-

шения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

2.2.4. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

2.2.5. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.2.6. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

2.3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.3.2. Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

2.3.3. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента.

2.3.4. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.3.5. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3.6. Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения) **путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ

ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,

к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

– 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,

к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

– 40702810100050002133 в филиал С.-Петербурга

ПАО Банка «ФК Открытие», к/с 30101810200000000720,

БИК 044030720.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников торгов Организатором торгов в электронной форме.

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;
- претендентом не представлены необходимые документы либо представлен неполный пакет документов, либо представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения участников;
- заявка поступила после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Организатор торгов оставляет за собой право отказать претенденту в приеме и регистрации заявки на участие в торгах, если претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых Организатором торгов, уклонился (отказался) от подписания протокола подведения итогов торгов, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены Имуущества, определенной по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

В электронном аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его участниками.

Подведение итогов торгов

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения по цене имущества.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона. Информация об итогах торгов размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

В день проведения торгов победитель аукциона подписывает протокол подведения итогов аукциона, уклонение от подписания протокола влечет последствия, предусмотренные п. 6 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона. В случае согласования с Продавцом договор купли-продажи Имуущества между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) может быть заключен с условием оплаты цены продажи в рассрочку платежа в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата цены продажи Объекта производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты заключения договора купли-продажи. В случае заключения договора купли-продажи Имуущества в рассрочку платежа порядок, форма и сроки оплаты стоимости Имуущества по договору купли-продажи устанавливаются Продавцом в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи и протокол о результатах аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Нежилое помещение в городе Губкинском

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

01-09-2017 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: Тюменский филиал

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, сообщает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности публичному акционерному обществу «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк).

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион), будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru с 31 июля по 30 августа 2017 года.

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **31 августа 2017 года в 15:00**.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 1 сентября 2017 года в 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Сведения о предмете торгов:

Лот 1 (продажа единым лотом):

Объект 1:

Адрес имущества: Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Губкинский, мкрн 14, д. 15.

Объект: помещение, назначение: нежилое, кредитно-финансового назначения, этажность: 1, кадастровый номер: 89:14:010114:87.

Общая площадь Помещения: 295,5 кв. м.

Наличие обременений: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи имущества – 14 700 000 (четырнадцать миллионов семьсот тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 1 000 000 (один миллион) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**

Порядок проведения торгов

Оформление участия в торгах

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Документы, необходимые для участия в торгах в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещенной на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

2.1. Физические лица:

2.1.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.1.2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН).

2.1.3. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.1.4. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.2. Юридические лица:

2.2.1. Копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

2.2.2. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2.2.3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника при-

обретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

2.2.4. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

2.2.5. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.2.6. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

2.3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.3.2. Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

2.3.3. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента.

2.3.4. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.3.5. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3.6. Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения) **путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ

ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,

к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,

к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

– 40702810100050002133 в филиал С.-Петербурга

ПАО Банка «ФК Открытие»,

к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников торгов Организатором торгов в электронной форме.

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;
- претендентом не представлены необходимые документы либо представлен неполный пакет документов, либо представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения участников;
- заявка поступила после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Организатор торгов оставляет за собой право отказать претенденту в приеме и регистрации заявки на участие в торгах, если претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых Организатором торгов, уклонялся (отказался) от подписания протокола подведения итогов торгов, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены Имуущества, определенной по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

В электронном аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его участниками.

Подведение итогов торгов

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения по цене имущества.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона. Информация об итогах торгов размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

В день проведения торгов победитель аукциона подписывает протокол подведения итогов аукциона, уклонение от подписания протокола влечет последствия, предусмотренные п. 6 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона. В случае согласования с Продавцом договор купли-продажи Имуущества между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) может быть заключен с условием оплаты цены продажи в рассрочку платежа в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата цены продажи Объекта производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты заключения договора купли-продажи. В случае заключения договора купли-продажи Имуущества в рассрочку платежа порядок, форма и сроки оплаты стоимости Имуущества по договору купли-продажи устанавливаются Продавцом в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи и протокол о результатах аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Имущественный комплекс в городе Ноябрьске

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

01-09-2017 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

30-08-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 30 августа 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА: Тюменский филиал

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Ноябрьск, пр. Мира, д. 76

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29

Информационное сообщение

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, объявляет о продаже на торгах недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России», сокращенное наименование ПАО Сбербанк (далее – Продавец).

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется во всех филиалах и представительствах АО «Российский аукционный дом» в рабочее время с 31 июля по 30 августа 2017 года. Адреса и контакты филиалов и представительств АО «Российский аукционный дом» размещены на сайте www.auction-house.ru.

Определение участников торгов и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **31 августа 2017 года в 17:00 (по местному времени) по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, оф. 209.**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **1 сентября 2017 года с 10:15 до 10:45 (по местному времени) по адресу: г. Ноябрьск, пр. Мира, д. 76.**

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 1 сентября 2017 года в 11:00 (по местному времени) по адресу: г. Ноябрьск, пр. Мира, д. 76.

Форма проведения аукциона – аукцион с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион), открытый по составу участников и открытой формой подачи предложений по цене.

Сведения о предмете торгов:**Лот 1 (продажа единым лотом):****Объект 1:**

Адрес имущества: Тюменская обл., Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, пр. Мира, д. 76.

Объект: Имущественный комплекс:

– Здание центрального отделения Сбербанка, назначение: нежилое, этажность: 2, кадастровый номер: 89:12:110710:307.

– Гараж-стоянка, этажность: 1, кадастровый номер: 89:12:110710:308.

– Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, кадастровый номер: 89:12:110710:22.

Общая площадь Здания: 2 851,8 кв. м.

Общая площадь Гаража: 155 кв. м.

Площадь Земельного участка: 5 019 кв. м.

Наличие обременений: Договор купли-продажи заключается с Победителем торгов (Единственным участником) с условием обязательной передачи во временное владение и пользование (аренду) Продавцу в реализованном Объекте жилые помещения.

Начальная цена продажи имущества – 108 600 000 (сто восемь миллионов шестьсот тысяч) руб. 00 коп., в том числе:

– стоимость Здания и Гаража в размере 102 260 000 (сто два миллиона двести шестьдесят тысяч) руб., в том числе НДС 18%;

– стоимость Земельного участка в размере 6 340 000 (шесть миллионов триста сорок тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка – 7 000 000 (семь миллионов) руб. 00 коп.

Шаг аукциона на повышение – 1 000 000 (один миллион) руб. 00 коп.

Порядок проведения торгов Оформление участия в торгах

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором поручения, Правилами проведения английского аукциона, утвержденными Организатором торгов, размещенными на сайте www.auction-house.ru (далее – Правила).

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление, установленной настоящим информационным сообщением, суммы задатка на счет Организатора торгов в указанный в настоящем извещении срок.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим сообщением.

Претендент вправе подать на участие в аукционе на лот только одну заявку. Претендент, подавший более одной заявки на один лот, к участию в аукционе по данному лоту не допускается.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через законного представителя) по описи следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, в 2-х экземплярах (формы № 15-е РАД, № 16-е РАД).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают следующие документы:

2.1. Физические лица:

2.1.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.1.2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН).

2.1.3. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов, в 3-х экземплярах.

2.1.4. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.1.5. Доверенность, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо,

имеющее право действовать от имени претендента в случае, если заявка подается представителем.

2.2. Юридические лица:

2.2.1. Копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

2.2.2. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2.2.3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

2.2.4. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

2.2.5. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов, в 3-х экземплярах.

2.2.6. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.2.7. Доверенность, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента в случае, если заявка подается представителем.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

2.3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.3.2. Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

2.3.3. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента.

2.3.4. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов, в 3-х экземплярах.

2.3.5. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3.6. Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

2.3.7. Доверенность, оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента в случае, если заявка подается представителем.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения) **путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547 в Северо-Западном банке

РФ Сбербанк (ПАО), Санкт-Петербург,

к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

– 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,

к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

– 40702810100050002133 в филиал С.-Петербурга

ПАО Банка «ФК Открытие»,

к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.auction-house.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка с представляемыми документами для участия в торгах может быть подана претендентом (или его законным представителем) по месту проведения аукциона (его филиалов), в дополнительных местах приема, указанных в настоящем ин-

формационном сообщении, направлена по месту проведения аукциона почтовым отправлением. Датой подачи заявки признается дата регистрации ее в любом из указанных в настоящем информационном сообщении месте приема заявок.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указываются должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшего лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола определения участников торгов.

Ознакомиться с Правилами проведения английского аукциона, с формой заявки, условиями договора о задатке, а также иными сведениями об Объекте, выставленном на торги, можно с момента начала приема заявок по адресам местонахождения Центрального офиса, филиалов и представительств АО «Российский аукционный дом» и на официальном сайте в Интернете www.auction-house.ru.

Телефоны для справок:

8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29.

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Правилами;

– претендентом не представлены необходимые документы, либо представлен неполный пакет документов, либо представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения участников;

– заявка поступила после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

– заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Организатор торгов оставляет за собой право отказать претенденту в приеме и регистрации заявки на участие в торгах, если претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых Организатором торгов, уклонился (отказался) от подписания протокола подведения итогов торгов, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены Имуущества, определенной по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола определения участников аукциона.

Порядок проведения аукциона и подведения итогов аукциона

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Торги проводятся в соответствии с Правилами. Аукцион ведет аукционист в присутствии комиссии, формируемой Организатором торгов. Аукционистом оглашается предмет торгов, условия и правила проведения аукциона.

Предложения по цене лота заявляются участниками аукциона путем поднятия карточек в ходе проведения торгов. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними. **Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.** Цена Имуущества, предложенная победителем торгов, заносится в протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.

Уведомление о признании участника торгов победителем и протокол об итогах торгов выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высы-

лаются ему по почте (заказным письмом) в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов торгов Организатором торгов.

В день проведения торгов победитель аукциона подписывает протокол подведения итогов аукциона, уклонение от подписания протокола влечет последствия, предусмотренные п. 6 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона. В случае согласования с Продавцом, договор купли-продажи Имуущества между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) может быть заключен с условием оплаты цены продажи в рассрочку платежа в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Оплата цены продажи Объекта производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца в течение 15 (пятнадцати) дней с даты заключения договора купли-продажи. В случае заключения договора купли-продажи Имуущества в рассрочку платежа порядок, форма и сроки оплаты стоимости Имуущества по договору купли-продажи устанавливаются Продавцом в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи заключается с Победителем торгов (Единственным участником) с условием обязательной передачи во временное владение и пользование (аренду) Продавцу в реализованном Объекте нежилые помещения.

Договор купли-продажи и протокол о результатах аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах, либо ни один претендент не признан участником аукциона;
- на торгах участвовало менее двух участников;
- ни один из участников торгов при проведении аукциона после объявления цены продажи не поднял аукционный билет.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

В случае признания аукциона несостоявшимся в тот же день составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, который подписывается и утверждается Организатором торгов.

Объект культурного наследия федерального значения – Усадьба Покровское-Засекино

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

05-09-2017 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

02-08-2017 в 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

01-09-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 1 сентября 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (495) 234-03-05, (495) 234-04-00

Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже объекта культурного наследия федерального значения – усадьбы Покровское-Засекино – 5 сентября 2017 года в 10:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок осуществляется по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) со 2 августа по 1 сентября 2017 года по адресу: 109012, г. Москва, Хрустальный пер., д. 1 (вход в АО «РАД» слева от подъезда № 19).

Заявки также принимаются со 2 августа по 1 сентября 2017 года:

в Центральном офисе по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням (по пятницам до 16:00);

в Нижегородском филиале по адресу: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00);

в Новосибирском филиале по адресу: г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00), по местному времени;

в Тюменском филиале по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00), по местному времени;

в Юго-Западном филиале по адресу: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89, оф. 201, 202, с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00), по местному времени.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 1 сентября 2017 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **4 сентября 2017 года в 17:00.**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **5 сентября 2017 года с 9:30 до 9:55 по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, 1-й этаж, «Секретариат торгов».**

Подведение итогов аукциона состоится 5 сентября 2017 года по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов.

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения первоначальной цены продажи.

Телефоны для справок:

8 (495) 234-03-05, (495) 234-04-00.

Объекты продажи находятся в собственности акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» (далее – Продавец) и продаются в соответствии с Агентским договором РАД-418/2014 от 26 августа 2014 г. и Поручением № 18-РАД на продажу Объекта (Объектов) на торгах от 26 июля 2017 г.

Сведения об Объектах продажи, выставляемых на аукцион единым лотом (далее – Объекты):

Объект № 1. Здание главного дома усадьбы Покровское-Засекино, назначение: нежилое, 3-этажный (подземных этажей-1), общей площадью 376,8 кв. м, инв. № 46:241:002:000028980:0001, лит. А, А1, А2, А3, А4а, а1, а2, а3, кадастровый (или условный) номер: 50-50-20/165/

2009-405, расположенное по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с. Покровское. Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16 января 2012 г. № 50-50-96/148/2011-169. Свидетельство о государственной регистрации права на бланке серии 50-АЕ № 155498 от 22 мая 2013 г. повторное, взамен свидетельства: серия 50-АГ № 109786 от 16.01.2012.

Существующие ограничения (обременения) права Объекта 1:

- вид - аренда, основание - Соглашение от 19.10.2015 об уступке прав и обязанностей по договору аренды недвижимого памятника истории и культуры № б/н от 16.09.1999. Срок, на который установлено обременение права, по 16.09.2048;

- вид - прочие ограничения, основание - Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения от 29.02.2012 № 24-12. Срок, на который установлено обременение права, бессрочно.

Объект № 2. Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для проведения реставрационно-восстановительных работ, площадью 12 570 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 50:20:0060325:55, расположенный по адресу: месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Одинцовский р-н, Часцовский с.о., с. Покровское, уч. 43. Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16 января 2012 г. № 50-50-96/148/2011-172. Свидетельство о государственной регистрации права на бланке серии 50-АЕ № 155499 от 22 мая 2013 г. повторное, взамен свидетельства: серия 50-АГ № 109789 от 16.01.2012.

Существующие ограничения (обременения) права Объекта 2:

- вид - аренда, основание - Соглашение от 19.10.2015 об уступке прав и обязанностей по договору аренды № 9 от 30.09.1999.

Срок, на который установлено обременение права, по 30.09.2048.

Объект 1 является объектом культурного наследия федерального значения - усадьба Покровское-Засекино. Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения от 29.02.2012 № 24-12. Паспорт объекта культурного наследия от октября 1987 г. Год постройки Усадьбы Покровское-Засекино: первая четверть XIX в.

Начальная цена Объектов - 24 154 810 (двадцать четыре миллиона сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот десять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС - 1 903 314 (один миллион девятьсот три тысячи триста четырнадцать) руб. 00 коп., из них:

- начальная цена Объекта 1 - 12 477 280 (двенадцать миллионов четыреста семьдесят семь тысяч двести восемьдесят) руб., в том числе НДС - 1 903 314 (один миллион девятьсот три тысячи триста четырнадцать) руб. 00 коп.;

- начальная цена Объекта 2 - 11 677 530 (одиннадцать миллионов шестьсот семьдесят семь тысяч пятьсот тридцать) руб. 00 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка - 2 415 481 (два миллиона четыреста пятьдесят тысяч четыреста восемьдесят один) **руб.**

Шаг аукциона - 240 000 (двести сорок тысяч) **руб.**

При превышении цены продажи Объектов над начальной ценой стоимость Объекта 1 (в том числе НДС) и стоимость Объекта 2 (НДС не облагается) будут установлены пропорционально начальным ценам Объектов.

Условия проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Агентским договором.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением указанных в настоящем информационном сообщении, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление задатка на счет Организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим сообщением.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru в информационном сообщении о продаже Объектов, в 2-х экземплярах.

2. Договор о задатке (договор присоединения) по форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru в информационном сообщении о продаже Объектов, в 3-х экземплярах.

Задаток перечисляется на один из расчетных счетов Организатора аукциона (на выбор плательщика):

- 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225;

- 40702810177000002194 в филиале ПАО «Банк «Санкт-Петербург» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142;

ИНН 7838430413, КПП 783801001.

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Оплата задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату и номер договора о задатке (договора присоединения), в части «Получатель» необходимо указать **наименование Организатора аукциона: АО «РАД».**

Задаток подлежит перечислению на счет Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона всем участникам аукциона, за исключением победителя и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение по цене Объектов.

Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Объектов, задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи победителем аукциона.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства покупателя Объектов по заключению договора купли-продажи и оплате Объектов.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, а в случае уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи, участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объектов, засчитывается в счет исполнения обязательства покупателя по оплате приобретаемых Объектов.

Задаток также подлежит возврату, если аукцион признан несостоявшимся.

3. Платежный документ (оригинал и копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объектов в соответствии с договором о задатке.

4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах.

5. Доверенность (оригинал и копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

Физические лица дополнительно представляют:

6. Паспорт (оригинал и копия) претендента и его уполномоченного представителя.

7. Нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

8. Заверенные копии свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для претендентов, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

9. Оригинал выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученный не ранее чем за 3 (три) месяца до даты подачи заявки, либо его нотариально удостоверенную копию.

Юридические лица дополнительно представляют:

10. Заверенные подписью уполномоченного лица и печатью организации копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство его юридического статуса в соответствии с законодательством страны его местонахождения, гражданства или постоянного местожительства.

11. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за 3 (три) месяца до дня подачи заявки на участие в аукционе, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

12. Оригиналы или копии документов, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента (протокола собрания учредителей об избрании руководителя организации, приказа о назначении руководителя либо контракта с руководителем организации, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента).

13. Оригинал или копию, заверенную печатью организации и подписью руководителя организации, письменного решения соответствующего органа управления претендента об участии в аукционе (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент).

14. Согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указываются должность, фамилия, имя и отчество, либо инициалы подписавшего лица). Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Задаток должен поступить на один из указанных счетов не позднее 1 сентября 2017 г.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, условиями договора купли-продажи Объектов, а также иными сведениями об Объектах, выставленных на аукцион, можно с момента начала приема заявок по месту нахождения Организатора аукциона: Москва, Хрустальный пер., д. 1, помещение «Секретариата торгов», на официальном интернет-сайте Организатора аукциона: www.auction-house.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Телефоны для справок:

8 (495) 234-03-05, (495) 234-04-00.

Организатор аукциона отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором аукциона и оформляются протоколом определения участников аукциона **4 сентября 2017 г. в 17:00** по местонахождению Организатора аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола определения участников аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем извещении;
- не подтверждено поступление задатка в установленный срок на счет Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не более 3 (трех) календарных дней со дня подписания протокола определения участников аукциона.

Вручение уведомлений и карточек участника аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **5 сентября 2017 г. с 9:30 до 9:55 по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, 1-й этаж.**

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до момента утверждения протокола определения участников аукциона, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором аукциона.

Выигравшим аукцион признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Предложения по цене Объектов заявляются участниками аукциона путем поднятия карточек участника аукциона.

Если после трехкратного объявления аукционистом начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленное им предложение по цене были названы аукционистом последними.

Цена, предложенная победителем аукциона, а также цена, предложенная участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов, заносится в протокол подведения итогов аукциона.

Протокол подведения итогов аукциона с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи, а в случае отказа победителя – право участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение по цене Объектов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол подведения итогов аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Уведомление о признании участника, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов, выдается такому участнику или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В день подведения итогов аукциона Организатор аукциона подписывает с победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Объектов, протокол подведения итогов аукциона. При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи (далее – Договор купли-продажи) заключается между победителем аукциона и Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по форме, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, а также на сайте www.torgi.gov.ru

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи в срок свыше 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, Продавец направляет предложение заключить договор купли-продажи участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене Объектов, по цене, предложенной таким участником, а участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Объектов, в этом случае обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения от Продавца.

Предложение заключить договор купли-продажи считается в любом случае полученным участником, сделавшим предпоследнее предложение по цене Объектов, не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному таким участником в заявке.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Объектов, от заключения договора купли-продажи или оплаты Объектов задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

Оплата приобретенного имущества производится покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания обеими Сторонами договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет Организатора аукциона по следующим реквизитам:

ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург

р/с 40702810835000004048

к/с 30101810900000000790

БИК 044030790

ИНН / КПП 7838430413 / 783801001

Получатель: АО «РАД».

Назначение платежа: оплата по Договору № _____ купли-продажи недвижимого имущества от «___» _____ 2017 г.

Неотъемлемой частью Договора купли-продажи является Охранное обязательство на объект культурного наследия федерального значения от 29.02.2012 №24-12.

Аукцион, в котором принял участие один участник, признается несостоявшимся.

В случае, если к аукциону было допущено менее двух участников, договор купли-продажи Объектов может быть заключен с единственным участником аукциона, при условии получения Организатором аукциона от Продавца соответствующего поручения на продажу Объектов единственному участнику аукциона.

В случае получения Организатором аукциона поручения от Продавца на продажу Объектов единственному участнику аукциона Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения такого поручения от Продавца, направляет единственному участнику аукциона предложение заключить договор купли-продажи Объектов по цене, указанной в поручении Продавца. В этом случае, единственный участник аукциона вправе в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения от Организатора аукциона принять такое предложение и заключить договор купли-продажи Объектов либо отказаться от приобретения Объектов.

Задаток, перечисленный единственным участником аукциона на расчетный счет Организатора аукциона, возвращается такому участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.

48 транспортных средств

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

07-09-2017 в 10:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

01-09-2017 в 18:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 4 сентября 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: движимое имущество

ТИП: публичное предложение

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 292

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Открытые торги по продаже Имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 7 сентября 2017 года в 10:00.

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Прием заявок с 12:00 31 июля по 18:00 1 сентября 2017 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 18:00 4 сентября 2017 года.

Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам осуществляются **5 сентября 2017 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов, открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

Телефоны для справок:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 292,

tarasova@auction-house.ru, onosovskaya@auction-house.ru.

Вид имущества:

движимое имущество.

Основные характеристики имущества

Сведения об объектах имущества, реализуемых на торгах отдельными лотами (далее – Объект, Лот, совместно именуемые – Объекты, Лоты):

Лот 1. Автомобиль Renault Trafic Pal1h1 mg

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: VF1JLKGA66Y159740.

Инвентарный номер: 0750-2-15-00046.

Марка, модель ТС: Renault Trafic Pal1h1 mg.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: Е 746 ТК 24.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 269 500 (на 26.04.2017).

Цвет кузова (кабины, прицепа): черный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 116 (85).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 998.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 2 905.

Масса без нагрузки, кг: 2 315.

Паспорт транспортного средства:

77 ТТ 723707 от 21.09.2006.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сколы, потертости, вмятины; необходима замена лобового стекла (трещины в зоне работы стеклоочистителей), кнопки включения аварийной сигнализации,

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

передних ступичных подшипников, передних и задних амортизаторов, автошин (повышенный износ беговой части протектора, аккумуляторной батареи).

Начальная цена лота – 431 000 (четыреста тридцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 215 500 (две-сти пятнадцать тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 86 200 (восемьдесят шесть тысяч две-сти) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 10 775 (десять тысяч семьсот семь-десять пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 10 775 (десять тысяч семьсот семь-десять пять) **руб. 00 коп.**

Лот 2. Автомобиль Мерседес Бенц S500L

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: WDB2201751A295540.

Инвентарный номер: 0707-2-15-00427.

Марка, модель ТС: Мерседес Бенц S500.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: Т 191 ТТ24.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 161 000 (на 26.04.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): темно-синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 306 (225).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 966.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 2 420.

Масса без нагрузки, кг: 1 875.

Паспорт транспортного средства:

77 ТЕ 979398 от 07.02.2003.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сколы, потертости, вмятины; необходима замена лобового стекла (трещины в зоне работы стеклоочистителей), кнопки включения аварийной сигнализации, передних ступичных подшипников, передних и задних амортизаторов, автошин (повышенный износ беговой части протектора), аккумуляторной батареи.

Начальная цена лота – 544 000 (пятьсот сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 272 000 (двести семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 108 800 (сто восемь тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 13 600 (тринадцать тысяч шесть-сот) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 13 600 (тринадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Лот 3. Грузовой автомобиль УРАЛ-4420231

Место нахождения: Красноярский край, Богучанский р-н, 8 км автодороги Богучаны – Манзя, ПС «Приангарская».

VIN: XIP442020W0236745.

Инвентарный номер: 0703-2-15-00077.

Марка, модель ТС: УРАЛ-4420231.

Наименование (тип ТС): грузовой (седельный тягач).

Госномер: Т 063 КВ 24.

Год выпуска ТС: 1998.

Пробег, км: 124 779 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 240 (176,52).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 14 860.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 26 640.

Масса без нагрузки, кг: 7 915.

Паспорт транспортного средства:

24 КК 408476 от 03.02.2003.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сколы, потертости, вмятины, на раме (шасси) имеются следы коррозии; необходима замена аккумуляторной батареи и автошин (повышенный износ беговой части протектора); требуется капитальный ремонт двигателя, ГБЦ, переднего, среднего и заднего мостов; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 20% поверхности кузова; электрооборудование требует ремонта с частичной заменой электропроводки.

Начальная цена лота – 468 000 (четыреста шестьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 234 000 (двести тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 93 600 (девяносто три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 11 700 (одиннадцать тысяч семь-сот) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 11 700 (одиннадцать тысяч семь-сот) **руб. 00 коп.**

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Лот 4. Фургон ГАЗ-2705

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: ХТН27050040368266.

Инвентарный номер: 0703-2-15-05231.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): фургон цельнометаллический.

Госномер: Е 532 ОН 24.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 309 518 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 103 (-).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 3 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 090.

Паспорт транспортного средства:

52 КТ 156226 от 16.06.2004.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сквозная коррозия металла, сколы, потертости, вмятины; необходима замена лобового стекла (трещины в зоне работы стеклоочистителей); необходима замена передних и задних амортизаторов; необходима замена автошин (повышенный износ беговой части протектора); необходима замена аккумуляторной батареи; требуется капитальный ремонт двигателя, ГБЦ, подвески, заднего моста автомобиля; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 30% поверхности кузова; электрооборудование требует ремонта с частичной заменой электропроводки.

Начальная цена лота – 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 44 000 (сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 17 600 (семнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 2 200 (две тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 2 200 (две тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Лот 5. Фургон ГАЗ-2705

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: ХТН27050020284500.

Инвентарный номер: 0703-2-15-02108.

Марка, модель ТС: ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): фургон цельнометаллический.

Госномер: Е 783 НН 24.

Год выпуска ТС: 2002.

Пробег, км: 201 517 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): снежно-белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): – (65,4).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 3 500.

Масса без нагрузки, кг: 2 090.

Паспорт транспортного средства:

52 КН 195462 от 03.11.2002.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сквозная коррозия металла, сколы, потертости, вмятины; необходима замена лобового стекла (трещины в зоне работы стеклоочистителей); необходима замена кнопки включения аварийной сигнализации; необходима замена передних и задних амортизаторов; необходима замена автошин (повышенный износ беговой части протектора); необходима замена аккумуляторной батареи; требуется капитальный ремонт двигателя, ГБЦ, подвески, заднего моста автомобиля; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 30% поверхности кузова; электрооборудование требует ремонта с частичной заменой электропроводки.

Начальная цена лота – 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 44 000 (сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 17 600 (семнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 2 200 (две тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 2 200 (две тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Лот 6. Грузовой фургон УРАЛ-432031

Место нахождения: Красноярский край, Мотыгинский р-н, р. п. Раздолинск, ул. Гоголя, сооружение 28 а.

VIN: ХІР432000V0233514.

Инвентарный номер: 0703-2-15-00072.

Марка, модель ТС: УРАЛ-432031.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Госномер: А 052 ЕР 24.

Год выпуска ТС: 1997.

Пробег, км: 236 382 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 240 (176,52).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 14 860.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 13 775.

Масса без нагрузки, кг: 8 475.

Паспорт транспортного средства: 24 КК 408543 от 07.02.2003.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сколы, потертости, вмятины; необходима замена автошин (повышенный износ беговой части протектора) и аккумуляторных батарей; на кузове автомобиля имеется коррозия металла; требуется капитальный ремонт двигателя, переднего, среднего и заднего мостов; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 30% поверхности кузова; электрооборудование требует частичного ремонта.

Начальная цена лота – 616 000 (шестьсот шестнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 308 000 (триста восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 123 200 (сто двадцать три тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 15 400 (пятнадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 15 400 (пятнадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Лот 7. Кран УРАЛ-5557

Место нахождения: Красноярский край, Мотыгинский р-н, п. Раздолинск, ул. Гоголя, сооружение 28 а.

VIN: XIP555700-T0054812.

Инвентарный номер: 0703-2-14-00059.

Марка, модель ТС: УРАЛ-5557.

Наименование (тип ТС): грузовой (кран).

Госномер: О 029 ЕМ 24.

Год выпуска ТС: 1996.

Пробег, км: 29 815 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 180 (132,39).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг: сведения отсутствуют.

Масса без нагрузки, кг: сведения отсутствуют.

Паспорт транспортного средства: 24 КК 408539 от 07.02.2003.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются коррозия металла, сколы, потертости, вмятины; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 30% поверхности кабины; необходима замена передних ступичных подшипников, автошин (повышенный износ беговой части протектора), аккумуляторных батарей; на раме (шасси) имеются следы коррозии; требуется ремонт заднего моста; требуется капитальный ремонт двигателя и грузовой лебёдки; требуется капитальный ремонт агрегата трансмиссии; электрооборудование требует частичной замены эл. проводки, элементов освещения и сигнализации; имеется течь рабочей жидкости гидроцилиндра подъема (опускания) стрелы, требуется замена РТИ; имеется течь рабочей жидкости задних гидроцилиндров выносных опор вывешивания крана, требуется ремонт; имеется износ блоков на грузовой стреле.

Начальная цена лота – 586 000 (пятьсот восемьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 293 000 (двести девяносто три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 117 200 (сто семнадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 14 650 (четырнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 14 650 (четырнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 8. Автобус ПАЗ-32053

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: X1M3205COA0000419.

Инвентарный номер: 0703-2-15-22868.

Марка, модель ТС: ПАЗ-32053.

Наименование (тип ТС): автобус.

Госномер: Р 189 АН 124.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 107 347 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 124 (91,2).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 7 750.

Масса без нагрузки, кг: 4 720.

Паспорт транспортного средства:

52 МХ 046447 от 24.02.2010.

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются коррозия металла, сколы, потертости, вмятины; необходим капитальный ремонт двигателя; необходима замена лобового стекла (трещины в зоне работы стеклоочистителей), автошин (повышенный износ беговой части протектора), аккумуляторной батареи; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 20% поверхности кузова.

Начальная цена лота – 443 000 (четыреста сорок три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 221 500 (две-сти двадцать одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 88 600 (восемьдесят восемь тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 11 075 (одиннадцать тысяч семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 11 075 (одиннадцать тысяч семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Лот 9. Грузовой фургон УРАЛ-4320410

Место нахождения: Красноярский край, Кежемский р-н, г. Кодинск, коммунальная зона, ПС 220 кВ Кодинская ГПП.

VIN: XIP423040W0059133.

Инвентарный номер: 0703-2-15-00008.

Марка, модель ТС: УРАЛ-4320410.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Госномер: В 213 ЕМ 24.

Год выпуска ТС: 1998.

Пробег, км: 229 907 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 180 (132,39).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 15 995.

Масса без нагрузки, кг: сведения отсутствуют.

Паспорт транспортного средства:

24 КК 408542 от 07.02.2003.

Техническое состояние: неудовлетворительное, на кузове автомобиля имеются сколы, потертости, вмятины; необходима замена автошин (повышенный износ беговой части протектора), аккумуляторных батарей; на кузове автомобиля имеется коррозия металла; требуется капитальный ремонт двигателя, переднего, среднего и заднего мостов; целостность лакокрасочного покрытия нарушена на 30% поверхности кузова; электрооборудование требует частичного ремонта.

Начальная цена лота – 625 000 (шестьсот двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 312 500 (три-ста двенадцать тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 125 000 (сто двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 15 625 (пятнадцать тысяч шестьсот двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 15 625 (пятнадцать тысяч шестьсот двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Лот 10. Полуприцеп ТСП-94171-0000020

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: Z7H94171X90000141.

Инвентарный номер: 0703-2-15-21558.

Марка, модель ТС: ТСП-94171-0000020.

Наименование (тип ТС): полуприцеп.

Госномер: 24 МР 0296.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 653 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 36 000.

Масса без нагрузки, кг: 10 500.

Паспорт транспортного средства:

74 МХ 571129 от 29.09.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное, на раме и бор-тах полуприцепа имеются потертости, нарушение покрасоч-ного покрытия, коррозия металла; необходима замена РТИ и автошин (воздействие атмосферных факторов из-за длитель-ного хранения на открытой площадке).

Начальная цена лота – 484 000 (четыреста восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 242 000 (двести сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 96 800 (девяносто шесть тысяч восемь-сот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Лот 11. Полуприцеп ТСП-94171-0000020

Место нахождения: Красноярский край, Шарыповский р-н, с. Холмогорское, ПС «Итатская-1150 кВ».

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

VIN: Z7H94171X90000143.

Инвентарный номер: 0703-2-15-21557.

Марка, модель ТС: ТСП-94171-0000020.

Наименование (тип ТС): полуприцеп.

Госномер: 24 МР 0298.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 2 865 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 36 000.

Масса без нагрузки, кг: 10 500.

Паспорт транспортного средства:

74 МХ 571127 от 29.09.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное, на раме и бортах полуприцепа имеются потертости, нарушение покрасочного покрытия, коррозия металла; необходима замена РТИ и автошин (воздействие атмосферных факторов из-за длительного хранения на открытой площадке).

Начальная цена лота – 484 000 (четырееста восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 242 000 (двести сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 96 800 (девяносто шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Лот 12. Полуприцеп ТСП-94171-0000020

Место нахождения: Красноярский край, Шарыповский р-н, с. Холмогорское, ПС «Итатская-1150 кВ».

VIN: Z7H94171X90000142.

Инвентарный номер: 0703-2-15-21556.

Марка, модель ТС: ТСП-94171-0000020.

Наименование (тип ТС): полуприцеп.

Госномер: 24 МР 0297.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 2 849 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 36 000.

Масса без нагрузки, кг: 10 500.

Паспорт транспортного средства:

74 МХ 571128 от 29.09.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное, на раме и бортах полуприцепа имеются потертости, нарушение покрасоч-

ного покрытия, коррозия металла; необходима замена РТИ и автошин (воздействие атмосферных факторов из-за длительного хранения на открытой площадке).

Начальная цена лота – 484 000 (четырееста восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 242 000 (двести сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 96 800 (девяносто шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Лот 13. Полуприцеп ТСП-94171-0000020

Место нахождения: Красноярский край, г. Зеленогорск, 1-я Промышленная ул., д. 3, ПС «Камала-1».

VIN: Z7H94171X90000166.

Инвентарный номер: 0703-2-15-21821.

Марка, модель ТС: ТСП-94171-0000020.

Наименование (тип ТС): полуприцеп.

Госномер: 24 МР 1963.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 788 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 38 000.

Масса без нагрузки, кг: 8 500.

Паспорт транспортного средства:

74 МХ 571214 от 06.10.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное, на раме полуприцепа имеются потертости, нарушение покрасочного покрытия, коррозия металла; необходима замена РТИ и автошин (воздействие атмосферных факторов из-за длительного хранения на открытой площадке).

Начальная цена лота – 484 000 (четырееста восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 242 000 (двести сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 96 800 (девяносто шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Лот 14. Полуприцеп ТСП-94171-0000020

Место нахождения: Красноярский край, г. Зеленогорск, 1-я Промышленная ул., д. 3, ПС «Камала-1».
VIN: Z7H94171X90000192.
Инвентарный номер: 0703-2-15-21820.
Марка, модель ТС: ТСП-94171-0000020.
Наименование (тип ТС): полуприцеп.
Госномер: 24 МР 1961.
Год выпуска ТС: 2009.
Пробег, км: 926 (на 08.08.2016).
Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.
Разрешенная максимальная масса, кг: 36 000.
Масса без нагрузки, кг: 10 500.
Паспорт транспортного средства: 74 МХ 571533 от 22.12.2009.
Техническое состояние: удовлетворительное, на раме полуприцепа имеются потертости, нарушение покрасочного покрытия, коррозия металла; необходима замена РТИ и автошин (воздействие атмосферных факторов из-за длительного хранения на открытой площадке).

Начальная цена лота – 484 000 (четырееста восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 242 000 (двести сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 96 800 (девятьсто шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 12 100 (двенадцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Лот 15. Полуприцеп 949174

Место нахождения: Красноярский край, Шарыповский р-н, с. Холмогорское, ПС «Итатская-1150 кВ».
VIN: X89949174A0DG7005.
Инвентарный номер: 0703-2-15-22863.
Марка, модель ТС: 949174.
Наименование (тип ТС): полуприцеп.
Госномер: 24 МР 2599.
Год выпуска ТС: 2010.
Пробег, км: 27 (на 08.08.2016).
Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.
Разрешенная максимальная масса, кг: 31 000.
Масса без нагрузки, кг: 9 000.

Паспорт транспортного средства:

21 МУ 401116 от 19.02.2010.

Техническое состояние: удовлетворительное, на раме полуприцепа имеются потертости, нарушение покрасочного покрытия, коррозия металла; необходима замена РТИ и автошин (воздействие атмосферных факторов из-за длительного хранения на открытой площадке).

Начальная цена лота – 720 000 (семьсот двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 360 000 (триста шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 144 000 (сто сорок четыре тысячи) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Лот 16. Кран стреловой на специальном шасси КС-6973

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

Заводской № машины (рамы): X89697310A0AW9011.

Инвентарный номер: 0703-2-14-22870.

Наименование и марка машины: кран стреловой на специальном шасси КС-6973.

Госномер: 24 КС 6150.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 1 743 (на 08.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 294 (400).

Конструкционная масса, кг: 42 500.

Максимальная конструктивная скорость, км/час: 50.

Габаритные размеры, мм: 14 340 x 2 750 x 3 985.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 348278 от 12.03.2010.

Техническое состояние: хорошее, требуется замена аккумуляторов 190 А/ч – 2 шт.; в связи с воздействием атмосферных факторов, из-за длительного хранения на открытой площадке нарушено покрасочное покрытие (выцветание, выгорание) 15%.

Начальная цена лота – 5 983 000 (пять миллионов девятьсот восемьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Минимальная цена (цена отсечения) – 2 991 500 (два миллиона девятьсот девяносто одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 1 196 600 (один миллион сто девяносто шесть тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 119 660 (сто девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 119 660 (сто девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 17. Полуприцеп МЗСА-817711

Место нахождения: Красноярский край, Кежемский р-н, г. Козинск, коммунальная зона, ПС 220 кВ Козинская ГПП.

VIN: X43817711B0001910.

Инвентарный номер: 0703-2-15-26334.

Марка, модель ТС: МЗСА-817711.

Наименование (тип ТС): прицеп для перевозки грузов.

Госномер: МС 20 32 24.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 25 (на 20.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 750.

Масса без нагрузки, кг: 244.

Паспорт транспортного средства:

77 ЕН 013522 от 19.07.2011.

Техническое состояние: хорошее, ремонтных и восстановительных работ не требуется.

Начальная цена лота – 37 000 (тридцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 18 500 (восемнадцать тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 7 400 (семь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 925 (девятьсот двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 925 (девятьсот двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Лот 18. Грузовой фургон Ford F 650

Место нахождения: г. Красноярск, ул. Пограничников, д. 5, стр. 57.

VIN: 3FRWF6FG9AV259162.

Инвентарный номер: 0703-2-15-23195.

Марка, модель ТС: Ford F 650.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Госномер: Р 576 ВА 124.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, миль: 14 700 (на 20.08.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): желтый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 330 (242,71).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 6 686.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг:

Масса без нагрузки, кг: 11 792.

Паспорт транспортного средства:

78 УН 068768 от 21.05.2010.

Техническое состояние: хорошее, требуется замена аккумуляторов 160 А/ч – 4 шт.; 210 А/ч – 4 шт.

Начальная цена лота – 3 792 000 (три миллиона семьсот девяносто две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 1 896 000 (один миллион восемьсот девяносто шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 758 400 (семьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 75 840 (семьдесят пять тысяч восемьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 75 840 (семьдесят пять тысяч восемьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Лот 19. Снегоход Yamaha VK540E

Место нахождения: Республика Бурятия, г. Бабушкин, ул. Ленина, д. 105, Бабушкинский ЛУ.

Заводской № машины (рамы): JYE8AC004CA090554.

Инвентарный номер: 0701-2-15-18938.

Наименование и марка машины:

снегоход Yamaha VK540E.

Госномер: 3176 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 78 (на 10.10.2017).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 33,8 (46).

Конструкционная масса, кг: 292.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 106.

Габаритные размеры, мм: 3 125/ 1 140/ 1 350.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ТС 721595 от 11.07.2011.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 321 000 (триста двадцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Минимальная цена (цена отсечения) – 160 500 (сто шестьдесят тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 64 200 (шестьдесят четыре тысячи две-сти) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Лот 20. Снегоход Yamaha VK540E

Место нахождения: ПС 220 кВ «Чара», Забайкальский край, пос. Новая Чара.

Заводской № машины (рамы): JYE8AC003CA090559.

Инвентарный номер: 0701-2-15-19007.

Наименование и марка машины: снегоход Yamaha VK540E.

Госномер: 3170 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 18 (на 10.10.2015).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 33,8 (46).

Конструкционная масса, кг: 292.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 106.

Габаритные размеры, мм: 3 125/ 1 140/ 1 350.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ТС 721593 от 11.07.2011.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 321 000 (триста двадцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 160 500 (сто шестьдесят тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 64 200 (шестьдесят четыре тысячи две-сти) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Лот 21. Снегоход Yamaha VK540E

Место нахождения: ПС 220 кВ «Чара», Забайкальский край, пос. Новая Чара.

Заводской № машины (рамы): JYE8AC00XCA090560.

Инвентарный номер: 0701-2-15-19008.

Наименование и марка машины: снегоход Yamaha VK540E.

Госномер: 3169 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 5 (на 10.10.2015).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 33,8 (46).

Конструкционная масса, кг: 292.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 106.

Габаритные размеры, мм: 3 125/ 1 140/ 1 350.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ТС 721594 от 11.07.2011.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 321 000 (триста двадцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 160 500 (сто шестьдесят тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 64 200 (шестьдесят четыре тысячи две-сти) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Лот 22. Снегоход Yamaha VK540E

Место нахождения: Республика Бурятия, с. Уоян, Комсо-мольская ул., д. 1Г, Уоянский ЛУ.

Заводской № машины (рамы): JYE8AC001CA090558.

Инвентарный номер: 0701-2-15-19012.

Наименование и марка машины: снегоход Yamaha VK540E.

Госномер: 3175 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 282 (на 10.10.2015).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 33,8 (46).

Конструкционная масса, кг: 292.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 106.

Габаритные размеры, мм: 3 125/ 1 140/ 1 350.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ТС 721592 от 11.07.2011.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 321 000 (триста двадцать одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 160 500 (сто шестьдесят тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 64 200 (шестьдесят четыре тысячи две-сти) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 025 (восемь тысяч двадцать пять) **руб. 00 коп.**

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Лот 23. Прицеп гусеничный ГП 8301

Место нахождения: Республика Бурятия, пос. Таксимо, При-
трассовая ул., д. 16А.

Заводской № машины (рамы): 005.

Инвентарный номер: 0701-2-15-18353.

Наименование и марка машины: прицеп гусеничный
ГП 8301.

Госномер: 2903 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 9 365 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Конструкционная масса, кг: 3 000.

Габаритные размеры, мм: 6 160 х 4 200 х 2 570 х 2 200.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 405304 от 01.07.2010.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 1 508 000 (один миллион пятьсот
восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 754 000 (семь-
сот пятьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе
НДС 18%.

Сумма задатка – 301 600 (триста одна тысяча шестьсот)
руб. 00 коп.

Шаг на повышение – 30 160 (тридцать тысяч сто шесть-
десят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 30 160 (тридцать тысяч сто шесть-
десят) **руб. 00 коп.**

Лот 24. Прицеп гусеничный ГП 8301

Место нахождения: Республика Бурятия, пос. Таксимо, При-
трассовая ул., д. 16А.

Заводской № машины (рамы): 004.

Инвентарный номер: 0701-2-15-18354.

Наименование и марка машины: прицеп гусеничный
ГП 8301.

Госномер: 2904 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 8 783 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Конструкционная масса, кг: 3 000.

Габаритные размеры, мм: 6 160 х 4 200 х 2 570 х 2 200.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 405303 от 01.07.2010.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 1 508 000 (один миллион пятьсот
восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 754 000 (семь-
сот пятьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе
НДС 18%.

Сумма задатка – 301 600 (триста одна тысяча шестьсот)
руб. 00 коп.

Шаг на повышение – 30 160 (тридцать тысяч сто шесть-
десят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 30 160 (тридцать тысяч сто шесть-
десят) **руб. 00 коп.**

Лот 25. Прицеп НЕФАЗ-8332-10

Место нахождения: Забайкальский край, пос. Жирекен,
Жирекенский ЛУ.

VIN: X1F83320050003631.

Инвентарный номер: 0701-2-15-02389.

Марка, модель ТС: прицеп НЕФАЗ-8332-10.

Наименование (тип ТС): прицеп автомобильный.

Госномер: 2353 АВ 03.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 95 000 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 14 300.

Масса без нагрузки, кг: 4 280.

Паспорт транспортного средства:

02 КХ 855963 от 18.11.2005.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 231 000 (двести тридцать одна
тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 115 500 (сто
пятнадцать тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 46 200 (сорок шесть тысяч двести)
руб. 00 коп.

Шаг на повышение – 5 775 (пять тысяч семьсот семьде-
сят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 5 775 (пять тысяч семьсот семьде-
сят пять) **руб. 00 коп.**

Лот 26. Прицеп НЕФАЗ-8332-10

Место нахождения: Забайкальский край, г. Чита, Кабинет-
ский проезд, д. 40, ПС «Чита-220»,

VIN: X1F83320050003412.

Инвентарный номер: 0701-2-15-02390.

Марка, модель ТС: прицеп НЕФАЗ-8332-10.

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Наименование (тип ТС): прицеп автомобильный.

Госномер: 2352 АВ 03.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 86 500 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 14 300.

Масса без нагрузки, кг: 4 280.

Паспорт транспортного средства:

02 КУ 455408 от 20.05.2007.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 203 000 (двести три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 101 500 (сто одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 40 600 (сорок тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 5 075 (пять тысяч семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 5 075 (пять тысяч семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Лот 27. Прицеп НЕФАЗ-8332-10

Место нахождения: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Ботаническая ул., д. 35Б.

VIN: X1F83320050003400.

Инвентарный номер: 0701-2-15-02207.

Марка, модель ТС: прицеп НЕФАЗ-8332-10.

Наименование (тип ТС): прицеп автомобильный.

Госномер: 1831 АВ 03.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 36 000 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 14 300.

Масса без нагрузки, кг: 4 280.

Паспорт транспортного средства:

02 КХ 551353 от 24.05.2005.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 203 000 (двести три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 101 500 (сто одна тысяча пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 40 600 (сорок тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 5 075 (пять тысяч семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 5 075 (пять тысяч семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Лот 28. Прицеп-здание Энергетик

Место нахождения: г. Улан-Удэ, Ботаническая ул., д. 35Б.

Заводской № машины (рамы): 452 (№ 1360).

Инвентарный номер: 0751-2-15-00717.

Наименование и марка машины: прицеп-здание Энергетик.

Госномер: 0168 РВ 03.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 1 500 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): комбинированный.

Конструкционная масса, кг: 5 900.

Габаритные размеры, мм: 8 000 x 2 450 x 3 700.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 717255 от 23.12.2008.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 325 000 (триста двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 162 500 (сто шестьдесят две тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 125 (восемь тысяч сто двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 125 (восемь тысяч сто двадцать пять) **руб. 00 коп.**

Лот 29. Прицеп СЗАП-8357

Место нахождения: Республика Бурятия, г. Бабушкин, ул. Ленина, д. 105, Бабушкинский ЛУ.

VIN: X1W83570050011880.

Инвентарный номер: 0701-2-15-02444.

Марка, модель ТС: СЗАП-8357.

Наименование (тип ТС): бортовой прицеп.

Госномер: 2391 АВ 03.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 92 650 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 14 000.

Масса без нагрузки, кг: 3 500.

Паспорт транспортного средства:
26 КХ 488847 от 11.08.2005.
Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 214 000 (двести четырнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 107 000 (сто семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 42 800 (сорок две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 5 350 (пять тысяч триста пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 5 350 (пять тысяч триста пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 30. Прицеп 89944

Место нахождения: Забайкальский край, г. Петровск-Забайкальский, мкрн Энергетик, д. 24.

VIN: X1J89944010000297.

Инвентарный номер: 0701-2-15-00024.

Марка, модель ТС: 89944.

Наименование (тип ТС): прицеп.

Госномер: 9806 АА 03.

Год выпуска ТС: 2001.

Пробег, км: 115 000 (на 10.10.2015).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Разрешенная максимальная масса, кг: 14 000.

Масса без нагрузки, кг: 4 000.

Паспорт транспортного средства:

24 КА 459382 от 06.04.2001.

Техническое состояние: хорошее.

Начальная цена лота – 218 000 (двести восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 109 000 (сто девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 43 600 (сорок три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 5 450 (пять тысяч четыреста пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 5 450 (пять тысяч четыреста пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 31. Автомобиль Ford Fusion

Место нахождения: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Ботаническая ул., д. 35Б.

VIN: WFOUXXGAJU4Y02042.

Инвентарный номер: 0701-2-15-02074.

Марка, модель ТС: Ford Fusion.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: О 247 ВН 03.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 262 810 (на 30.03.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100,64 (74).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 596.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 1 605.

Масса без нагрузки, кг: 1 161.

Паспорт транспортного средства:

77 ТС 396160 от 29.10.2004.

Техническое состояние: удовлетворительное; коррозионные повреждения; износ узлов и агрегатов.

Начальная цена лота – 122 173 (сто двадцать две тысячи сто семьдесят три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 61 086 (шестьдесят одна тысяча восемьдесят шесть) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 24 434 (двадцать четыре тысячи четыреста тридцать четыре) **руб. 60 коп.**

Шаг на повышение – 2 443 (две тысячи четыреста сорок три) **руб. 46 коп.**

Шаг на понижение – 2 443 (две тысячи четыреста сорок три) **руб. 46 коп.**

Лот 32. Автомобиль Ford Focus

Место нахождения: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, Ботаническая ул., д. 35Б.

VIN: X9F5XXED56B33777.

Инвентарный номер: 0701-2-15-03827.

Марка, модель ТС: Ford Focus.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: О 371 ВУ 03.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 262 810 (на 30.03.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (92).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 798.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 1 795.

Масса без нагрузки, кг: 1 307.

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Паспорт транспортного средства:

47 EP 040567 от 27.09.2006.

Техническое состояние: удовлетворительное, коррозионные повреждения; износ узлов и агрегатов.

Начальная цена лота – 173 565 (сто семьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 86 782 (восемьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят два) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 34 713 (тридцать четыре тысячи семьсот тринадцать) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 3 471 (три тысячи четыреста семьдесят один) **руб. 30 коп.**

Шаг на понижение – 3 471 (три тысячи четыреста семьдесят один) **руб. 30 коп.**

Лот 33. Автобус ПАЗ 32050R

Место нахождения: Забайкальский край, г. Чита, Кабинетский проезд, д. 40, ПС «Чита-220».

VIN: XIM32050R10006888.

Инвентарный номер: 0701-2-15-00019.

Марка, модель ТС: ПАЗ 32050R.

Наименование (тип ТС): автобус.

Госномер: О 419 ВЕ 03.

Год выпуска ТС: 2001.

Пробег, км: 234 185 (на 30.03.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-красный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (-).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.

Тип двигателя: карбюраторный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 7 705.

Масса без нагрузки, кг: 4 720.

Паспорт транспортного средства:

52 KB 893942 от 24.09.2001.

Техническое состояние: удовлетворительное; коррозионные повреждения; износ узлов и агрегатов.

Начальная цена лота – 120 400 (сто двадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 60 200 (шестьдесят тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 24 080 (двадцать четыре тысячи восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 3 010 (три тысячи десять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 3 010 (три тысячи десять) **руб. 00 коп.**

Лот 34. Автобус ПАЗ 32050R

Место нахождения: Забайкальский край, г. Чита, Кабинетский проезд, д. 40, ПС «Чита-220».

VIN: XIM32050R10003419.

Инвентарный номер: 0701-2-15-00023.

Марка, модель ТС: ПАЗ 32050R.

Наименование (тип ТС): автобус.

Госномер: О 820 ВВ 03.

Год выпуска ТС: 2001.

Пробег, км: 185 022 (на 30.03.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (-).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.

Тип двигателя: карбюраторный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 7 705.

Масса без нагрузки, кг: 4 720.

Паспорт транспортного средства:

52 КА 917311 от 25.05.2001.

Техническое состояние: удовлетворительное; коррозионные повреждения; износ узлов и агрегатов.

Начальная цена лота – 120 400 (сто двадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 60 200 (шестьдесят тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 24 080 (двадцать четыре тысячи восемьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 3 010 (три тысячи десять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 3 010 (три тысячи десять) **руб. 00 коп.**

Лот 35. Автобус УАЗ-22069-04

Место нахождения: Забайкальский край, г. Чита, Кабинетский проезд, д. 40, ПС «Чита-220».

VIN: ХТТ22069030038481.

Инвентарный номер: 0751-2-15-00153.

Марка, модель ТС: УАЗ-22069-04.

Наименование (тип ТС): автобус.

Госномер: Е 172 КА 03.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 210 268 (на 30.03.2016).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 64 (61,6).
 Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.
 Тип двигателя: бензиновый.
 Разрешенная максимальная масса, кг: 2 780.
 Масса без нагрузки, кг: 1 855.
 Паспорт транспортного средства:
 73 КН 637687 от 22.01.2003.
 Техническое состояние: удовлетворительное; коррозионные повреждения; износ узлов и агрегатов.

Начальная цена лота – 174 867 (сто семьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 87 433 (восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать три) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 34 973 (тридцать четыре тысячи девятьсот семьдесят три) **руб. 40 коп.**

Шаг на повышение – 3 497 (три тысячи четыреста девяносто семь) **руб. 34 коп.**

Шаг на понижение – 3 497 (три тысячи четыреста девяносто семь) **руб. 34 коп.**

Лот 36. Экскаватор ЭО-23323 А

Место нахождения: Алтайский край, Рубцовский р-н, с. Веселоярск.
 Заводской № машины (рамы): 4592.
 Инвентарный номер: 0702-2-14-01664.
 Наименование машины (тип ТС): экскаватор.
 Госномер: 6022 АА 22.
 Год выпуска ТС: 1997.
 Нарботка, м/ч: 3 302 (на 16.05.2016).
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 55,2 (75).
 Конструкционная масса, кг: 14 000
 Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 22,0.
 Габаритные размеры, мм: 9 250/ 2 700/ 3 140.
 Паспорт самоходной машины и других видов техники:
 АА №083765 от 15.12.1997.
 Техническое состояние: неудовлетворительное, износ шарнирных соединений стрелы; течь гидрооборудования; требуется ремонт топливной системы.

Начальная цена лота – 150 500 (сто пятьдесят тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 75 250 (семьдесят пять тысяч двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 30 100 (тридцать тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 3 762 (три тысячи семьсот шестьдесят два) **руб. 50 коп.**

Шаг на понижение – 3 762 (три тысячи семьсот шестьдесят два) **руб. 50 коп.**

Лот 37. Вездеходное транспортное средство

ТРЭКОЛ – 39041

Место нахождения: Алтайский край, Тальменский р-н, в 7 км от пос. Сибирский.

Заводской № машины (рамы): 00001521.

Инвентарный номер: 0702-2-15-08871.

Наименование и марка машины (тип ТС): вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ – 39041.

Госномер: 7962 ЕВ 22.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 119 570 (на 16.05.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 66,1 (90).

Конструкционная масса, кг: 1 850.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 70.

Габаритные размеры, мм: 4 380/ 2 500/ 2 490.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 547372 от 23.10.2009.

Техническое состояние: неудовлетворительное состояние, требуется капитальный ремонт раздаточной коробки, КПП, ДВС.

Начальная цена лота – 400 500 (четыреста тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 200 250 (двести тысяч двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 80 100 (восемьдесят тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 010 (восемь тысяч десять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 010 (восемь тысяч десять) **руб. 00 коп.**

Лот 38. Вездеходное транспортное средство

ТРЭКОЛ – 39041

Место нахождения: Алтайский край, Тальменский р-н, в 7 км от пос. Сибирский.

Заводской № машины (рамы): 00001523.

Инвентарный номер: 0702-2-15-08872.

АУКЦИОН 7 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

Наименование и марка машины (тип ТС): вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ – 39041.

Госномер: 7970 EB 22.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 87 592 (на 16.05.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 66,1 (90).

Конструкционная масса, кг: 1 850.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 70.

Габаритные размеры, мм: 4 380/ 2 500/ 2 490.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

BE 547373 от 23.10.2009.

Техническое состояние: неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт раздаточной коробки, бортового редуктора, ДВС.

Начальная цена лота – 400 500 (четыреста тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 200 250 (двести тысяч двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 80 100 (восемьдесят тысяч сто) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 8 010 (восемь тысяч десять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 8 010 (восемь тысяч десять) **руб. 00 коп.**

Лот 39. Вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ – 39294

Место нахождения: Алтайский край, Тальменский р-н, в 7 км от пос. Сибирский.

Заводской № машины (рамы): 00001426.

Инвентарный номер: 0702-2-15-08869.

Наименование и марка машины (тип ТС):

вездеходное транспортное средство ТРЭКОЛ – 39294.

Госномер: 7966 KB 22.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 62 097 (на 16.05.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 66,1 (90).

Конструкционная масса, кг: 2 500.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 70.

Габаритные размеры, мм: 5 670/ 2 500/ 2 715.

Паспорт транспортного средства:

BE 547385 от 23.10.2009.

Техническое состояние: неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт раздаточной коробки, бортового редуктора, ДВС.

Начальная цена лота – 926 000 (девятьсот двадцать шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 463 000 (четыреста шестьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 185 200 (сто восемьдесят пять тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 18 520 (восемнадцать тысяч пятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 18 520 (восемнадцать тысяч пятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

Лот 40. Гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902ПС-01

Место нахождения: Алтайский край, Первомайский р-н, 600 м от пос. Сибирский.

Заводской № машины (рамы): 282.

Инвентарный номер: 0702-2-14-08557.

Наименование и марка машины (тип ТС):

гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902ПС-01.

Госномер: 9246 AH 22.

Пробег, км: 12 677 (на 16.05.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (136).

Конструкционная масса, кг: 6 600.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 45.

Габаритные размеры, мм: 6 050/ 2 940/ 2 600.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

BE 401146 от 30 01.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 1 927 000 (один миллион девятьсот двадцать семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 963 500 (девятьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 385 400 (триста восемьдесят пять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 38 540 (тридцать восемь тысяч пятьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 38 540 (тридцать восемь тысяч пятьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Лот 41. Трактор ДТ-75РРС-2с

Место нахождения: Алтайский край, Рубцовский р-н, с. Веселоярск.

Заводской № машины (рамы): 721871.

Инвентарный номер: 0702-2-14-00598.

Наименование и марка машины (тип ТС):

трактор ДТ-75РРС-2с.

Госномер: 9987 АВ 22.

Год выпуска ТС: 2000.

Наработка, м/ч: 3 091 (на 03.02.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): красный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 59,0 (80).

Конструкционная масса, кг: 6 420.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 11,18.

Габаритные размеры, мм: 4 950/ 2 560/ 2 710.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

АА 656895 от 27.04.2000.

Техническое состояние: неудовлетворительное, износ гусениц; требуется капитальный ремонт ТНВД; коррозия кабины.

Начальная цена лота – 124 500 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 62 250 (шестьдесят две тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 24 900 (двадцать четыре тысячи девятьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 2 490 (две тысячи четыреста девяносто) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 2 490 (две тысячи четыреста девяносто) **руб. 00 коп.**

Лот 42. Грузовой автомобиль УАЗ-390995

Место нахождения: Алтайский край, Рубцовский р-н, с. Веселоярск.

VIN: ХТТ39099590476765.

Инвентарный номер: 0702-2-15-08864.

Марка, модель ТС: УАЗ-390995.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: Е 681 СС 22.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 246 308 (на 16.05.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 2 830.

Масса без нагрузки, кг: 1 905.

Паспорт транспортного средства:

73 МУ 445 191 от 10.09.2009.

Техническое состояние: неудовлетворительное, коррозия кузова; требуется ремонт топливной системы, электрики; требуется капитальный ремонт ДВС.

Начальная цена лота – 142 000 (сто сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 71 000 (семьдесят одна тысяча) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 28 400 (двадцать восемь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 3 550 (три тысячи пятьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 3 550 (три тысячи пятьсот пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 43. Грузовой самосвал ЗИЛ ММ34502

Место нахождения: Алтайский край, Первомайский р-н, 600 м от пос. Сибирский.

Инвентарный номер: 0702-2-15-00668.

Марка, модель ТС: ЗИЛ ММ34502.

Наименование (тип ТС): грузовой самосвал.

Госномер: К 558 ВЕ 22.

Год выпуска ТС: 1990.

Пробег, км: 208 282 (на 03.02.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Разрешенная максимальная масса, кг: 10 825.

Масса без нагрузки, кг: 4 300.

Паспорт транспортного средства:

22 ВС 526096 от 01.11.1997.

Техническое состояние: неудовлетворительное, коррозия кабины; коррозия рамы; требуется ремонт рулевого редуктора; требуется капитальный ремонт ДВС.

Начальная цена лота – 90 000 (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 45 000 (сорок пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 18 000 (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 2 250 (две тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 2 250 (две тысячи двести пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 44. Автогидроподъемник АГП 18.02 на шасси ГАЗ 33.07

Место нахождения: г. Саяногорск, Индустриальная ул., д. 39а.
 VIN: X5F18020020000632.
 Инвентарный номер: 0706-2-14-11899.
 Марка, модель ТС: АГП 18.02 на шасси ГАЗ 33.07.
 Наименование (тип ТС): автогидроподъемник.
 Госномер: Е 852 УУ 19.
 Год выпуска ТС: 2002.
 Пробег, км: 52 275 (на 26.07.2016).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 92 (-).
 Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 250.
 Тип двигателя: бензин.
 Разрешенная максимальная масса, кг: 7 200.
 Масса без нагрузки, кг: 6 400.
 Паспорт транспортного средства: 78 ЕН 576558 от 09.08.2002.
 Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 448 000 (четыре сорок восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 224 000 (двадцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 89 600 (восемьдесят девять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 11 200 (одиннадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 11 200 (одиннадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**

Лот 45. Автобус ПАЗ – 320530

Место нахождения: г. Саяногорск, Индустриальная ул., д. 39а.
 VIN: X1M32053030002939.
 Инвентарный номер: 0706-2-15-90321.
 Марка, модель ТС: ПАЗ-320530.
 Наименование (тип ТС): автобус.
 Госномер: Е 836 УУ 19.
 Год выпуска ТС: 2003.
 Пробег, км: 428 258 (на 26.07.2016).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): бело-зеленый.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 130 (-).
 Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.
 Тип двигателя: бензиновый.
 Разрешенная максимальная масса, кг: 7 800.

Масса без нагрузки, кг: 4 815.

Паспорт транспортного средства:

52 КО 415326 от 23.05.2003.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 111 000 (сто одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 55 500 (пятьдесят пять тысяч пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 22 200 (двадцать две тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 2 775 (две тысячи семьсот семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 2 775 (две тысячи семьсот семьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Лот 46. Гусеничный снегоболотоход

ТТМ 3902 ПС-01

Место нахождения: г. Саяногорск, ПС 500 Означенное.
 Заводской № машины (рамы): 285.
 Инвентарный номер: 0706-2-14-11217.
 Наименование и марка машины (тип ТС): гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902 ПС-01.
 Госномер: 19 РХ 7010.
 Год выпуска ТС: 2009.
 Пробег, км: 3 500 (на 26.07.2017).
 Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.
 Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (136).
 Конструкционная масса, кг: 6 600.
 Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 45.
 Габаритные размеры, мм: 6 050/ 2 940/ 2 600.
 Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВЕ 401559 от 17.03.2009.
 Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 2 769 000 (два миллиона семьсот шестьдесят девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 1 384 500 (один миллион триста восемьдесят четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 553 800 (пятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 46 150 (сорок шесть тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 46 150 (сорок шесть тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 47. Гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902 ПС-01

Место нахождения: г. Саяногорск, ПС 500 Означенное.

Заводской № машины (рамы): 286.

Инвентарный номер: 0706-2-14-11219.

Наименование и марка машины (тип ТС):

гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902 ПС-01.

Госномер: 19 РХ 7122.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 3 905 (на 26.07.2016).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (136).

Конструкционная масса, кг: 6 600.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 45.

Габаритные размеры, мм: 6 050/ 2 940/ 2 600.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 401155 от 17.03.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 2 769 000 (два миллиона семьсот шестьдесят девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 1 384 500 (один миллион триста восемьдесят четыре тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 553 800 (пятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 46 150 (сорок шесть тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 46 150 (сорок шесть тысяч сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

Лот 48. Гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902 ПС-01

Место нахождения: г. Саяногорск, ПС 500 Означенное.

Заводской № машины (рамы): 283.

Инвентарный номер: 0706-2-14-11218.

Наименование и марка машины (тип ТС):

гусеничный снегоболотоход ТТМ 3902 ПС-01.

Госномер: 19 РХ 7121.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег, км: 4 640 (на 26.07.2017).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (136).

Конструкционная масса, кг: 6 600.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 45.

Габаритные размеры, мм: 6 050/ 2 940/ 2 600.

Паспорт самоходной машины и других видов техники:

ВЕ 401153 от 20.02.2009.

Техническое состояние: удовлетворительное.

Начальная цена лота – 2 647 000 (два миллиона шестьсот сорок семь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Минимальная цена (цена отсечения) – 1 323 500 (один миллион триста двадцать три тысячи пятьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка – 529 400 (пятьсот двадцать девять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**

Шаг на повышение – 52 940 (пятьдесят две тысячи девятьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Шаг на понижение – 52 940 (пятьдесят две тысячи девятьсот сорок) **руб. 00 коп.**

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи по телефонам Продавцов:

лоты 1–18: Бухарин Алексей Витальевич – 8 (960) 761-73-33;

Буш Максим Анатольевич – 8 (960) 761-86-66;

лоты 19–35: Цыремпилов Бато Доржиевич –

8 (914) 844-93-33;

лоты 36–43: Герасимов Виталий Сергеевич –

8 (963) 519-73-88;

лоты 44–48: Камнев Павел Сергеевич – 8 (962) 846-17-90.

Торги проводятся в соответствии с агентским договором № РАД-428/2014 от 26.08.2014, гарантийным письмом ПАО «ФСК ЕЭС» от 07.06.2017 № АЕ-3133 и заявкой на организацию и проведение торгов № 123 от 03.07.2017 к агентскому договору.

Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк,
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,
БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

или

– 40702810100050002133

в филиале С.-Петербург ПАО Банка «ФК Открытие»,
к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 18:00 4 сентября 2017 г.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на наименование лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в сообщении о проведении торгов.

Документы, представляемые для участия в торгах:

1. Заявка по установленной форме на участие в торгах (для юридических лиц: форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему информационному сообщению, для физических лиц: форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему информационному сообщению), размещенной на официальном сайте АО «Российский аукционный дом», а также на электронной торговой площадке www.Lot-online.ru в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения) (форма № 3), являющийся Приложением 3 к настоящему информационному сообщению. Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4), являющееся Приложением 4 к настоящему информационному сообщению.

5. Надлежащим образом оформленная доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

6. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, размещенное на электронной торговой площадке www.Lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

7. Физические лица дополнительно представляют:

– копии всех листов документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

– нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

– копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

– нотариально заверенную копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/лист записи ЕГРИП;

– копии свидетельства о постановке на налоговый учет.

9. Юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (ЕГРЮЛ)/лист записи ЕГРЮЛ;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанных Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ/справку, подтверждающую, что сделка не является крупной;
- бухгалтерский баланс (формы 1, 2) на последнюю отчетную дату;
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему информационному сообщению).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов (оператора электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо

Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/esc_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату и время, указанные в настоящем информационном сообщении;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется 7 сентября 2017 г. на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Торги, в которых принял участие один участник, признаются несостоявшимися.

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене проведения торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов

www.auction-house.ru, на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения торгов и оформление их результатов

Торги проводятся на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» в день и время, указанные в данном информационном сообщении о проведении торгов.

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками и допущенные к торгам Организатором торгов.

В случае, если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

В случае проведения торгов по продаже имущества с использованием открытой формы представления предложений по цене имущества время окончания представления предложений не указывается.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения в случае, если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» торгов или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены, с возможностью повышения (публичное предложение) проводится в следующем порядке:

– «шаг повышения», «шаг понижения» – период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, – устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов;

– при проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения по цене имущества заявляются участниками торгов после установления средствами электронной торговой площадки цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения». При этом цену первоначального предложения участникам торгов предлагается заявить в течение одного часа с момента начала торгов.

В случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений, время представления предложений о цене имущества продлевается на 30 (тридцать) минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение 30 (тридцати) минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи торгов продолжается в течение времени, указанного Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг аукциона на повышение».

Победителем торгов признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене имущества на соответствующем шаге от других участников торгов, торги проводятся в соответствии с п.п. 7.2-7.8 Регламента Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и Организатора торгов в одном лице), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте www.lot-online.ru.

По завершении процедуры торгов с помощью программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах проведения торгов.

Протокол о результатах проведения торгов является документом, удостоверяющим право победителя торгов на заключение договора купли-продажи по итогам торгов. После подписания протокола о результатах проведения торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, а Организатор торгов оформляет протокол об аннулировании результатов торгов.

Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- при отсутствии заявок на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения по минимальной цене Объекта.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах: www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

Телефоны службы технической поддержки

Lot-online: 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и Победителем торгов (Покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах торгов в соответствии с формой № 6, являющей-

ся Приложением 6 к настоящему информационному сообщению.

В случае, если для ПАО «ФСК ЕЭС» и/или Победителя торгов и/или единственного участника торгов договор будет являться сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, Договор должен быть подписан не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты его одобрения органами управления ПАО «ФСК ЕЭС» и/или Победителя торгов/единственного участника торгов.

Оплата цены продажи Объекта за вычетом денежных средств, полученных Организатором торгов от Победителя торгов (Покупателя) в качестве задатка, производится Победителем торгов (Покупателем) в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи. Датой исполнения обязательств Покупателя по уплате цены продажи Объекта считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

В случае уклонения (отказа) Победителя торгов (Покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток Победителя торгов (Покупателю) не возвращается.

Передача Покупателю Объекта и необходимой технической документации осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены по договору купли-продажи.

Расходы по перерегистрации транспортных средств несет Покупатель.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), включая НДС 18%, от цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, вступает в силу с момента признания претендента Победителем торгов (либо единственным участником торгов, с которым заключен договор купли-продажи) и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен по решению Продавца с единственным участником торгов по начальной цене Объекта. При этом единственный участник, в случае заключения с ним

договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), включая НДС 18%, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту информационного сообщения, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

Приложение:

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма Договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма Соглашения на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма Справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма Договора купли-продажи (движимого) имущества с приложениями, всего на 9 л.
7. Форма Соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем информационном сообщении (при наличии).

Здание ремонтной базы во Владимирской области

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

08-09-2017 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

04-09-2017 в 18:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 5 сентября 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 292

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Открытый аукцион по продаже Имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС») 8 сентября 2017 года в 11:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Прием заявок с 12:00 31 июля по 18:00 4 сентября 2017 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 5 сентября 2017 года.

Определение участников аукциона и допуск претендентов к электронному аукциону осуществляются **6 сентября 2017 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены.

Телефоны для справок:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 292,

tarasova@auction-house.ru, onosovskaya@auction-house.ru.

Вид имущества:

недвижимое имущество.

Основные характеристики имущества

Сведения об объекте недвижимого имущества, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Лот):

Лот 1.

Здание Ремонтной базы № 19

Адрес: Владимирская обл., Меленковский р-н, дер. Тургенево.

Кадастровый (условный) номер: 33:16:000410:946.

Инвентарный номер: 179, лит. А.

Общая площадь: 174 кв. м.

Этажность: одноэтажный.

Назначение: нежилое здание.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02.09.2003 сделана соответствующая запись № 33-01/11-1/2003-181.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 33:16:000407:62. Земельный участок используется на праве постоянного (бессрочного) пользования. В настоящее время переоформляется на право аренды (распоряжение Росимущества от 20.11.2015 № 910-р).

Ознакомиться с условиями указанного Договора аренды можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов, указанному в настоящем информационном сообщении.

Начальная цена лота – 461 000 (четырееста шестьдесят одна тысяча) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС 18%.

Сумма задатка – 92 200 (девянсто две тысячи двести) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 23 000 (двадцать три тысячи) **руб. 00 коп.**

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи по телефонам Продавца: 8 (4922) 40-12-10, (915) 761-44-43 – Гуреев Сергей Александрович.

Аукцион проводится в соответствии с агентским договором № РАД-428/2014 от 26.08.2014, гарантийного письма ПАО «ФСК ЕЭС» от 07.06.2017 № АЕ-3133 и заявкой на организацию и проведение торгов № 137 от 06.07.2017 к агентскому договору.

Условия проведения аукциона

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Задаток перечисляется на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,

Санкт-Петербург,

к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

или

– 40702810100050002133

в филиале С.-Петербург ПАО Банка «ФК Открытие»,

к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 5 сентября 2017 г.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на наименование лота и дату торгов.

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Документы, представляемые для участия в аукционе:

1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе (для юридических лиц: форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему информационному сообщению, для физических лиц: форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему информационному сообщению), размещенная на официальном сайте АО «Российский аукционный дом», а также на электронной торговой площадке www.Lot-online.ru в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения) (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему информационному сообщению). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Сведения о составе собственников (составе участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состава их участников и т. д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов претендента.

5. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4), являющееся Приложением 4 к настоящему информационному сообщению.

6. Надлежащим образом оформленная доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем претендента.

7. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, размещенное на электронной торговой площадке www.Lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

8. Физические лица дополнительно представляют:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

9. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

10. Юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов. Иностранцы юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ/лист записи ЕГРЮЛ;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для Общества сделка не является крупной;

– бухгалтерский баланс (формы 1, 2) на последнюю отчетную дату;

– сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему информационному сообщению).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Организатором аукциона (оператора электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника аукциона либо Организатора аукциона (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам аукциона, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника аукциона, Организатора аукциона и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/escp_list.html.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иных сведениями об Объекте, выставляемом на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронного аукциона Организатор аукциона обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:

– заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, не подтверждено на момент определения участников аукциона;

– представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов аукциона осуществляется 8 сентября 2017 г. по местонахождению Организатора аукциона в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

Аукцион, в котором принял участие один участник, признается несостоявшимся.

Организатор аукциона вправе отменить проведение аукциона по продаже Объекта без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в аукционе, не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.

Уведомление об отмене проведения аукциона размещается на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, на электронной торговой площадке www.lot-online.ru.

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» в день и время, указанные в данном информационном сообщении о проведении аукциона.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Лота.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участникам торгов двух и более одинаковых

предложений о цене, а также предложение по цене Лота, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Лота определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 (одной) секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

– если в течение одного часа (с момента начала представления предложения о цене) не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически;

– в случае поступления предложения о цене имущества в течение 1 (одного) часа (с момента начала представления предложений) время представления предложений о цене Лота продлевается на 30 (тридцать) минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение 30 (тридцати) минут после представления последнего предложения о цене Лота не поступило следующее предложение о цене Лота, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона на повышение», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

В течение 1 часа с момента начала проведения процедуры электронного аукциона (начала приема предложений по цене) участникам электронного аукциона предлагается заявить предложения о приобретении Объекта по цене первоначального предложения.

В случае, если в течение указанного времени не поступит ни одного предложения по цене первоначального предложения, то электронный аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается автоматически.

В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене Лота в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения в случае, если:

– предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;

– представленное предложение о цене Лота содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего: цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, а Организатор аукциона оформляет протокол об аннулировании результатов торгов и признании их несостоявшимися.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

– при отсутствии заявок на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

– к участию в аукционе допущен только один претендент;

– ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Лота.

В случае признания аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола о признании аукциона несостоявшимся.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при реги-

страции на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах: www.auction-house.ru и www.lot-online.ru.

Телефоны службы технической поддержки

Lot-online: 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему информационному сообщению.

В случае, если для ПАО «ФСК ЭЭС» и/или Победителя аукциона и/или единственного участника аукциона договор будет являться сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, Договор должен быть подписан не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты его одобрения органами управления ПАО «ФСК ЭЭС» и/или Победителя аукциона/единственного участника аукциона.

Оплата цены продажи Объекта, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от Победителя аукциона (покупателя) в качестве задатка, производится победителем аукциона (покупателем) в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи. Датой исполнения обязательств Покупателя по уплате цены продажи считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

В случае уклонения (отказа) Победителя аукциона (Покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток Победителю аукциона (Покупателю) не возвращается.

Передача Покупателю Объекта и необходимой технической документации осуществляется по месту нахождения Объекта по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены договора купли-продажи.

Расходы по государственной регистрации права собственности на Объект несет Покупатель.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), включая НДС 18%, от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, вступает в силу с момента признания претендента Победителем аукциона (либо единственным участником аукциона), с которым заключили договор купли-продажи, и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине не допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен по решению Продавца с единственным участником аукциона по начальной цене Объекта. При этом единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), включая НДС 18%, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от Победителя аукциона (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, соглашение о выплате вознаграждения Организатору аукциона считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту информационного сообщения, размещены на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к торгам».

Приложение:

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц), на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц), на 2 л.
3. Форма Договора о задатке (договор присоединения), на 2 л.
4. Форма Согласия на обработку персональных данных, на 1 л.
5. Форма Справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма Договора купли-продажи (недвижимого) имущества с приложениями, всего на 8 л.
7. Форма Соглашения о выплате вознаграждения, на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем информационном сообщении (при наличии).

Акции АО «Научно-производственная фирма «Геофит»

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

15-09-2017 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 с 12:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

12-09-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 13 сентября 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: акции

ТИП: открытый английский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-43-66

ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ**ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ**

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

Информационное сообщение

Открытый электронный аукцион по продаже акций 15 сентября 2017 года в 11:00.

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ОАО «Томскнефть» Восточной нефтяной компании.

Прием заявок – с 12:00 31 июля по 17:00 12 сентября 2017 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 13 сентября 2017 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **14 сентября 2017 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион). Дополнительную информацию можно получить по телефону: 8 (812) 334-43-66 или направив запрос на электронную почту: borisova@auction-house.ru или tarasova@auction-house.ru.

Предмет аукциона (далее – Объект, Лот):

11 936 обыкновенных акций (номер выпуска 1-01-11084-F, дата государственной регистрации выпуска акций 15.06.2016) и 3 780 привилегированных акций (номер выпуска 2-01-11084-F, дата государственной регистрации выпуска акций 06.07.2016) акционерного общества «Научно-производственная фирма «Геофит» Восточной нефтяной компании (АО НПФ «Геофит» ВНК), что составляет 98,2004 процентов уставного капитала (далее – Акции).

Сведения об ограничениях прав и обременениях обязательствами Акции отсутствуют, что подтверждается выпиской из реестра владельцев ценных бумаг АО НПФ «Геофит» ВНК на 14.06.2017.

Сведения об эмитенте акций

Полное наименование, почтовый адрес и место нахождения общества	Акционерное общество «Научно-производственная фирма «Геофит» Восточной нефтяной компании Российская Федерация, 634045, Томская обл., г. Томск, ул. Коларовский тракт, д. 6 ИНН 7018002241, КПП 701801001, ОГРН 1027000868399
---	--

АУКЦИОН 15 СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА

<p>Размер уставного капитала общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций общества</p>	<p>Размер уставного капитала – 16 004 (шестнадцать тысяч четыре) руб. 00 коп. Общее количество и категории выпущенных акций – 16 004 (шестнадцать тысяч четыре) акции, в том числе: – 12 003 шт. обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 руб. каждая; – 4 001 шт. привилегированных именных акций номинальной стоимостью 1 руб. каждая. Сведения о держателе реестра акционеров акционерного общества: Акционерное общество «ВТБ регистратор» Место нахождения: 127015, Москва, ул. Правды, д. 23 Телефон: 8 (495) 787-44-83 Почтовый адрес: 127137, Москва, а/я 54</p>
<p>Сведения о видах деятельности общества</p>	<p>Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</p> <p>Дополнительные виды деятельности: 1. Аренда и лизинг офисных машин и оборудования. 2. Аренда и лизинг вычислительных машин и оборудования. 3. Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки</p>
<p>Площадь и перечень объектов недвижимого имущества акционерного общества</p>	<p>Сведения приводятся на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет www.auction-house.ru</p>

Начальная цена лота – 80 034 000 (восемьдесят миллионов тридцать четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 8 000 000 (восемь миллионов) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона – 4 000 000 (четыре миллиона) **руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и договором поручения № РАД-369а/2017 от 10.05.2017, дополнительным соглашением № 1 от 25.07.2017.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент).

Заявки на участие в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются, начиная с 12:00 31 июля по 17:00 12 сентября 2017 г., на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте www.lot-online.ru в сети Интернет.

Любое заинтересованное лицо (далее – Претендент) со дня начала приема заявок вправе осмотреть объекты имущества (Имущество), находящиеся в собственности АО НПФ «Геофит» ВНК. Показ обеспечивает Организатор аукциона при взаимодействии с Продавцом, без взимания платы.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения) и иными сведениями, касающимися предмета торгов, порядка их проведения, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: www.lot-online.ru.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с Перечнем документов, необходимых для участия в аукционе, размещенном в разделе «Документы к лоту» на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru, а также обеспечив-

шие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе, и порядок проведения электронного аукциона размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на Претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

**Расчетные счета АО «Российский аукционный дом»
ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ
ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,
к/с 3010181050000000653, БИК 044030653;
- 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,
Санкт-Петербург, к/с 3010181090000000790,
БИК 044030790;
- 40702810100050002133 в филиале С.-Петербург
ПАО Банка «ФК Открытие»,
к/с 3010181020000000720, БИК 044030720.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 13 сентября 2017 г.

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указывать «Задаток за акции АО НПФ «Геофит» ВНК, дата аукциона 15 сентября 2017 года.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи Акций и их оплаты. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя аукциона, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, полученный от победителя аукциона, засчитывается в счет оплаты цены продажи Акций по договору купли-продажи Акций.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе

Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего цену предмета торгов, предложенную Победителем аукциона, и удостоверяющего право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона Победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронного аукциона.

Договор купли-продажи Акций заключается с Победителем электронного аукциона в течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения соответствующих корпоративных решений органов управления Продавца.

Для заключения вышеуказанного договора Победитель электронного аукциона обязуется предоставить Продавцу все необходимые одобрения (согласия), предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и корпоративными документами Победителя электронного аукциона и Продавца, включая согласие Федеральной антимонопольной службы на приобретение Ценных бумаг, сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), и подтверждение наличия согласия на обработку персональных данных и направления уведомлений об осуществлении обработки персональных данных, получаемых в составе информации о цепочке собственников Победителем электронного аукциона.

Оплата цены продажи Объекта производится Победителем аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Акций.

Расходы на оплату услуг регистратора АО «ВТБ регистратор» по оформлению перехода права собственности на Акции Стороны несут самостоятельно.

Внесенный Задаток не возвращается Победителю аукциона в случае, если он уклонится/откажется от заключения договора купли-продажи Акций, от оплаты цены продажи Акций в срок, установленный заключенным договором купли-продажи Акций.

Земельный участок в Санкт-Петербурге, город Пушкин

ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

21-09-2017 в 11:00

НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

31-07-2017 с 10:00

ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

18-09-2017 в 17:00

ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 19 сентября 2017 г.

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый голландский аукцион

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, каб. 101, аукционный зал

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8-800-777-57-57, доб. 295, 294

Информационное сообщение

Аукцион по продаже земельного участка 21 сентября 2017 года в 11:00.

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок осуществляется по рабочим дням по местному времени с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 31 июля по 18 сентября 2017 года включительно по адресам:

в Центральном офисе: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В;

в обособленном подразделении в Москве: Москва, Хрустальный пер., д. 1;

в Нижегородском филиале: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33;

в Новосибирском филиале: г. Новосибирск, Серебренниковская ул., стр. 20;

в Юго-Западном филиале: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89 (оф. 201, 202);

в Тюменском филиале: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, бизнес-центр «Нобель», оф. 209.

Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 19 сентября 2017 года.

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **20 сентября 2017 года в 17:00.**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **21 сентября 2017 года с 10:45 до 11:00 по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, каб. 101, аукционный зал.**

Подведение итогов аукциона состоится 21 сентября 2017 года по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, каб. 101, аукционный зал.

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

Телефоны для справок: 8-800-777-57-57, доб. 295, 294, tarasova@auction-house.ru, borisova@auction-house.ru.

Сведения об объекте недвижимого имущества, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Лот):

Земельный участок

Адрес: Санкт-Петербург, г. Пушкин, 22-й км Киевского ш., уч. 12 (юго-западнее пересечения Волхонского и Киевского ш.).

Кадастровый номер: 78:42:1850302:24.

Площадь з/у: 154 137 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов).

Запись о государственной регистрации права:

№ 78-78/006-78/089/044/2015-441/1 от 01.09.2015.

Существенные ограничения (обременения) права:

1. Ипотека

Дата государственной регистрации: 01.09.2015.

Номер государственной регистрации:

78-78-06/023/2011-034.

Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: ПАО «Банк» Санкт-Петербург», ИНН 7831000027.

2. Ипотека

Дата государственной регистрации: 01.09.2015.

Номер государственной регистрации:

78-78-06/023/2011-163.

Срок: с 19.08.2011 по 03.03.2017.

Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: ПАО «Банк» Санкт-Петербург», ИНН 7831000027.

3. Ипотека

Дата государственной регистрации: 24.10.2015.

Номер государственной регистрации:

78-78/006-78/089/060/2015-100/1.

Срок: с 24.10.2015 по 30.07.2018.

Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: ПАО «Банк» Санкт-Петербург», ИНН 7831000027.

4. Ипотека

Дата государственной регистрации: 03.10.2016.

Номер государственной регистрации:

78-78/006-78/089/027/2016-131/1.

Срок: с 03.10.2016 по 31.08.2018.

Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: ПАО «Банк»

Санкт-Петербург», ИНН 7831000027.

5. Охранная зона воздушных линий электропередачи площадью 20 136 кв. м

Ограничения использования территории регламентируются Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт, утвержденным Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255, площадью 15 211 кв. м, 8 178 кв. м, Охранная зона воздушных линий электропередачи, площадью 20 136 кв. м, ограничения использования территории регламентируются Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1 000 вольт, утвержденными Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 № 255, площадью 15 211 кв. м, 8 178 кв. м.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденными Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21 июня 2016 года № 524, земельный участок расположен в зоне ТД-1-2 – общественно-деловая зона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга, расположенных в зоне влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей с включением объектов инженерной инфраструктуры. К основным видам разрешенного использования данной зоны, в том числе относятся: коммунальное обслуживание, объекты торговли, обслуживание автотранспорта и т. д. Среднеэтажная и многоэтажная жилая застройка относятся к условно разрешенным видам использования.

В соответствии с Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.09.2014 № 855 «Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной Волхонским шоссе, Пулковским шоссе, Рехоловским шоссе, административной границей с Ленинградской областью, в Пушкинском районе» утверждена концепция реализации строительства объектов капитального строительства (объекты розничной торговли, гостиница, встроенно-пристроенные подземные гаражи и многоэтажные гаражи, блок-модульная котельная, две трансформаторные подстанции).

Начальная цена – 462 411 000 (четырееста шестьдесят два миллиона четыреста одиннадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Минимальная цена – 323 687 700 (триста двадцать три миллиона шестьсот восемьдесят семь тысяч семьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Сумма задатка – 20 000 000 (двадцать миллионов) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на повышение – 500 000 (пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона на понижение – 6 936 165 (шесть миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч сто шестьдесят пять) **руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором поручения № РАД-298а/2017 от 18.04.2017.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, с которым можно ознакомиться на официальном сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом»**ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк,
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,
БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790;

или

– 40702810100050002133

в филиале С.-Петербург ПАО Банка «ФК Открытие»,
Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720,
БИК 044030720.**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 19 сентября 2017 г.****В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты договора о задатке (договора присоединения) (дата и номер договора).**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона по подписанию протокола об итогах аукциона, заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Задаток подлежит возврату в соответствии с условиями договора о задатке, размещенном на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту». Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания указанного протокола.

Фактом подачи заявки и внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, указанными в данном информационном сообщении.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до даты окончания приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона. Задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, в случае отзыва заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления при регистрации участников.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Организатор аукциона отказывает заявителю в приеме заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- не подтверждено поступление задатка в установленный срок на счет Организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Объекта.

Организатор аукциона вправе отменить проведение аукциона по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при

этом ответственности перед претендентами на участие в аукционе, не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.

Уведомление об отмене проведения аукциона размещается на официальном интернет-сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на официальном сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту».

Порядок проведения аукциона и оформление его результатов размещены на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае утраты или физического повреждения карточки участника торгов, полученной одновременно с уведомлением о признании претендента участником торгов, претендентом, допустившим утрату или повреждение карточки, Организатору торгов уплачивается штраф в размере 3 000 (трех тысяч) рублей. Победитель/единственный участник торгов, в случае утраты или физического повреждения карточки участника торгов, полученной одновременно с уведомлением о признании претендента участником торгов, обязан уплатить Организатору торгов штраф в размере 3 000 (трех тысяч) рублей до момента подписания договора, заключаемого по итогам торгов.

Договор купли-продажи Объекта с победителем аукциона заключается в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола об итогах аукциона или принятия решения Собственника о заключении договора купли-продажи Объекта в соответствии с примерной формой договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru.

Согласие залогодержателя, банка ПАО «Банк «Санкт-Петербург», на продажу Объекта получено (письма № 220/00073 и № 220/00074 от 07.07.2017). Документы на государственную регистрацию прекращения обременений (ипотек) будут представлены в орган регистрации прав одновременно с документами на государственную регистрацию перехода права собственности Покупателя на Объект на основании договора купли-продажи.

В случае, если к участию в аукционе будет допущен только один участник, вследствие чего аукцион будет признан несостоявшимся, договор купли-продажи Имуущества подлежит заключению с единственным участником аукциона по начальной цене в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола об итогах аукциона или принятия решения Собственником о заключении договора купли-продажи

Объекта, по форме договора купли-продажи, размещенной на сайте Организатора аукциона www.auction-house.ru.

Иной срок заключения договора купли-продажи с Покупателем (Победителем/единственным участником аукциона) может быть установлен решением Собственника.

Оплата цены продажи Объекта производится Победителем аукциона/единственным участником (покупателем) в соответствии с условиями договора купли-продажи.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), в том числе НДС 18%, от начальной цены продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Единственный участник оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), в том числе НДС 18%, от начальной цены продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от Победителя аукциона/единственного участника уплаты пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- отсутствия заявок на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников не сделал предложения по начальной цене имущества;
- ни один из участников не явился к назначенному времени и месту проведения аукциона.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключенным в установленном порядке.

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения аукциона с 27 июля на 14 августа 2017 года по продаже имущества, составляющего Лот № 4, принадлежащего на праве собственности ОАО «Эй Джи Си Борский Стекольный Завод» (информация о торгах была опубликована в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 18 (344) от 02.05.2017 с изменениями в журналах «Каталог Российского аукционного дома» № 22 (348) от 29.05.2017 и № 28 (354) от 03.07.2017).

Новая дата и время проведения торгов: 14 августа 2017 года в 12:00 (МСК).

Место проведения аукциона: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, оф. 301.

Прием заявок осуществляется со 2 мая по 11 августа 2017 года по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 16:00):

в Нижегородском филиале Организатора торгов: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, 3-й этаж, оф. 301;

в Центральном офисе: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В; в обособленном подразделении в Москве: Москва, Хрустальный пер., д. 1;

в Новосибирском филиале: г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20, по местному времени;

в Юго-Западном филиале: г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89, оф. 201, 202;

в Тюменском филиале: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, бизнес-центр «Нобель», оф. 209, по местному времени.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 11 августа 2017 года.

Определение участников торгов и оформление протокола о допуске осуществляются **14 августа 2017 года в 10:00** по адресу: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, оф. 301.

Вручение уведомлений и билетов участникам торгов проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **14 августа 2017 года с 11:30 до 11:50** по адресу: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, оф. 301.

Подведение итогов торгов состоится 14 августа 2017 года по адресу: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33, оф. 301.

Телефоны для справок: 8 (831) 419-81-84, (831) 419-81-83.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о назначении аукциона по продаже объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности ПАО «Сбербанк России» и расположенных по адресу: Тамбовская обл., г. Кирсанов, ул. 50 лет Победы, д. 29.

Дата проведения аукциона – 31 августа 2017 года в 15:30.

Срок окончания приема заявок – 29 августа 2017 года.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 29 августа 2017 года.

Определение участников аукциона осуществляется **30 августа 2017 года в 17:00.**

Аукцион состоится по адресу: г. Тамбов, Октябрьская ул., д. 4А, конференц-зал.

Более подробная информация об изменениях по проведению аукциона размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru.

Телефоны для справок: 8 (985) 836-13-34, (495) 234-04-00.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о назначении аукциона по продаже объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности ПАО «Сбербанк России» и расположенных по адресу:

– Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Свободы, д. 6;

– Тамбовская обл., Мучкапский р-н, р. п. Мучкапский, Красная ул., д. 111;

– Тамбовская обл., г. Рассказово, ул. Пушкина, д. 20;

– Тамбовская обл., Ржаксинский р-н, р. п. Ржакса, ул. Первомайская ул., д. 4;

– Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д. 130;

– Тамбовская обл., г. Тамбов, Мичуринская ул., д. 128в, пом. 151.

Дата проведения аукциона – 31 августа 2017 года в 14:00.

Срок окончания приема заявок – 29 августа 2017 г.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 29 августа 2017 года.

Определение участников аукциона осуществляется **30 августа 2017 года в 17:00.**

Аукцион состоится по адресу: г. Тамбов, Октябрьская ул., д. 4А, конференц-зал.

Более подробная информация об изменениях по проведению аукциона размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru.

Телефоны для справок: 8 (985) 836-13-34, (495) 234-04-00.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении сроков приема заявок и переносе даты подведения итогов аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности ПАО «Сбербанк России», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Грибоедова, д. 30.

В соответствии с приказом АО «Российский аукционный дом» от 28.07.2017 № 358-П дата подведения итогов аукциона **переносится на 30 августа 2017 года, время проведения аукциона 11:00, место проведения аукциона: РФ, г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89, оф. 202.**

Срок окончания приема заявок – 28 августа 2017 года 18:00 (МСК).

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 29 августа 2017 года.

Определение участников аукциона осуществляется **30 августа 2017 года в 10:00.**

Информация о внесении настоящих изменений размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении сроков приема заявок и переносе даты подведения итогов аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности ПАО «Сбербанк России» и расположенного по

адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский р-н, Курортный пр., д. 78В.

В соответствии с приказом АО «Российский аукционный дом» от 28.07.2017 № 357-П дата подведения итогов аукциона **переносится на 30 августа 2017 года, время проведения аукциона 14:00, место проведения аукциона: РФ, г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89, оф. 202.**

Срок окончания приема заявок 28 августа 2017 года 18:00 (МСК).

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 29 августа 2017 года.

Определение участников аукциона осуществляется **30 августа 2017 года в 10:00.**

Информация о внесении настоящих изменений размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru.

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение, опубликованное в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 25 (351) от 13.06.2017, по продаже единым лотом имущественного комплекса, состоящего из совокупности недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности акционерного общества «Промстрой» (АО «Промстрой»), расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, д. 30 (далее – Объекты).

Внесены следующие изменения в информационное сообщение:

На стр. 9 текст:

«Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов посредством публичного предложения (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов торгов.

Договор купли-продажи Имущества между Продавцом и Победителем торгов посредством публичного предложения (Покупателем) может быть заключен с условием оплаты цены продажи в рассрочку платежа в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов торгов посредством публичного предложения, в случае согласования между Продавцом и Покупателем указанного условия.

Оплата цены продажи Имущества производится Покупателем (Победителем торгов, Единственным участником торгов) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, указанного в договоре купли-продажи, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

В случае заключения договора купли-продажи Имущества в рассрочку платежа порядок, форма и сроки оплаты стоимости Имущества по договору купли-продажи устанавливаются Продавцом в договоре купли-продажи».

Читать в следующей редакции:

«В течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов торгов между Победителем торгов посредством публичного предложения (Покупателем) и Продавцом заключается Предварительный договор купли-продажи, в последующем Основного договора купли-продажи недвижимого имущества.

Основной договор будет заключен между Победителем торгов посредством публичного предложения (Покупателем) и Продавцом в

течение 10 (десяти) дней с даты снятия всех обременений с Недвижимого имущества, но, в любом случае, не позднее 3 (трех) месяцев с момента заключения Предварительного договора купли-продажи – исключительно при условии наступления в совокупности следующих обстоятельств:

– Продавец осуществит снятие всех имеющихся обременений со всех объектов Недвижимого имущества;

– Продавец представит Покупателю Решение уполномоченного органа управления Продавца об одобрении заключения Основного договора на условиях, предусмотренных Предварительным договором;

– Покупатель представит Продавцу Решение уполномоченного органа управления Покупателя об одобрении заключения Основного договора на условиях, предусмотренных Предварительным договором, либо документальное подтверждение отсутствия необходимости получения одобрения в соответствии с действующим законодательством.

Договор купли-продажи Имущества между Продавцом и Победителем торгов посредством публичного предложения (Покупателем) может быть заключен с условием оплаты цены продажи в рассрочку платежа в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов торгов посредством публичного предложения в случае согласования между Продавцом и Покупателем указанного условия.

Оплата цены продажи Имущества производится Покупателем (Победителем торгов, Единственным участником торгов) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в договоре купли-продажи, в следующем порядке:

– задаток, внесенный Победителем торгов на счет Организатора торгов, засчитывается Обеспечительным платежом по Предварительному договору купли-продажи;

– оплата цены продажи Имущества за минусом суммы задатка перечисляется Покупателем в течение 10 (десять) банковских дней с даты заключения Основного договора.

В случае заключения договора купли-продажи Имущества в рассрочку платежа порядок, форма и сроки оплаты стоимости Имущества по договору купли-продажи устанавливаются Продавцом в Предварительном договоре купли-продажи».

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение о торгах по продаже имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. им. Красина, д. 1, о продаже в электронной форме 7 августа 2017 года в 12:00 (МСК) посредством аукциона открытого по составу участников (английский аукцион) единым лотом нежилых помещений и доли в праве на земельный участок.

В соответствии с приказом АО «Российский аукционный дом» от 28 июля 2017 года № 358/1-П **изменены даты окончания приема заявок и проведения торгов: прием заявок осуществляется с 3 июля по 21 августа 2017 года.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 22 августа 2017 года.

Определение участников электронного аукциона **23 августа 2017 года в 10:00 (МСК).**

Электронный аукцион будет проводиться 23 августа 2017 года в 12:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о назначении аукциона по продаже объектов недвижимости, принадлежащих на праве собственности ПАО «Сбербанк России» и расположенных по адресу: Белгородская обл., г. Губкин, ул. Кирова, д. 41.

Дата проведения аукциона – 30 августа 2017 года в 14:00.

Срок окончания приема заявок – 25 августа 2017 года.

Задаток должен поступить на счет организатора торгов не позднее 25 августа 2017 года.

Определение участников аукциона осуществляется 28 августа 2017 года в 10:00.

Аукцион состоится по адресу: г. Белгород, Преображенская ул., д. 86 (гостиничный комплекс «Аврора», комната переговоров).

Более подробная информация об изменениях по проведению аукциона размещена на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» www.auction-house.ru.

Телефоны для справок: 8 (985) 836-13-34, (495) 234-04-00.

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в сообщение, опубликованное в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 30 (356) от 17 июля 2017 года, о проведении 17 августа 2017 года в 12:00 аукциона по продаже единым лотом недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» и расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10.

Текст на стр. 7-8:

«Объект продажи расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10.

Нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10, общая площадь: 93,4 кв. м, номера на поэтажном плане: 19-23, этаж: 1-й, этажность здания: 2, лит. А, кадастровый/условный номер: 23:51:20.2002.184, принадлежащие ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия 23-АА № 499174 от 28.01.2008.

Доля в праве собственности на земельный участок (1/8), категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 830 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10, кадастровый номер: 23:25:0101182:0022, принадлежащая ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия 23-АА № 499175 от 28.01.2008.

Обременений не зарегистрировано.

Характеристика имущества:

Нежилое помещение площадью: 93,4 кв. м расположено в восточной части г. Приморско-Ахтарск. Расстояние до локальных центров (оживленных улиц) ул. Победы – в пределах 1 000 м. Непосредственное окружение объекта составляют объекты коммерческого назначения, жилая недвижимость. Коммуникации: электричество, водопровод, канализация, отопление.

Начальная цена продажи устанавливается в размере – 2 695 828 (два миллиона шестьсот девяносто пять тысяч восемьсот двадцать восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18% – 411 228 (четыреста одиннадцать тысяч двести двадцать восемь) руб. 00 коп., и состоит из:
– начальной стоимости помещений в размере – 2 626 782 (два миллиона шестьсот двадцать шесть тысяч семьсот восемьдесят два) руб. 00 коп., в том числе НДС 18% – 400 695 (четыреста тысяч шестьсот девяносто пять) руб. 56 коп.;

– начальной стоимости земельного участка в размере – 69 046 (восемьсот пятьдесят девять тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается согласно пп. 6 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

Сумма задатка устанавливается в размере – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона устанавливается в размере – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**»

Читать в следующей редакции:

«Объект продажи расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10.

Нежилые помещения, назначение: нежилое помещение, расположенные по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10, общей площадью: 93,4 кв. м, номера на поэтажном плане: 19–23, этаж: 1-й, этажность здания: 2, лит. А, кадастровый/условный номер: 23:51:20.2002.184, принадлежащие ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серии 23-АА № 499174 от 28.01.2008.

Доля в праве собственности на земельный участок (1/8), категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 830 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г. Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул., д. 10, кадастровый номер: 23:25:0101182:0022, принадлежащий ПАО Сбербанк на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серии 23-АА № 499175 от 28.01.2008. Обременений не зарегистрировано.

Характеристика имущества:

Нежилые помещения общей площадью 93,4 кв. м расположены в восточной части города Приморско-Ахтарска. Расстояние до локальных центров и оживленных улиц (улицы Победы) – в пределах 1 000 м. Непосредственное окружение составляют объекты коммерческого назначения, жилая недвижимость. Имеются коммуникации: электричество, водопровод, канализация, отопление.

Начальная цена продажи устанавливается в размере – 2 695 828 (два миллиона шестьсот девяносто пять тысяч восемьсот двадцать восемь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18% – 411 228 (четыреста одиннадцать тысяч двести двадцать восемь) руб. 00 коп., и состоит из:
– начальной стоимости помещений в размере – 2 626 782 (два миллиона шестьсот двадцать шесть тысяч семьсот восемьдесят два) руб. 00 коп., в том числе НДС 18% – 400 695 (четыреста тысяч шестьсот девяносто пять) руб. 56 коп.;

– начальной стоимости земельного участка в размере – 69 046 (шестьдесят девять тысяч сорок шесть) руб. 00 коп., НДС не облагается согласно п.п. 6 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

Сумма задатка устанавливается в размере – 200 000 (двести тысяч) **руб. 00 коп.**

Шаг аукциона устанавливается в размере – 20 000 (двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**».



РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

Internet: auction-house.ru

Телефон справочной службы 8-800-777-57-57

E-mail: katalog@auction-house.ru

Тираж – 400 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

Подписано в печать по графику и фактическое: 10:00 31.07.2017

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Главный редактор Мараковская М.С.

Дизайн Коротаев А.В.

Фотограф Бочарова А.В.

Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»

Корректор Керимова Г.Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

Постановлением Правительства

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.