

18+

Специальный  
выпуск  
[203]  
17 октября 2014

КАТАЛОГ  
РОССИЙСКОГО АУКЦИОННОГО ДОМА

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation

АУКЦИОН 11.11.2014

214 га

ПОД  
КОМПЛЕКСНОЕ  
ОСВОЕНИЕ  
НА ГРАНИЦЕ  
С КАЛУГОЙ

Стартовая цена: 388 995 000 руб. Сумма задатка: 39 000 000 руб.

+7 (919) 775 01 01

## СОДЕРЖАНИЕ

Информация .....	стр. 3
Перечень объектов продажи ОАО «Российский аукционный дома» .....	стр. 4

### Адреса филиалов ОАО «Российский аукционный дом»

- **Центральный офис** – г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57
- **Московский филиал** – г. Москва, Хрустальный пер., д. 1  
8 (495) 234-04-00
- **Нижегородский филиал** – г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33  
8 (831) 419-81-84
- **Новосибирский филиал** – г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20  
8 (383) 319-13-99
- **Юго-Западный филиал** – г. Ростов-на-Дону, Социалистическая ул., д. 52А  
8 (863) 262-38-39
- **Тюменский филиал** – г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1  
8 (3452) 69-19-29

**Телефон единой справочной службы: 8-800-777-57-57**



## ВНИМАНИЕ!

### ОАО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение, опубликованное в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 36 (198) от 15 сентября 2014г.:

#### 1. На стр. 46:

1.1. Преамбула информационного сообщения – «аукцион по продаже объектов недвижимости 20 октября 2014 года в 11:00»

**читать в следующей редакции:**

«аукцион по продаже объектов недвижимости «28» октября 2014 года в 12:00»;

1.2. Раздел «Прием заявок осуществляет Московский филиал ОАО «Российский аукционный дом» по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 16 сентября по 16 октября 2014 г. по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1 (вход в ОАО «РАД» слева от подъезда № 19). Заявки также принимаются с 16 сентября по 15 октября 2014 г.»

**читать в следующей редакции:** «Прием заявок осуществляет Московский филиал ОАО «Российский аукционный дом» по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 16 сентября по 24 октября 2014 г. по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1 (вход в ОАО «РАД» слева от подъезда № 19). Заявки также принимаются с 16 сентября по 23 октября 2014 г.»;

1.3. Раздел «Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 16 октября 2014 г.»

**читать в следующей редакции:** «Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 24 октября 2014 г.»;

Раздел – «Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляется 17 октября 2014 г. в 12:00. Вручение уведомлений и карточек участника аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 20 октября 2014 г. с 10:30 до 10:55 по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, 1-й этаж, «Секретариат торгов». Подведение итогов аукциона состоится 20 октября 2014 г. по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов»

**читать в следующей редакции:** «Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляется 27 октября 2014 г. в 12:00. Вручение уведомлений и карточек участника аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 28 октября 2014 г. с 11:30 до 11:55 по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, 1-й этаж, «Секретариат торгов». Подведение итогов аукциона состоится 28 октября 2014 г. по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов.»

#### 2. На стр. 51:

2.1. Раздел «Задаток должен поступить на один из указанных счетов не позднее 16 октября 2014 г.»

**читать в следующей редакции:** «Задаток должен поступить на один из указанных счетов не позднее 24 октября 2014 г.»;

2.2. Раздел «Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников аукциона 17 октября 2014 г. в 12:00 по местонахождению Организатора торгов»

**читать в следующей редакции:** «Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников аукциона 27 октября 2014 г. в 12:00 по местонахождению Организатора торгов.»

#### 3. На стр. 51-52:

3.1. Раздел «Вручение уведомлений и карточек участника аукциона проводятся при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 20 октября 2014 г. с 10:30 до 10:55 по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д.1, 1-й этаж»

**читать в следующей редакции:** «Вручение уведомлений и карточек участника аукциона проводятся при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 28 октября 2014 г. с 11:30 до 11:55 по адресу: г. Москва, Хрустальный пер., д. 1, 1-й этаж».

*Подробная информация о проведении аукциона размещена на интернет-сайте:*

*ОАО «Российский аукционный дом» – [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)*

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
1	Земельные участки	157 012 кв. м (15,7 га)	<b>Санкт-Петербург,</b> территория предприятия «Бугры». Участки расположены в р-не, ограниченном пр. Энгельса, КАД и 8-м Верхним проездом	Возможно строительство торгового центра или производственно- складского объекта. Имеется возможность устройства съезда с КАД	Прямая продажа		2 700/кв. м
2	Земельный участок	40 291 кв. м (4 га)	<b>Ленинградская обл.,</b> Гатчинский р-н, пос. Новый Свет	Строительство жилого комплекса. В соответствии с эскизным проектом планируется возведение 12 жилых 5-этажных домов. Планируемая площадь квартир – около 18 000 кв. м. Общее количество квартир – 400. Получены тех. условия	Прямая продажа		30 000 000, НДС не облагается
3	Земельный участок	45 869 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> территория предприятия «Ручьи», уч. 73 (Беляевка)	На территорию разработан и утвержден Проект планировки, функциональное назначение участка – промышленно- логистический комплекс	Прямая продажа		200 000 000, НДС не облагается
4	Домостроительный комбинат	3/у – 49 945 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> г. Пушкин, Автомобильная ул., д. 3, лит. Б	Находится в отличном состоянии; хорошая транспортная доступность. Мощности комбината позволяют выпускать более 200 000 кв. м жилья в год. Самый крупный производитель каркасно- панельных домов в России	Прямая продажа		1 000 000 000, в том числе НДС
5	Нежилое помещение	907,2 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> ул. Матроса Железняка, д. 75, лит. А, пом. 3Н	Первая линия. Возможно использование в качестве магазина, клиентского офиса, фитнес-центра, медицинского центра либо пункта оказания бытовых услуг	Прямая продажа		55 000 000, в том числе НДС
6	Нежилое помещение	104,2 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> 4-я Советская ул., д. 16/10, лит. А, пом. 9Н	Этаж – цоколь, помещение с отделкой, расположено в проходном месте, сдано в аренду	Прямая продажа		45 000 000, в том числе НДС
7	Нежилое помещение	258,1 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> 4-я Советская ул., д. 16/10, лит. А, пом. 11Н	Этаж – цоколь, помещение с отделкой, расположено в проходном месте, сдано в аренду	Прямая продажа		60 000 000, в том числе НДС
8	Нежилое помещение	151,6 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> 4-я Советская ул., д. 16/10, лит. А, пом. 12Н	Этаж – цоколь, помещение с отделкой, расположено в проходном месте, сдано в аренду	Прямая продажа		61 000 000, в том числе НДС
9	Нежилое помещение	187,2 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> 4-я Советская ул., д. 16/10, лит. А, пом. 14Н	Этаж – 2-й, помещение с отделкой, расположено в проходном месте, сдано в аренду	Прямая продажа		28 000 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
10	Земельный участок со зданиями	3/у – 6 347 кв. м Зд. – 18 336,5 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> наб. реки Фонтанки, д. 57, лит. А	Под размещение административного или гостиничного комплекса. К продаже представлены 100 % доли ООО «Литера»	Прямая продажа		600 000 000, в том числе НДС
11	Земельный участок	20 000 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пос. Стрельна, пр. Буденного, уч. 1 (северо-западнее дома 8, лит. А по Лермонтовской ул.)	Участок относится к зоне Т1Ж2-1 – зоне индивидуальных (одноквартирных) жилых домов	Прямая продажа		45 000 000, НДС не облагается
12	Нежилое помещение	433 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Малая Садовая ул., д. 3/54, лит. А, пом. 3Н	1-й этаж. Два отдельных входа с Невского проспекта. 4 витрины на Невском пр., 6 витрин на Малой Садовой ул.	Прямая продажа		741 000 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
13	Нежилое помещение	154 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Невский пр., д. 63, лит. А, пом. 1Н	Этаж: цоколь. Высота потолков: 3,1 м. Электрическая мощность: 25 кВа	Прямая продажа		247 000 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
14	Нежилое помещение	309 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Свердловская наб., д. 64	Этаж: цоколь. Высота потолков: 2,48 м. Электрическая мощность: 15 кВа	Прямая продажа		19 000 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
15	Нежилое здание	11 221 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Свердловская наб., д. 60	4 этажа. Высота потолков: 2,7 – 4,6 м Электрическая мощность: 697 кВт.	Прямая продажа		589 000 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
16	Нежилое помещение	176 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Большеохтинский пр., д. 25/5, лит. А, пом. 1Н	Этаж: 1-й. Высота потолков: 3,4 м. Электрическая мощность: 15 кВт	Прямая продажа		26 600 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
17	Нежилое помещение	177 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Большой пр. П. С., д. 51/9, лит. А, пом. 4Н	Этаж: 1-й. Высота потолков: 3,0 м. Электрическая мощность: 12 кВа	Прямая продажа		19 000 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
18	Нежилое помещение	214 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Большой пр. П. С., д. 51/9, лит. А, пом. 1Н	Этаж: 1-й. Высота потолков: 3,15 м. Электрическая мощность: 27 кВа	Прямая продажа		72 200 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
19	Нежилое помещение	150 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Невский пр., д. 111с	Этаж: 1-й, подвал. Высота потолков: 3,87 м. Электрическая мощность: 24 кВа	Прямая продажа		74 480 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
20	Нежилое помещение	124,2 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Невский пр., д. 111, лит. А, пом. 63Н	Этаж: 1-й. Высота потолков: 3,83 м. Электрическая мощность: 16 квВа	Прямая продажа		61 560 000, в том числе НДС (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 38,0 руб.)
21	Земельный участок со зданиями	8 542 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Прогонная ул., д. 3	Действующая производственная база со всеми инженерными коммуникациями	Прямая продажа		160 000 000, в том числе НДС
22	100% долей в уставном капитале ООО «КОРТ»	З/У – 2 873 кв. м, общая проектируемая площадь комплекса – 6 233 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Байконурская ул., уч. 6 (юго-западнее пересечения с пр. Королева)	Общество владеет правами долгосрочной аренды на земельный участок и правом собственности на незавершенный объект строительства (спортивный комплекс). Степень готовности 70 %	Прямая продажа		146 000 000, НДС не облагается
23	Земельный участок со зданием	З/У – 2 417 кв. м Зд. – 1 019,1 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Б. Разночинная ул., д. 19, лит. А	Под строительство жилого дома бизнес-класса с проработанной градостроительной документацией и полученными техническими условиями	Прямая продажа		150 000 000, в том числе НДС
24	Земельный участок со зданием	З/У – 1 595 кв. м Зд. – 512,8 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> 10-я Советская ул., д. 8, лит. А	На участке возможно строительство жилого дома бизнес-класса общей площадью 5 390 кв. м	Прямая продажа		115 000 000, в том числе НДС
25	Земельный участок	158 697 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Ломоносовский р-н, д. Троицкая Гора, квартал 8, уч. 5	Земельный участок под среднеэтажную многоквартирную застройку на границе с Петергофом	Прямая продажа		235 000 000, НДС не облагается
26	Земельный участок со зданиями	З/У – 19 520 кв. м Зд. – 3 700 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пос. Парголово, Торфяное, ул. Шишкина, д. 273, лит. А	Земельный участок под малоэтажную жилую застройку/производственно-складской комплекс	Прямая продажа		130 000 000, НДС не облагается
27	Земельные участки	11 960 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Курортный р-н, п. Комарово, Пионерская ул., уч. 1, 2, 3, 4	4 земельных участков под ИЖС	Прямая продажа		89 500 000, НДС не облагается
28	Элитные квартиры	2 800 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Итальянская ул., д. 12, лит. Е	13 квартир	Прямая продажа		978 000 000, НДС не облагается (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США 35,5)
29	Земельный участок со зданием	Зд. – 7 410,5 кв. м З/У – 3 814 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Московский пр., д. 140, корп. 2, лит. А	Бизнес-центр класса В+	Прямая продажа		1 200 000 000, в том числе НДС
30	Бизнес-центр	10 986,30 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Ленинский пр., д. 168, лит. А	Объект представляет собой действующий офисный центр класса В. Арендпригодная площадь здания сдана в аренду на 99% по краткосрочным договорам	Прямая продажа		750 000 000, в том числе НДС
31	Земельный участок со зданиями	З/У – 3 945 кв. м Зд. – 6 377 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Рощинская ул., д. 2, лит. Б, В, Е, Ж, З, Р, Ф, Х	Комплекс строений производственно-складского характера	Прямая продажа		195 000 000, в том числе НДС
32	Земельные участки	46 645 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Тосненский р-н, дер. Надино, Светлая ул./Новая ул.	29 земельных участков площадью от 14 до 21 соток под ИЖС	Прямая продажа		39 648 250, НДС не облагается
33	Земельный участок	963 170 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> Новгородский р-н, Подберезское с. п.	Земельный участок под ИЖС	Прямая продажа		49 000 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
34	Земельный участок	309 675 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> Новгородский р-н, Савинское с. п., дер. Русса	Земельный участок под ИЖС	Прямая продажа		23 000 000, НДС не облагается
35	Земельный участок	160 399 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> Новгородский р-н, Савинское с. п., п. Ситно	Земельный участок под ИЖС	Прямая продажа		12 000 000, НДС не облагается
36	Земельный участок	2 194 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Средний пр. В. О., д. 2, лит. В	Земельный участок под строительство, выдан градостроительный план. На земельном участке располагаются 2 объекта недвижимости	Аукцион	12.11.2014	185 000 000, НДС не облагается
37	Нежилое помещение	85,4 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> ул. Демьяна Бедного, д. 19	1-й этаж, отдельный вход с улицы	Прямая продажа		8 400 000, НДС не облагается
38	Земельные участки	250 га (возможно межевание от 50 га)	<b>Санкт-Петербург,</b> г. Колпино, территория предприятия им. Тельмана	С перспективой перевода под многоэтажное жилое строительство (по проекту Генплана). Возможно строительство жилого комплекса общей площадью около 2 млн кв. м жилья	Прямая продажа		От 50 га – 710 руб. за 1 кв. м, 250 га – 533 руб. за 1 кв. м (цена устанавливается в рублях исходя из курса доллара США – 35,5)
39	Земельные участки	от 5 до 90 га (возможно межевание участка любой площади и конфигурации)	<b>Ленинградская обл.</b> Тосненский р-н, массив «Тельмана», уч. «Ям – Ижора», уч. «Пастбищный»	Под производственно-деловую застройку	Прямая продажа		От 1 420 руб. за 1 кв. м, до 710 руб. за кв. м (цена устанавливается в рублях исходя из курса доллара США – 35,5)
40	Земельный участок	50 000 кв. м	<b>Ленинградская обл.</b> Тосненский р-н, массив «Тельмана», уч. «Мокколово»-1	Под торговый центр или гипермаркет	Прямая продажа		3 550 руб. за 1 кв. м (цена устанавливается в рублях исходя из курса доллара США – 35,5)
41	Земельный участок	22 га	<b>Ленинградская обл.</b> Тосненский р-н, массив «Тельмана», уч. «Федоровское»	Под малоэтажный жилой комплекс с возможностью многоквартирной застройки до 5 этажей	Прямая продажа		1 775 руб. за 1 кв. м (цена устанавливается в рублях исходя из курса доллара США – 35,5)
42	Земельный участок	533 583 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Тосненский р-н, массив «Агротехника», уч. «Молоди-1», 163/2	Под коттеджную застройку. Хорошая автотранспортная доступность. ТУ на электричество 300 квВ	Прямая продажа		43 000 000, НДС не облагается
43	Земельный участок	195 623 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Тосненский р-н, массив «Ушаки», уч. «Большое Лисино»	Под низкотемпературный склад, логистический центр, хранение техники. ТУ на электричество	Прямая продажа		120 000 000, НДС не облагается
44	Земельный участок	15,4 га	<b>Ленинградская обл.,</b> Всеволожский муниципальный р-н, в районе дер. Скотное	Проект застройки под многоэтажное и малоэтажное жилье территории «Зеленый остров», состоящей из 7 земельных участков	Прямая продажа		700 000 000, НДС не облагается
45	Здание торгового центра	3 885 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 61	ТК «Всеволожский» Арендопригодная площадь: 2 550 кв. м	Прямая продажа		250 000 000, в том числе НДС.
46	Земельный участок	168 га	<b>Ленинградская обл.,</b> Ломоносовский р-н, МО «Оржицкое с. п.», дер. Ильино	5 земельных участков под малоэтажную жилую застройку до 4-х этажей и ИЖС	Прямая продажа		800 000 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
47	Земельные участки	25,7 га	<b>Республика Карелия,</b> Олонецкий р-н, дер. Коткозеро	Проект комплексного освоения территории под рекреационные цели, включающий в себя земельные участки и объекты недвижимости, расположенные на них (подлежат демонтажу)	Прямая продажа		28 000 000, НДС не облагается
48	Земельные участки	63 580 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Ломоносовский р-н, МО «Русско-Высоцкое сельское поселение», АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая»	Под жилищную застройку. Получены ТУ. Утвержден ППТ.	Аукцион	20.11.2014	195 000 000, НДС не облагается
49	Земельный участок	49 657 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> территория предприятия «Шушары», участок 216 (Гореловский)	Под общественно-деловую застройку (торговый комплекс, бизнес-центр, складской объект, гостиница)	Прямая продажа		55 000 000, НДС не облагается
50	Земельные участки	41 667 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Пионерская ул., д. 53	Возможно новое строительство жилого комплекса или апартаментов, также бизнес-центров и различных объектов недвижимости административно-делового назначения	Прямая продажа		1 080 000 000, в том числе НДС
51	Земельный участок с жилым домом, гаражом и сараем	З/У – 1 522,8 кв. м Зд. – 194,6 кв. м Гараж – 84,5 кв. м Сарай – 14,5 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Всеволожский р-н, Колтушское с. п., дер. Кальтино, Песочная ул., д. 40		Аукцион	Уточняется	6 900 000, в том числе НДС
52	Гостиница «Балтийская жемчужина»	Зд. – 820,6 кв. м, сауна – 91,9 кв. м, баня – 18,6 кв. м Аренда З/У – 6 400 кв. м	<b>Калининградская обл.,</b> г. Светлогорск, Балтийская ул., д. 15а	3-этажное здание комплекса. Категория земель: земли населенных пунктов	Аукцион	Уточняется	37 140 000, в том числе НДС
53	Нежилые здания	Зд. 1 – 688,7 кв. м Зд. 2 – 778,4 кв. м Аренда З/У – 13 651 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, д. 24, лит. А и Б	Два одноэтажных нежилых здания. Разрешенное использование: для размещения промышленных объектов	Аукцион	Уточняется	5 239 790, в том числе НДС
54	Нежилое помещение	41,5 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> г. Кронштадт, ул. Станюковича, д. 3, пом. 6-Н	Этаж: 1-й. Офисное назначение/сфера услуг	Аукцион	Уточняется	3 076 676, в том числе НДС
55	Нежилое помещение	158,6 кв. м	<b>Калининградская обл.,</b> г. Калининград, ул. Генерала Павлова, д. 34, лит. III из лит. I	Этаж: 1-й. Офисное назначение / торговые помещения / склад	Аукцион	Уточняется	8 710 000, в том числе НДС



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
56	Право по договору аренды нежилого помещения	Общая арендуемая площадь составляет 618,7 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пр. Луначарского, д. 60, корп. 1, лит. Е	Часть (ч. п. 42–48, 50–55, 57, 60, 66 и МОП, площадью 409,9 кв. м на 2-м этаже и ч. п. 3, 5, 7, 17–27, 39 площадью 208,8 кв. м на 1-м этаже) нежилого помещения 2-Н, площадью 771,4 кв. м с кадастровым номером 78:36:5520:0:38:4	Аукцион	Уточняется	661 187, в том числе НДС
57	Нежилые здания совместно с земельным участком, на котором они расположены	1) 2 783 кв. м 2) 186,9 кв. м 3) 699 кв. м 4) 314,3 кв. м 5) 38,6 кв. м  3/У – 17 613 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пос. Парголово, Выборгское шоссе, д. 222, лит. А, Б, В, Д, Е	Нежилые здания: <b>1) лит. А:</b> Кадастровый номер: 78:36:0013206:1023. Этажность: 1. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. <b>2) лит. Б:</b> Кадастровый номер: 78:36:0013206:1044. Этажность: 2. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. <b>3) лит. В:</b> Кадастровый номер: 78:36:0013206:1046. Этажность: 1. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. <b>4) лит. Д:</b> Кадастровый номер: 78:36:0013206:1047. Этажность: 1. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. <b>5) лит. Е:</b> Кадастровый номер: 78:36:0013206:1034. Этажность: 1. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Земельный участок: кадастровый номер: 78:36:0013206:12. <b>Категория земель: земли населенных пунктов</b> Обременения (ограничения): – охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений – 388 кв. м; – охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений – 288 кв. м; – зона В регулирования застройки поселка Парголово – 17 613 кв. м; – зона магистральных сетей водоснабжения – 1 190 кв. м <b>Объект обеспечен:</b> – электрической мощностью; – водоснабжением; – водоотведением	Прямая продажа	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
58	Нежилое здание совместно с земельным участком, на котором оно расположено	142 кв. м З/У – 1 173 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пос. Парголово, Полевая ул., д. 2, лит. А	Кадастровый номер: 78:36:0013222:2014 Этажность: 2 (в том числе мезонин). Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Земельный участок: кадастровый номер: 78:36:0013222:6. <b>Категория земель: земли населенных пунктов.</b> Обременения (ограничения): – охранная зона линий и сооружений связи – 49 кв. м; – зона В регулирования застройки поселка Парголово – 1 173 кв. м	Прямая продажа	Уточняется	Уточняется
59	Нежилое здание совместно с земельным участком, на котором оно расположено	1 216,2 кв. м З/У – 2 328 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пос. Парголово, ул. Железнодорожная, д. 11, литера А	Кадастровый номер: 78:36:13227:13:45 Этажность: 3 Обременения (ограничения): не зарегистрированы. Земельный участок: кадастровый номер: 78:36:13227:13 Категория земель: земли населенных пунктов. Обременения (ограничения): – 211 кв. м охранный зона; – весь участок зона В регулирования застройки поселка Парголово	Прямая продажа	Уточняется	45 000 000, в том числе НДС
60	Квартира	117,8 кв. м (в т. ч. жилая площадь 69,5 кв. м)	<b>Ленинградская обл.,</b> пос. Сосново, ул. Никитина, д. 6, кв. 57	5-комнатная квартира. Этаж: 5-й	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	4 159 000, цена отсечения – 3 327 200, НДС не облагается
61	Квартира	131,2 кв. м (в т. ч. жилая площадь 80,3 кв. м)	<b>Ленинградская обл.,</b> пос. Сосново, ул. Никитина, д. 6, кв. 75	5-комнатная квартира Этаж: 5-й	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	4 363 000, цена отсечения – 3 490 400, НДС не облагается
62	Нежилое помещение	182,5 кв. м	<b>г. Мурманск,</b> ул. Спохои, д. 7	Помещение в жилом доме. Этаж: цокольный. Административного и торгового назначения	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	8 912 000, цена отсечения – 7 129 600, в том числе НДС
63	Жилой дом с движимым имуществом	232,0 кв. м	<b>Калининградская обл.,</b> г. Светлогорск, Березовый пер., д. 2	Этажность – 2, подземная этажность – 1. Строение бескаркасное, кирпичное. Фундамент – железобетонный ленточный. Стены – панели с облицовочным кирпичом. Перегородки кирпичные. Кровля – четырехвальмовая крыша, с металлочерепицей. Перекрытия – железобетонные плиты	Уточняется	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
64	Жилой дом с движимым имуществом	236,5 кв. м	<b>Калининградская обл.,</b> г. Светлогорск, Березовый пер., д. 4	Этажность – 2, подземная этажность – 1. Строение бескаркасное, кирпичное. Фундамент железобетонный ленточный. Стены – ж/б панели с облицовочным кирпичом. Перегородки – ж/б бетонные и кирпичные. Кровля – четырехвальмовая крыша, с металлочерепицей. Перекрытия – деревянные и железобетонные плиты	Уточняется	Уточняется	Уточняется
65	Жилой дом с движимым имуществом	233,3 кв. м	<b>Калининградская обл.,</b> г. Светлогорск, Березовый пер., д. 5	Этажность – 2, подземная этажность – 1. Строение бескаркасное, кирпичное. Фундамент – железобетонный ленточный. Стены – ж/б панели с облицовочным кирпичом. Перегородки – ж/бетонные и кирпичные. Кровля – четырёхвальмовая крыша, с металлочерепицей. Перекрытия – железобетонные плиты	Уточняется	Уточняется	Уточняется
66	Жилой дом с движимым имуществом	273,1 кв. м	<b>Калининградская обл.,</b> г. Светлогорск, Березовый пер., д. 6	Этажность – 3, подземная этажность – 1. Строение бескаркасное, кирпичное. Фундамент – железобетонный ленточный. Стены – панели с облицовочным кирпичом. Перегородки – кирпичные. Кровля – четырехвальмовая крыша, с металлочерепицей. Перекрытия – железобетонные плиты	Уточняется	Уточняется	Уточняется
67	Земельный участок и два нежилых здания	3/У – 87 300 кв. м Зд. 1 – 616,6 кв. м Зд. 2 – 282,8 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Выборгский р-н, ст. Пруды	Земельный участок: земли особо охраняемых территорий и объектов. Обременения (ограничения): санитарно-защитная зона артезианской скважины – 1 121 кв. м Право беспрепятственного прохода и проезда – 1 326 кв. м ЗДАНИЕ 1: здание главного корпуса № 1 оздоровительного лагеря «Экспресс». Этажность: 2. Обременения (ограничения): не зарегистрированы. ЗДАНИЕ 2: здание столовой оздоровительного лагеря «Экспресс». Этажность: 1. Обременения (ограничения): не зарегистрированы	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
68	Нежилое здание	178,5 кв. м	<b>Мурманская обл.,</b> Заполярный, ул. Сафонова, д. 9	Пристроенное одноэтажное здание административного назначения, для сферы услуг. (в т. ч. отделение банка).	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	3 888 000, цена отсечения – 3 110 400, в том числе НДС
69	Квартира	32,1 кв. м (в т. ч. жилая площадь – 17,92 кв. м)	<b>Ленинградская обл.,</b> г. Кингисепп, ул. Воровского, д. 17, кв. 78	1-комнатная квартира. Этаж: 2-й	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	1 734 000, цена отсечения – 1 387 200, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
70	Здания больницы, гаража и земельный участок	Зд. больницы – 2 360,5 кв. м Зд. гаража – 152,5 кв. м З/У – 3 248 кв. м	<b>Калининградская обл.</b> , г. Черняховск, 2-й Госпитальный пер., д. 4	Земельный участок передается в собственность	<b>Голландский аукцион</b>	27.11.2014	22 196 800, в том числе НДС, цена отсечения – 17 757 440
71	Гараж на два бокса	28,8 кв. м	<b>Республика Карелия</b> , г. Питкяранта, Привокзальная ул., в 55 м к западу от мастерских ПТУ (д. 30)	Внутренние размеры каждого бокса 2,62x5,50 Этажность – 1. Высота потолка – 2,20 м	<b>Голландский электронный аукцион</b>	Уточняется	181 720, в том числе НДС, цена отсечения – 145 376, в том числе НДС
72	Нежилое помещение	302,6 кв. м	<b>Калининградская обл.</b> , г. Калининград, Ленинский пр., д. 92	Помещение на первом этаже и в подвале	Электронный аукцион	Уточняется	17 680 000, в том числе НДС
73	Нежилое помещение	314,7 кв. м	<b>Калининградская обл.</b> , г. Калининград, ул. Кирова, д. 85-87	Помещение на первом этаже и в подвале	Электронный аукцион	Уточняется	16 765 600, в том числе НДС
74	Нежилое здание с мансардой	185,8 кв. м	<b>Калининградская обл.</b> , г. Светлогорск, Подгорная ул., д. 20, лит. А	Двухэтажное здание с мансардой	<b>Голландский электронный аукцион</b>	30.10.2014	9 353 000, в том числе НДС, цена отсечения – 7 482 400, в том числе НДС
75	Нежилое помещение	78,3 кв. м	<b>Санкт-Петербург</b> , ул. Коллонтай, д. 24, кор.2, лит. А, пом. 17Н	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	<b>Голландский аукцион</b>	30.10.2014	16 390 000, в том числе НДС, цена отсечения – 13 112 000, в том числе НДС
76	Нежилое помещение	432,5 кв. м	<b>Новгородская обл.</b> , Валдайский р-н, г. Валдай, ул. Победы, д. 82	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	Уточняется	13 504 000, в том числе НДС
77	Квартира	278,9 кв. м (в т. ч. жилая – 203,4 кв. м)	<b>г. Калининград</b> , ул. Юрия Гагарина, д. 1, корп. 1	5-комнатная квартира. Этаж: 11-й, 12-й, 13-й. Без отделки	Электронный аукцион	24.10.2014	5 513 600, НДС не облагается
78	Нежилое помещение	50,1 кв. м	<b>г. Калининград</b> , ул. Генерала Павлова, д. 34	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	24.10.2014	2 380 800, в том числе НДС
79	Нежилое помещение	80,5 кв. м	<b>Калининградская обл.</b> , г. Светлогорск, Октябрьская ул., д. 8	Помещение на цокольном этаже. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	24.10.2014	2 996 800, в том числе НДС
80	Нежилое помещение	186,3 кв. м	<b>Новгородская обл.</b> , г. Великий Новгород, Старорусский бульв., д. 5	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	24.10.2014	9 192 000, в том числе НДС



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
81	Права (требования)		<b>Санкт-Петербург,</b> Якорная ул., д. 13, лит. А	Права (требования) ОАО «Сбербанк России» к ООО «ВЕСК». Обеспечение: нежилое здание: бизнес-центр, этажность: 3-4, площадью 3 242,6, земельный участок площадью: 2 843 кв. м. – Объект недвижимости – нежилое здание, назначение объекта – нежилое, этажность 3-4, площадь 3 242,6 кв. м, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Якорная ул., д. 13, лит. А, кадастровый номер 78:11:6042:10:87; земельный участок, площадью 2 843 кв. м, кадастровый номер 78:11:0006047:10 расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Якорная ул., д. 13, лит. А. Категория земель: земли населенных пунктов. – Объект недвижимости – нежилое здание, назначение объекта – нежилое, этажность 3-4, площадь 3 242,6 кв. м, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Якорная ул., д. 13, лит. А, кадастровый номер 78:11:6042:10:87; земельный участок, площадью 2 843 кв. м, кадастровый номер 78:11:0006047:10, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Якорная ул., д. 13, лит. А. Категория земель: земли населенных пунктов	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Начальная цена – 192 167 597,00, минимальная цена – 72 000 000, НДС не облагается
82	Права (требования)		<b>г. Санкт-Петербург,</b> пос. Шушары, Московское шоссе, д. 50, лит. А; <b>г. Великий Новгород,</b> Б. Санкт-Петербургская ул.; <b>Ленинградская обл.,</b> Тосненский р-н, д. Трубников Бор; <b>г. Великий Новгород,</b> Рабочая ул., д. 38а	Права (требования) ОАО «Сбербанк России» к ООО «Альфа». Обеспечение: оборудование автозаправочных станций, ТС, 5 АЗС, принадлежащие «Альфа»	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Начальная цена – 477 957 997,25 минимальная цена – 435 000 000, НДС не облагается
83	Нежилые помещения	1 368.5 кв. м	<b>г. Калининград,</b> ул. Мусоргского, д. 10	Назначение- производственное. Продаются вместе с движимым имуществом (сигнализация, вентиляция, пожарные установки и т. д.). Помещения находятся в здании площадью 15 500 кв. м	Электронный аукцион	Уточняется	22 049 480, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
84	Земельный участок и здание	З/У – 295 кв. м Зд. – 83,1 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> с. Анциферово, Заречная ул., д. 16а	Одноэтажное здание. Торговля /сфера услуг. Земли населенных пунктов	Электронный аукцион	07.11.2014	324 800, в том числе НДС
85	Нежилое помещение	281,3 кв. м	<b>Псковская обл.,</b> г. Псков, ул. Рокоссовского, д. 16	Помещение в подвале. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	24.10.2014	8 130 000, в том числе НДС
86	Нежилое помещение	97,4 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пр. Стачек, д.80, лит. А, пом.7Н	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	22.10.2014	9 095 309, в том числе НДС
87	Нежилое помещение	88,9 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Альпийский пер., д. 9, корп. 1, лит. А, пом. 9Н	Помещение на 2-м этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	22.10.2014	6 679 968, в том числе НДС
88	Нежилое помещение	264,8 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> пр. Косыгина, д. 17, к.1, пом. 1Н	Помещение на 1 этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	30.10.2014	27 136 766, в том числе НДС
89	Нежилое помещение	98 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> наб. Обводного канала, д. 219-221, лит. А, пом. 1Н	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	30.10.2014	8 110 000, в том числе НДС
90	Нежилое помещение	89,1 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> ул. Турку, д. 24, к. 2, лит. А, пом. 6Н	Помещение на 2-м этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	30.10.2014	6 828 000, в том числе НДС
91	Нежилое помещение	152 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> Г. Колпино, ул. Анисимова, д. 5 корп. 7 лит. А, пом. 6Н	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	30.10.2014	12 422 000, в том числе НДС
92	Нежилое помещение	126,7 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> г. Приморск, Школьная ул., д. 9	Помещение на 1-м этаже. Торговля /сфера услуг	Аукцион	30.10.2014	3 500 000, в том числе НДС
93	Жилой дом	274,7 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> г. Петергоф, Леонтьевская ул., д. 8/1, лит. А	2-этажный жилой дом. Без отделки. Право собственности на земельный участок 2 005 кв. м не оформлено	Аукцион	30.10.2014	25 405 140, НДС не облагается
94	Жилой дом с земельным участком	Зд. – 35,5 кв. м З/У – 1 345 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Всеволожский р-н, дер. Энколово, Шоссейная ул., д. 3А	Жилой дом под снос. Для индивидуального жилищного строительства	Аукцион	30.10.2014	2 872 000, НДС не облагается
95	Квартира	71 кв. м (в т. ч. жилая площадь – 46,7 кв. м)	<b>Республика Карелия,</b> г. Петрозаводск, Ключевское шоссе, д. 5, кв. 81	4-комнатная квартира. Этаж: 2-й	Электронный аукцион	30.10.2014	2 147 000, НДС не облагается
96	Гараж	26,3 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> Солецкий р-н, г. Сольцы, ул. Ленина	Год постройки – 1992. Фундамент – железобетонный, стены – кирпичные, полы – бетонные.	Электронный аукцион	30.10.2014	64 000, в том числе НДС
97	Здание	237,5 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> Новгородский р-н, с. Бронница, Бронницкая ул., д. 55	2-этажное здание. Два входа. Стены – кирпичные, перекрытия – деревянные	Электронный аукцион	30.10.2014	2 270 000, в том числе НДС
98	Нежилое помещение	104,4 кв. м	<b>Новгородская обл.,</b> г. Боровичи, Сушанская ул., д. 19	Помещение в жилом доме, цокольный этаж, торгового назначения, для сферы услуг	Электронный аукцион	30.10.2014	1 700 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Цена, руб.
99	Нежилое помещение	68,6 кв. м	<b>Псковская обл.,</b> Невельский р-н, г. Невель, ул. Маншук Маметовой, д. 10	Помещение на 1-м этаже пятиэтажного жилого здания. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	30.10.2014	1 440 000, в том числе НДС
100	Нежилое помещение	170,1 кв. м	<b>Псковская обл.,</b> Невельский р-н, г. Невель, ул. Ломоносова, д. 1а	Помещение в цокольном этаже пятиэтажного жилого здания. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	30.10.2014	3 180 000, в том числе НДС
101	Нежилое помещение	93,2 кв. м	<b>Республика Карелия,</b> г. Кондопога, ул. М. Горького, д. 25	Помещение на 1-м этаже пятиэтажного жилого здания. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	30.10.2014	3 300 000, в том числе НДС
102	Нежилое помещение	89,7 кв. м	<b>Республика Карелия,</b> г. Кондопога, Октябрьский пер., д. 5	Помещение на 1 этаже пятиэтажного жилого здания. Торговля /сфера услуг	Электронный аукцион	30.10.2014	3 190 000, в том числе НДС
103	Здание гостиницы	5 102,8 кв. м	<b>Калининград,</b> Большевикский пер. д. 3	Объект недвижимости – гостиница, этажность – 8, кадастровый (условный) номер 39-39-01/179/ 2008-305. Земельный участок площадью 1 860 кв. м на праве аренды сроком до 6 октября 2052 г.	Публичное предложение	21.10.2014	141 354 828 в том числе НДС
104	Земельный участок	49 604 кв. м	<b>Санкт-Петербург,</b> территория предприятия «Ручьи» участок 23 (Беляевка)	Для размещения промышленных объектов, общей площадью 49 604 кв. м, кадастровый номер 78:11:5602:1	Электронный аукцион	17.11.2014	88 000 000, НДС не облагается
105	Права (требования)		<b>г. Мурманск,</b> Домостроительная ул., д. 18; <b>г. Мурманск,</b> Траловая ул., д. 6а	Права (требования) ОАО «Сбербанк России» к ООО Наис-Транс», ООО «Проект- Металлоконструкция». Обеспечение: 6 объектов недвижимости – комплекс дилерского центра Скания, административное здание в г. Мурманске.	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Начальная цена – 65 000 000,00, минимальная цена – 37 676 000,00, НДС не облагается
106	База отдыха «Гусиное озеро»	3/У – 71 700 кв. м Зд. общ. – 71 915 кв. м	<b>Ленинградская обл.,</b> Приозерский р-н, Громовское с.п., вблизи пос. Приладожское	Наиболее эффективное использование: для оздоровительной и рекреационной (в т.ч. под базу отдыха) функции после сноса существующих зданий.	<b>Голландский аукцион</b>	25.11.2014	Начальная цена – 14 400 000 руб., цена отсечения 7 200 000 руб. в том числе НДС

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
1	Нежилое помещение	234,5 кв. м	<b>Московская обл.,</b> г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 71б	Продается отдельно стоящее современное 2-этажное здание, расположено на 1-й линии домов Можайского шоссе (рядом с ТЦ «Дубрава»). Здание имеет внутренний и внешний презентабельный вид, высокий пешеходный и транспортный трафик	Прямая продажа		62 000 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
2	Акции ОАО «Московский механический завод «Красный путь»	Право на заключение договора купли-продажи 562 512 обыкновенных именных бездокументарных акций Общества, что составляет 100 % минус 1 акция уставного капитала Общества			Аукцион	Уточняется	562 512 000, НДС не облагается
3	Помещение свободного назначения в ЖК «МИРАКС Парк»	187,4 кв. м	<b>г. Москва,</b> пр. Вернадского, д. 94, корп. 5	Цена ниже рынка. Помещение свободного назначения в ЖК «МИРАКС Парк». Выделенная эл. мощность – 35,6 кВт. Без отделки. Потолки – 3 м. Можно разбить на 3 площади с отдельными входными группами (арендный бизнес)	Аукцион	Уточняется	27 900 000, НДС не облагается
4	Три земельных участка	1 002 140 кв. м (100,2 га)	<b>Владимирская обл.,</b> Александровский р-н, дер. Куликовка	Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование: садоводство, общая площадь – 482 200 кв. м, 227 540 кв. м, 292 400 кв. м Возможно ассимилировать пятно застройки под ИЖС	Аукцион	Уточняется	82 210 520,30, НДС не облагается (цена установлена в рублях исходя из курса доллара США – 35,6688)
5	Земельный участок с готовыми документами под строительство складского офисного центра	3/У – 9 089 кв. м	<b>г. Москва,</b> пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, уч. 9/1-16	Продажа 100 % долей компании ООО «АЛЬТЕРА», которой на праве собственности принадлежит следующее имущество: Земельный участок (кадастровый номер: 50:21:0120114:2823) с готовыми документами под строительство офисно-складского центра	Аукцион	22.10.2014	77 000 000, НДС не облагается
6	155 размежёванных земельных участков и 111 га под дачную застройку	1 452 000 кв. м (145,2 га)	<b>Ярославская обл.,</b> Переславский р-н, Лыченское с/о, вблизи д. Горки	Готовый бизнес. Земельный массив, состоящий из: 34 га (размежёваны на 155 участков под дачное строительство) и 111 га под дачное строительство. Имеется утверждённый проект	Аукцион	27.11.2014	50 000 000, НДС не облагается
7	Здания совместно с земельным участком	3/У – 9 157 кв. м 1 зд. – 259,1 кв. м 2 зд. – 37,1 кв. м 3 зд. – 65 кв. м Ангар – 419,2 кв. м Забор – 331 м	<b>г. Москва,</b> пр. 40 лет Октября, д. 36	Земельный участок под строительство многоквартирного жилого дома с расположенными на нем улучшениями	Аукцион	14.11.2014	214 288 657, в том числе НДС
8	Нежилое помещение Сбербанк Капитал	230,1 кв. м	<b>г. Москва,</b> Волгоградский пр-т, д. 1, стр. 1	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 12-этажного жилого дома	Аукцион	20.10.2014	53 784 000, в том числе НДС
9	Нежилое помещение Сбербанк Капитал	98,8 кв. м	<b>г. Москва,</b> Малая Калитниковская ул., д. 20, корп. 2	Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже жилого высотного дома	Аукцион	20.10.2014	18 468 000, в том числе НДС
10	Нежилое помещение Сбербанк Капитал	117,5 кв. м	<b>г. Москва,</b> Зеленый пр., д. 66, корп. 2	Встроенное нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже 13-этажного жилого дома	Аукцион	20.10.2014	13 723 000, в том числе НДС
11	Нежилое помещение Сбербанк Капитал	110,4 кв. м	<b>г. Москва,</b> Берингов проезд, д. 3	Нежилое помещение на 1-м этаже 17-этажного жилого дома	Аукцион	20.10.2014	12 100 000, в том числе НДС
12	Нежилое помещение Сбербанк Капитал	74,9 кв. м	<b>г. Москва,</b> ул. Адмирала Макарова, д. 17, корп.1	Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома	Аукцион	20.10.2014	22 969 000, в том числе НДС



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
13	Нежилое помещение Сбербанка Капитал	167,8 кв. м	<b>г. Москва,</b> 1-я Новокузьминская ул., д. 27/12	На 1-м этаже, пом. III	Аукцион	20.10.2014	23 430 000, в том числе НДС
14	Нежилое помещение Сбербанка Капитал	231,2 кв. м	<b>г. Москва,</b> мкрн. Северное Чертаново, д. 5, корп. Г	На 1-м этаже, пом. IV, комн. с 1 по 3, 5, 7; пом. VII, комн. 1, 1а, 1б, 1в, 1г, с 3 по 5, с 8 по 10, 12, 12а, 13, 15	Аукцион	20.10.2014	31 720 000, в том числе НДС
15	Нежилое помещение Сбербанка Капитал	98,5 кв. м	<b>г. Москва,</b> Судостроительная ул., д. 30, корп. 1	На 1-м этаже, пом. III, комн. с 1 по 13	Аукцион	20.10.2014	15 912 000, в том числе НДС
16	Нежилое помещение Сбербанка Капитал	160,7 кв. м	<b>г. Москва,</b> ул. Маршала Тимошенко, д. 44	На 1-м этаже, пом. II, комн. с 1 по 23	Аукцион	20.10.2014	38 370 000, в том числе НДС
17	Нежилое помещение Сбербанка России	56,6 кв. м	<b>г. Москва,</b> Б. Черкасский пер., д. 4, стр. 1	На 1-м этаже, пом. XIII, комн. с 1 по 3, 7	Аукцион	23.10.2014	25 400 000, в том числе НДС
18	Нежилое помещение Сбербанка России	105,7 кв. м	<b>г. Москва,</b> Варшавское шоссе, д. 2	На 1-м этаже, пом. XVIII	Аукцион	23.10.2014	32 500 000, в том числе НДС
19	Часть здания Сбербанка России	122,3 кв. м	<b>г. Москва,</b> Мытная ул., д. 52	1-й этаж, пом. III, комн. 1, 1а, 1б, 1в, 2-8	Аукцион	23.10.2014	35 304 000, в том числе НДС
20	Часть здания Сбербанка России	196,7 кв. м	<b>г. Москва,</b> Онежская ул., д. 18	1-й этаж, пом. II	Аукцион	23.10.2014	34 700 000, в том числе НДС
21	Часть здания Сбербанка России	256,0 кв. м	<b>г. Москва,</b> ул. Грина, д. 1, корп. 1	1-й этаж, пом. III	Аукцион	23.10.2014	48 300 000, в том числе НДС
22	Нежилое помещение Сбербанка России	116,3 кв. м	<b>г. Москва,</b> Якорная ул., д. 9	1-й этаж, пом. II, комн. 1-16	Аукцион	23.10.2014	18 425 000, в том числе НДС
23	Нежилое помещение Сбербанка России	54,2 кв. м	<b>г. Москва,</b> ул. Покровка, д. 31, стр. 1	1-й этаж, пом. V	Аукцион	23.10.2014	30 700 000, в том числе НДС
24	Здание Сбербанка России	699,1 кв. м	<b>Архангельская обл.,</b> г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 58	Здание с сараем и навесом + земельный участок	Аукцион	24.10.2014	16 922 000, в том числе НДС
25	Квартира Сбербанка России	75,3 кв. м	<b>г. Москва,</b> Новинский б-р, д. 16, кв. 12	2-комнатная квартира на 3-м этаже 6-этажного кирпичного жилого дома	Аукцион	28.10.2014	18 500 000, в том числе НДС
26	Нежилое помещение Сбербанка России	111,1 кв. м	<b>г. Москва,</b> ул. Абельмановская, д. 6	1-й этаж, пом. II, комн. 1-4, 4а, 5-15	Аукцион	31.10.2014	35 680 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
27	Земельные участки Сбербанка России	214 га	Калужская обл., г. Калуга	Земельные участки разной квадратуры, расположенные на территории деревень Бабенки, Болотное, Карачево, Черносивино, Михалево	Аукцион	11.11.2014	388 995 000, НДС не облагается
28	Гостиничный комплекс «Королевская охота»	577 кв. м	Московская обл., Клинский р-н, с. Воздвиженское, Советская ул., д. 21а	<b>Окупаемость 5 лет!</b> <b>Готовый бизнес.</b> Двухэтажный гостиничный комплекс. Уровень 3-4х звездочного отеля. Круглосуточные: бассейн и сауна. Образует единый ресторано-гостиничный комплекс с рестораном «Королевская охота»	Аукцион	22.10.2014	15 000 000, НДС не облагается
29	Ресторанный комплекс «Королевская охота»	1 116 кв. м	Московская обл., Клинский р-н, с. Воздвиженское, ул. Гагарина, д. 16	<b>Окупаемость 5 лет!</b> <b>Готовый бизнес.</b> Трёхэтажный ресторанный комплекс в стиле средневекового замка. Образует единый ресторано-гостиничный комплекс с гостиницей «Королевская охота»	Аукцион	22.10.2014	35 000 000, НДС не облагается
30	Нежилое помещение и земельный участок Сбербанка	99,0 кв. м	г. Москва, Варшавское шоссе, д. 66	Кадастровый номер 77:05:0003004:3652, этаж: 1-й, пом. II,	Аукцион	11.11.2014	26 560 000, в том числе НДС
31	Нежилое помещение Сбербанка	695,7 кв. м	г. Москва, ул. Сретенка, д.4/1	Подвал, комн. В, Г, пом. VI комн. 1-2, 4, 6, пом. V, комн. 1-3, этаж: 1-й, комн. Г, Д, пом. IV комн. 1-3, пом. V комн. 1-4, 4а, 5-11, 11а, 11б, 11в, 11г, 12, пом. VI комн. 1, 1а, 2, пом. VII комн. 3-4, этаж: 2-й комн. Д, пом. III комн. 1-4, пом. IV комн. 1-4, 6-17, 17а	Аукцион	18.11.2014	174 543 000, в том числе НДС
32	Здание нежилое и земельный участок	Зд. – 571,6 кв. м З/У – 879 кв. м	Ярославская обл., г. Ярославль, Зеленцовская ул., д. 15	Объект является памятником истории и культуры «Дом Петеревского», кон. XVII-XVIII	Электронный аукцион	Утоняется	17 915 800, в том числе НДС
33	Представительское помещение (акции)	513,6 кв. м	г. Москва Кутузовский пр., д. 30/32	1-я (первая) линия Киевской улицы. Отличный подъездной путь с Кутузовского пр. и выезд на развязку ТТК. Проходное место. Отдельный вход с улицы + вход со двора. От м. Кутузовская 2 мин пешком. Высота потолка: 3 м. ПСН. Выделенная мощность 65 кВт. Интернет, телефон. Банковское хранилище/сейф. Большие витринные окна. Разбивка по этажам: Подвал – 1-й этаж – антресоль	Аукцион	30.10.2014	180 000 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
34	Земельный участок с ГПЗУ под строительство много-функционального административно-бытового комплекса	4 300 кв. м	<b>г. Москва,</b> Ясногорская ул., корп. 1	Торговый центр/ бытовое обслуживание/офисы/ общепит. Площадь объекта по ГПЗУ: 4 274 кв. м, площадь земельного участка – 4 300 кв. м, договор аренды заключен до 2056 г., получен ГПЗУ, получены предварительные ТУ	Прямая продажа		149 000 000, НДС не облагается
35	Административно-офисное здание и земельный участок	Зд. – 4 705 кв. м З/У – 1 000 кв. м	<b>Московская обл.,</b> г. Серпухов, Борисовское шоссе, д. 17	Административно-офисное здание, общая площадь – 4 705 кв. м, планировка: кабинетно-коридорная, высота потолков – 3 м, Характеристики: железобетонное 9 – этажное здание, без цокольного этажа и подвала. Инженерное обеспечение: электроснабжение – до 500 кВт; теплоснабжение – городская сеть, водоснабжение (ХВС) городская сеть; бытовая и ливневая канализация – городская сеть. Паркинг: совместно с ТЦ «Самохвал»	Аукцион	Уточняется	70 000 000, НДС не облагается
36	Земельный участок с ГПЗУ под строительство много-функционального торгового центра	0,4871 га	<b>Московская обл.,</b> Ногинск, ул. Декабристов (пересечение с 1-й Северной ул.), 37 км от МКАД	Участок в собственности, ГПЗУ на строительство многофункционального торгового центра, макс. 5 этажей, макс. застроенность участка – 30%	Прямая продажа		35 000 000, том числе НДС
37	Нежилые помещения в центре Москвы	3 968,2 кв. м	<b>г. Москва,</b> Звенигородское ш., д. 9/27, стр. 1	Объект представляет собой нежилые помещения, расположенные на разных этажах отдельно стоящего 6-этажного здания, стоящего на первой линии застройки Звенигородского шоссе – крупной магистрали города. Площадь земельного участка – 1 507 кв. м	Уточняется		540 445 000 руб.
38	Инвестпроект строительства элитного жилого дома	3 137,7 кв. м	<b>г. Москва,</b> Б. Афанасьевский пер., д. 7, стр. 2, 3 (р-н «Золотой мили»)	Площадь застройки – 550 кв. м, земельный участок – 1 130 кв. м, общая площадь здания – 3 137,7 кв. м, в том числе наземная часть – 2 246,0 кв. м, подземная часть – 891,7 кв. м, емкость подземной автостоянки – 22 м/м. Получены предварительные согласования, начат выпуск ГПЗУ	Аукцион	Уточняется	518 000 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
39	Уникальные земельные участки под многоэтажное жилое строительство	34 га	<b>г. Москва,</b> п. Филимонковское, п. Марьино	Стоимость: 400 000 руб. за сотку! Категория земель: земли населенных пунктов. Данные земли находятся в 10 км от МКАД на дороге, соединяющей Киевское и Калужское шоссе. От участков до Киевского скоростного шоссе – 15 минут на транспорте. Предлагаемые участки земли продаются уже с существующими ТУ на подключения к центральным коммуникациям: электроснабжение 1 000 кВт; теплоснабжение – водоснабжение 3 000 м <sup>3</sup> /сут (с возможностью увеличения лицензии до 10 000 м <sup>3</sup> /сут.); канализование 3 000–4 000 м <sup>3</sup> /сут. (с возможностью увеличения лимита в Мосводоканале)	Аукцион	Уточняется	1 363 800 000, НДС не облагается
40	Гостинично – деловой офисный комплекс «Бородино»	56 000 кв. м	<b>г. Москва,</b> ЦАО, Красносельский р-н, Русаковская ул., вл. 13	Комплекс состоит из четырёх зданий: 1) Офисно-деловой центр «Бородино плаза», общей площадью более 30 000 кв. м, 17 – этажный, соответствующий классу бизнес-центров «В+» 2) Бизнес-отель «Бородино», 16 000 кв. м, совмещает в себе конгресс-центр, 236 номеров, два ресторана, лобби-бар и гостевую парковку. 3) Административно-гостиничный блок – офисное здание 4 000 кв. м. Обеспечен наземным и подземным паркингами. 4) Автономный энергоблок – обеспечивает весь комплекс зданий электроэнергией, общей мощностью 5,5 МВт	Аукцион	Уточняется	5 481 242 856, в том числе НДС
41	Первый этаж в гаражном комплексе в районе Строгино (Права (требования) на 109 машиномест)	4 550 кв. м 109 машиномест	<b>г. Москва,</b> СЗАО, р-н Строгино, Проектируемый проезд, № 120	Гаражный комплекс расположен фасадом через четырехголосный проезд к МРЭО Строгино. По задней границе участка проходит забор, отделяющий гаражный комплекс от ТЦ «МЕТРО». В данном районе в непосредственной близости расположены АЗС, дилерские центры «АВТО МИР», «АУДИ ЦЕНТР СИТИ», «MAJOR AUTO», «АЗР МОТОРС». Первый этаж: 109 машиномест. Из них 25 двойные по площади. Площадь одного машиноместа 14,8-15 кв. м. Подведенная электрическая мощность 67,5кВт. Круглосуточная охрана (два поста). Система видеонаблюдения.	Аукцион	13.11.2014	90 000 000, НДС не облагается



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
42	Базы отдыха «Тверца»	Сооружение – комплекс – 634,5 кв. м, 3/У – 9 200 кв. м	Тверская обл., Калининский р-н, с. Красный Бор	Объект спортивно-оздоровительного назначения или базы отдыха после проведения комплекса ремонтно-восстановительных работ.	Голландский аукцион	25.11.2014	Начальная цена – 3 040 000, в том числе НДС (3/У – 1 625 000, НДС не облагается), цена отсечения – 2 432 000, в том числе НДС (3/У – 1 625 000, НДС не облагается)
43	Сооружение-комплекс «Железнодорожная станция Тверь» «Молокоприемный пункт» с земельным участком	Сооружение-комплекс «Железнодорожная станция Тверь» «Молокоприемный пункт» – 1 485,1 кв. м, 3/У – 3 911 кв. м	Тверская обл., Калининский р-н, дер. Кумордино	Объект расположен на окраине дкр. Кумордино и предназначен для ведения подсобного хозяйства станции Тверь, в частности для приема, хранения и первичной обработки молока	Голландский аукцион	25.11.2014	Начальная цена – 4 574 800, в том числе НДС (3/У – 303 200, НДС не облагается), цена отсечения – 3 600 000, в том числе НДС (3/У – 303 200, НДС не облагается)
44	Два земельных участка	3/У № 1 – 32 230 кв. м 3/У № 2 – 400 776 кв. м.	Орловская обл., г. Орел, Железнодорожный р-н, Новосильское шоссе	Участки продаются единым лотом. Земельные участки находятся в собственности. Категория земель: земли поселения	Голландский аукцион	11.12.2014	Начальная цена – 73 780 000, цена отсечения – 47 219 200, НДС не облагается
45	Здание дошкольного учреждения и земельный участок	3/У – 6 011 кв. м Зд. – 850, 3 кв. м	Г. Курск, ул. Маяковского, д. 39	Наиболее эффективное использование – административно-бытовое, производственно-складское, торговое помещение	Голландский аукцион	11.12.2014	Начальная цена – 7 827 000, в том числе НДС (3/У – 2 682 228, НДС не облагается), цена отсечения – 6 261 760, в том числе НДС (3/У – 2 682 228, НДС не облагается)

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
1	Нежилое помещение	231,8 кв. м	г. Красноярск, Судостроительная ул., д. 26 'А', пом. 150	На 1-м этаже 10-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
2	Нежилое помещение № 193	232,9 кв. м	г. Красноярск, Комсомольский пр. д. 3 «А»	На 1-м этаже 10-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
3	Нежилое помещение	98,3 кв. м	г. Красноярск, 2-я Краснофлотская ул., д. 15, пом. 67	На 1-м этаже 5-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
4	Нежилое помещение	125 кв. м	г. Красноярск, ул. Тельмана, д. 28 «А», пом. 285	На 1-м этаже 9-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
5	Нежилое помещение	105,7 кв. м	г. Томск, Смоленский пер., д. 27, пом. 1002-1003,1021-1032	На 1-м этаже, 5-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	20.11.2014	3 626 400, в том НДС
6	Трубы НКТ, 3 отдельными лотами	232,23 тонн	Иркутская обл., Ковыктинское газоконденсатное месторождение	Насосно-компрессорные трубы для эксплуатации скважин.	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
7	Нежилое помещение	383,1 кв. м	Амурская обл., Ромненский р-н, с. Ромны, ул. Гагарина, д. 17а	На 2-3-м этажах отдельно стоящего 3-этажного кирпичного здания. Административного назначения	Электронный голландский аукцион на ЭТП: lot-online.ru	26.11.2014	2 776 000, цена отсечения – 2 082 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
8	Нежилые помещения	1 131,4 кв. м	<b>Красноярский край,</b> Иланский р-н, г. Иланский, Красная ул., д. 29, пом. 1, 3, 4	Единым лотом три нежилых помещения. Помещение № 1 площадью 338,2 кв. м; помещение № 3 площадью 27,5 кв. м; помещение № 4 площадью 765,7 кв. м. На 1-2 этажах 2-этажносл Кирпичного, отдельно стоящего здания. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
9	Нежилое помещение	485,5 кв. м	<b>Алтайский край,</b> г. Бийск, ул. Ленина, д. 240	На 1-м этаже 2-этажного кирпичного здания, пристроенного к 9-этажному жилому панельному дому. Административно-торгового назначения.	Аукцион	Уточняется	Уточняется
10	Здание с земельным участком	Зд. – 2 398,2 кв. м З/У – 2 632 кв. м	<b>Амурская обл.</b> г. Шимановск, мкрн. 2, д. 54	Отдельно стоящее одноэтажное здание из белого кирпича, с подвальным помещением и земельным участком (земли поселений). Ограничения (обременения) права: Договор аренды с ОАО «Сбербанк России» на помещения площадью 585,4 кв. м, который будет заключен с Победителем аукциона сроком на 5 (пять) лет. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	07.11.2014	12 584 000, в том числе НДС
11	Нежилое помещение	322,2 кв. м	<b>Хабаровский край,</b> г. Советская Гавань, Советская ул., д. 30, пом. 21 (18–33)	На 1-м этаже 5-этажного кирпичного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный голландский аукцион на ЭТП: lot-online.ru	07.11.2014	9 020 000, в том числе НДС, цена отсечения – 5 412 000, в том числе НДС
12	Нежилое помещение	734,9 кв. м	<b>г. Ижевск,</b> Союзная ул., д. 27, лит. Пр	Одноэтажный кирпичный пристрой к 9 – этажному панельному жилому дому. Административно-торгового назначения.	Электронный голландский аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	19 880 000, в том числе НДС, цена отсечения – 14 910 000, в том числе НДС
13	Нежилое помещение	279,6 кв. м	<b>Красноярский край,</b> ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, Октябрьская ул., д. 41	На 2-м этаже 3-этажного отдельно стоящего кирпичного здания. Административного назначения.	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	6 444 000, в том числе НДС
14	Нежилое помещение и земельный участок	Зд. – 1 175,5 кв. м З/У – 877 кв. м	<b>Иркутская обл.,</b> г. Иркутск, ул. Ленина, д. 34	Здание – нежилое, 3 этажа + подвал Земельный участок – под эксплуатацию существующего административного здания.	Электронный аукцион	Уточняется	73 825 000, в том числе НДС
15	Гараж	334,1 кв. м	<b>Иркутская обл.,</b> г. Ангарск, квартал 97, ГСК «Жигули», бокс № 209	Ограничения (обременения) не зарегистрированы.	Электронный аукцион	12.12.2014	2 437 000, в том числе НДС
16	Камнерезно-дробильный цех и земельный участок	Цех – 146,9 кв. м З/У – 615 кв. м	<b>Иркутская обл.,</b> г. Ангарск, квартал 21, д. 8	Ограничения (обременения): не зарегистрированы.	Электронный аукцион	12.12.2014	4 400 000, в том числе НДС
17	Земельный участок и нежилые здания	З/У – 19 184 кв. м Общ. пл. зд. – 9 739,6 кв. м	<b>г. Иркутск,</b> Октябрьский р-н, Краснокаменная ул., д. 131, Красноярская ул., д. 74	Земельный участок и 9 нежилых зданий	Электронный аукцион	14.11.2014	177 300 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
18	Гараж	74,6 кв. м	<b>г. Хабаровск</b> , ул. Суворова, д. 80А, ГСК 670, бокс 332	Кооперативный гараж. Материал стен: кирпич, ж/б панели. Перегородки: ж/б панели	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	29.10.2014	466 400, в том числе НДС
19	Здание с земельным участком	Зд. – 561,9 кв. м З/У – 1 100 кв. м	<b>Амурская обл.</b> , г. Свободный, ул. Кирова д. 102	Отдельно стоящее 2-этажное кирпичное здание с подвальным помещением и земельным участком, земли населенных пунктов. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	26.11.2014	9 296 000, в том числе НДС
20	2-этажное здание с земельным участком	Зд. – 2 070,8 кв. м З/У – 3 537 кв. м	<b>Республика Коми</b> , г. Сосногорск, Советская ул., д. 21	Отдельно стоящее 2-этажное кирпичное здание с подвальным помещением и земельным участком, земли населенных пунктов. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	31.10.2014	37 573 600, в том числе НДС
21	2-уровневая квартира	292,9 кв. м	<b>г. Пермь</b> , Ленинский р-н, Екатерининская ул., д. 87 кв. 11	2-уровневая квартира, расположенная на 7-м и 8-м этажах 10-этажного жилого дома. Ограничение (обременение) права: зарегистрирован Деменев В. Г., 24.03.1975 г.р., паспорт гражданина РФ 57 04 № 156021, выдан 21.11.2003 Орджоникидзевским РОВД г. Перми	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	31.10.2014	12 334 000, в том числе НДС
22	Нежилое помещение	264,9 кв. м	<b>г. Пермь</b> , Нейвинская ул., д. 11	На 1-м этаже и в подвале 10-этажного жилого дома. Административно-торгового и складского назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	31.10.2014	7 720 800, в том числе НДС
23	Нежилое помещение	396,3 кв. м	<b>Пермский край</b> , Чернушинский р-н, г. Чернушка, Мира ул., д. 29	На 1-м этаже 3-этажного отдельно стоящего кирпичного здания. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	26.11.2014	10 232 000, в том числе НДС
24	Подъездные железнодорож- ные пути	ПЖД – 1 623,4 м. ПЖД – 77,9 м. З/У – 12 901,34 кв. м	<b>г. Красноярск</b> , ул. Энергетиков, д. 58	– Подъездной железнодорожный путь, назначение: нежилое, протяженность: 1 623,4 м. – Сооружение – подъездной железнодорожный путь, от стрелки 635 до стрелки 701, назначение: нежилое, протяженность: 77,9 м. – Право аренды земельного участка, с площадью 12 901,34 кв. м функционально обеспечивающей на нем сооружения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
25	Здание с земельным участком	Зд. – 214,5 кв. м З/У – 664 кв. м	<b>Республика Алтай</b> , Турочакский р-н, с. Турочак, Советская ул., д. 32	Отдельно стоящее одноэтажное здание. Материал стен: бревно, шлакобетон, с земельным участком, земли населенных пунктов. Административно-торговое, сервисно-бытовое назначение. Возможен перевод в жилое	Аукцион	Уточняется	Уточняется
26	Жилой дом с земельным участком	Дом – 72,2 кв. м, З/У – 1 448 кв. м	<b>Алтайский край</b> , Первомайский р-н, с. Баюновские ключи, Полевая ул., д. 4	Одноэтажный, газобетонный (обложенный кирпичом) жилой дом с мансардой и земельным участком. Газифицирован (котел, один контур), свет, вода (скважина), местная канализация	Аукцион	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
27	Нежилое помещение	96,5 кв. м	<b>Магаданская обл.,</b> Омсукчанский р-н, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 33	На 1-м этаже 6-этажного панельного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	29.10.2014	751 720, в том числе НДС
28	Нежилое помещение	44,8 кв. м	<b>Камчатский край,</b> Елизовский р-н, п. Сокоц, Лесная, ул., д. 4, пом. 3	На 1-м этаже 3-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения. Возможен перевод в жилое	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	31.10.2014	246 400, в том числе НДС
29	Нежилое помещение	54 кв. м	<b>Камчатский край,</b> Мильковский р-н, с. Мильково, ул. Пушкина, д. 4, пом. 6	На 2-м этаже 3-этажного жилого дома. Административного назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	31.10.2014	784 000, в том числе НДС
30	Административное здание с земельным участком	Зд. – 1 787,5 кв. м З/У – 1 510 кв. м	<b>Алтайский край,</b> г. Славгород, ул. Володарского, д. 121	2-этажное кирпичное, административное здание с земельным участком, назначение: земли населенных пунктов. Административно-торгового назначения	Аукцион	21.11.2014	24 960 000, в том числе НДС
31	Транспортное средство: Porsche Boxter S	2007 года выпуска, кузов: тип – родстер. VIN: WPOZZZ9Z87U723624. ПТС 77 ТО № 521172 от 25.07.2007	<b>г. Барнаул,</b> Промышленная ул., д. 118	Дверей – 2, количество мест – 2, тип двигателя: бензиновый, оппозитный, 6-цилиндровый, с непосредственным впрыском, рабочий объем – 3 387 см <sup>3</sup> , максимальная мощность – 295 л. с. Трансмиссия: автоматическая, с режимом ручного переключения. Привод – задний	<b>Голландский аукцион</b>	22.10.2014	1 100 000, в том числе НДС, цена отсечения – 880 000, в том числе НДС
32	Нежилое помещение	181,4 кв. м	<b>г. Барнаул,</b> Партизанская, ул., д. 44/Комсомольский пр., д. 49	На 1-м этаже 16-этажного жилого дома с административными помещениями. Административно-торгового назначения	Аукцион	17.11.2014	9 859 000, в том числе НДС
33	Нежилое помещение	87,7 кв. м	<b>Красноярский край,</b> г. Боготол, Вокзальная ул., д. 9	На 1-м этаже 3-этажного кирпичного жилого дома. Административно-торгового назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	29.10.2014	1 737 474, в том числе НДС
34	Нежилое помещение	618,3 кв. м	<b>г. Новосибирск,</b> Центральный р-н, ул. Чаплыгина, д. 93	На 3-м этаже 16-этажного жилого дома. Административного назначения	Аукцион	Уточняется	Уточняется
35	Нежилое помещение	1 030,2 кв. м	<b>г. Новосибирск,</b> Кировский р-н, ул. Громова, д. 17/1	На 1-м этаже 10-этажного жилого дома. Административно-торгового назначения	Аукцион	Уточняется	Уточняется
36	Нежилое помещение	154,3 кв. м	<b>Республика Тыва,</b> Барун-Хемчикский район, с.Кызыл-Мажалык, Буян-Бадыргы Ноян ул., д.36	На 2-м этаже 2-этажного отдельно стоящего кирпичного здания. Административного назначения	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	29.10.2014	3 280 000, в том числе НДС
37	Транспортное средство: ГАС 19291 «СОЛЕН»	2008 года выпуска, фургон цельнометаллический, бронированный, специализированный. ПТС 78 МТ 601881 от 08.12.2008	<b>Красноярский край,</b> г. Зеленогорск ул. Строителей, д. 10	Шасси (рама) – отсутствует, цвет кузова – бежевый, мощность двигателя – 123,8 л. с. (91 кВт), тип двигателя – бензиновый, рабочий объем двигателя – 2 464 куб. см.	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	07.11.2014	58 400, в том числе НДС
38	Административное здание со складом	З/У – 991 кв. м, Зд. – 869,7 кв. м, Склад – 168 кв. м	<b>Иркутская обл.,</b> г. Иркутск, Депутатская ул., д. 36	Земельный участок в собственности, ограничений и обременений не зарегистрировано	Электронный аукцион	06.11.2014	48 000 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
39	Нежилое помещение	275,9 кв.м.	<b>г. Пермь,</b> Дзержинский район, ул. Крисанова, д. 19.	Состояние удовлетворительное: материал стен – кирпич; материал перекрытий – железобетонные плиты; инженерные коммуникации, электричество, связь. Способы подъезда: городской и частный транспорт.	Аукцион	12.12.2014	18 000 000 , в том числе НДС
40	Нежилое помещение, гараж и земельный участок	1. Гараж – 204,1 кв. м 2. Нежилое – 1 502,9 кв. м 3. 3/у – 2 492 кв. м	<b>Иркутская обл.,</b> г. Черемхово, ул. Некрасова д. 17	Кирпичный 1-этажный гараж. Нежилые помещения в цокольном этаже и на 1-м и 2-м этажах (номера на поэтажном плане 13, 19, 20, 51, 52, 88, 89) отдельно стоящего нежилого здания. Административно-складского назначения. Земельный участок, земли поселений	Электронный аукцион	26.11.2014	20 469 000, в том числе НДС
42	Сооружение – комплекс АЗС с земельным участком	Сооружение – комплекс АЗС – 6 657,1 кв. м 3/у – 8 257 кв. м	<b>г. Красноярск,</b> Северное шоссе, д. 35	1-этажное сооружение – комплекс АЗС. 6-ть бензоколонок	Электронный аукцион	26.11.2014	47 422 680, в том числе НДС

ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
1	Гостиничный комплекс	6 764,8 кв. м 3/у – 1 423 кв. м	<b>г. Ростов-на-Дону,</b> Ленинский р-н, Береговая ул., д. 25г/4, лит. А	Гостиничный комплекс «Танаис» совместно с земельным участком	Аукцион	29.10.2014	432720000, в том числе НДС
2	Квартира	58,90 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 2	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	04.12.2014	2 176 000, НДС не облагается
3	Квартира	93,00 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 6	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	3 054 000, НДС не облагается
4	Квартира	95,60 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 10	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	3 146 000, НДС не облагается
5	Квартира	93,90 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 14	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	10.11.2014	3 097 000, НДС не облагается
6	Квартира	93,80 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 30	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	10.11.2014	3 094 000, НДС не облагается
7	Квартира	93,60 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 31	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	10.11.2014	3 088 000, НДС не облагается
8	Квартира	93,60 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 46	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион	11.11.2014	3 088 000, НДС не облагается
9	Квартира	92,90 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 47	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	11.11.2014	3 068 000, НДС не облагается
10	Квартира	93,30 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 54	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	11.11.2014	3 080 000, НДС не облагается
11	Квартира	97,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 58	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	3 198 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата Торгов	Начальная цена, руб.
12	Квартира	93,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 62	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	11.11.2014	3 083 000, НДС не облагается
13	Квартира	93,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 63	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	11.11.2014	3 083 000, НДС не облагается
14	Квартира	94,70 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 71	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	04.12.2014	3 120 000, НДС не облагается
15	Квартира	94,00 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 78	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	22.10.2014	3 250 000, НДС не облагается
16	Квартира	93,80 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 79	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	22.10.2014	3 249 000, НДС не облагается
17	Квартира	94,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 86	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	04.12.2014	3 267 000, НДС не облагается
18	Квартира	94,20 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 87	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	22.10.2014	3 261 000, НДС не облагается
19	Квартира	95,60 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 95	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	22.10.2014	3 303 000, НДС не облагается
20	Квартира	96,90 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11а, кв. 103	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	22.10.2014	3 343 000, НДС не облагается
21	Квартира	92,50 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 3	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	10.11.2014	3 060 000, НДС не облагается
22	Квартира	93,10 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 8	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	10.11.2014	3 075 000, НДС не облагается
23	Квартира	93,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 23	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	04.12.2014	3 085 000, НДС не облагается
24	Квартира	93,30 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 24	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	3 080 000, НДС не облагается
25	Квартира	94,00 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 40	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	3 092 000, НДС не облагается
26	Квартира	94,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 48	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	04.12.2014	3 111 000, НДС не облагается
27	Квартира	93,80 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 56	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	10.11.2014	3 094 000, НДС не облагается
28	Квартира	94,40 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Новороссийск, Вербовая ул., д. 11, кв. 64	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России» Г. п. – 2011, без отделки	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	21.10.2014	3 111 000, НДС не облагается
29	Нежилые помещения	235 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 1, лит. А	Нежилые помещения 2-го этажа нежилого здания	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	14.11.2014	17 375 000 , в том числе НДС



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата Торгов	Начальная цена, руб.
30	Нежилые помещения	737,8 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Краснодар, Трамвайная ул., д. 1/1	Нежилые помещения пятого этажа	Электронный <b>голландский аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	11.12.2014	28 000 000, цена отсечения – 21 500 000, в том числе НДС
31	Нежилые помещения	1 198 кв. м	<b>г. Краснодар,</b> Садовая ул., д. 112	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный <b>голландский аукцион</b>	07.11.2014	35 983 000, минимальная цена продажи – 27 000 000, в том числе НДС
32	Отдельно стоящее здание	184,9 кв. м	<b>Ростовская обл.,</b> хут. Крымский, Центральная ул., д. 59	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	16.10.2014	
33	Встроенные нежилые помещения второго этажа	396,4 кв. м	<b>г. Ростов-на-Дону,</b> Кировский р-н, Университетский пер., д. 79	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	15.10.2014	25 400 000, в том числе НДС
34	Нежилые помещения	524,1 кв. м	<b>Ростовская обл.,</b> г. Белая Калитва, Российская ул., д. 306	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный <b>аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	15.10.2014	9 756 000, в том числе НДС
35	Нежилые помещения	121,6 кв. м	<b>Ростовская обл.,</b> г. Семикаракорск, Атаманский пр., д. 135	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	16.10.2014	1 960 000, в том числе НДС
36	Нежилые помещения	167,3 кв. м	<b>Ростовская обл.,</b> г. Каменск-Шахтинский, Красная ул., д. 62	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	<b>Голландский аукцион</b>	12.12.2014	4 050 000, минимальная цена продажи – 3 040 000, в том числе НДС
37	Земельный участок	525,0 кв. м	<b>Ростовская обл.,</b> г. Новошахтинск, ул. Крупской, д. 3-а/43	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	17.10.2014	541 000, НДС не облагается
38	Нежилые помещения	141,6 кв. м	<b>Г. Ростов-на-Дону,</b> Можайская ул., д. 30, лит. А	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	<b>Голландский аукцион</b>	17.12.2014	5 520 000, минимальная цена продажи – 4 140 000, в том числе НДС
39	Нежилые помещения	566,1 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> Курганинский р-н, г. Курганинск, Пионерская ул., д. 10	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный <b>аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	20.11.2014	6 140 000, в том числе НДС
40	Имущественный комплекс	78 227,5 кв. м 3/У – 91 783 кв. м	<b>Ростовская обл.,</b> г. Шахты, ул. Ворошилова, д. № 2	Единым лотом здание фабрики и доля земельного участка	Аукцион	31.10.2014	28 965 871, НДС не облагается
41	Продажа единым лотом 100 % долей ООО ККП «Геленджик-курорт»	3/У – 11 882 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Сочи, Ленина ул. д. 2	Единым лотом 100% долей ООО ККП «Геленджиккурорт»	Аукцион	10.12.2014	50 000 000, НДС не облагается
42	Продажа единым лотом 100% долей ООО «АгроТорг»	3/У – 113 810 кв. м	<b>Краснодарский край,</b> г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 2	Единым лотом 100% долей ООО «АгроТорг»	<b>Голландский аукцион</b>	27.11.2014	1 200 000 000, минимальная цена продажи – 750 000 000, НДС не облагается

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата Торгов	Начальная цена, руб.
43	Нежилые помещения	8 792,4 кв. м З/У – 11 411 кв. м	<b>Ставропольский край,</b> г. Минеральные Воды, Тбилисская ул., д. 57А	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	18.11.2014	96 000 000, в том числе НДС
44	Нежилые помещения	Недв. 66,4 кв.м. з/у 230 кв.м.	<b>Кабардино – Балкарская Республика, г. Баксан,</b> <b>Шукова ул., д.216-а</b>	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	19.11.2014	1 850 786, в том числе НДС
45	Нежилые помещения	409,85 кв. м	<b>г. Махачкала,</b> ул. Леваневского, д. 4	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	19.11.2014	8 424 000, в том числе НДС
46	Нежилые помещения	523,90 кв. м	<b>Кабардино – Балкарская Республика,</b> г. Нальчик, ул. Гагарина, д. 22	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	19.11.2014	6 870 000, в том числе НДС
47	Нежилые помещения	130,5 кв. м З/У – 814 кв. м	<b>Ставропольский край,</b> Кочубеевский р-н, с. Кочубеевское, ул. Октябрьской Революции, д. 43	Продажа имущества ОАО «Сбербанк России»	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	20.11.2014	1 840 000, в том числе НДС

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
1	Имущественный комплекс	11 га	<b>Оренбургская обл.,</b> г. Орск, Орское ш., д. 1	Действующий «Орский завод строительных машин»	Прямая продажа		850 000 000, в том числе НДС
2	Нежилые помещения	336 кв. м 286 кв. м 285 кв. м	<b>Тюменская обл.,</b> г. Тюмень ул. Пермякова, д. 1, стр. 5	Нежилые помещения, расположенные на 6-м этаже офисного здания	Публичное предложение	Уточняется	100 000, за 1 кв. м, в том числе НДС
3	Нежилые помещения	331,8 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> Еткульский р-н, с. Еткуль, ул. Кирова, д. 49, пом. 2	2-й этаж административного здания	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
4	Нежилое помещение	158,1 кв. м	<b>г. Тюмень,</b> ул. Демьяна Бедного, д. 83, корп. 1/5	Помещение, ранее занимаемое доп. офисом банка. По поручению ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	Уточняется	8 800 000, в том числе НДС
5	Нежилое помещение	339,2 кв. м	<b>г. Тюмень,</b> Ставропольская ул., д. 8/2	Помещение, ранее занимаемое доп. офисом банка. По поручению ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	Уточняется	21 000 000, в том числе НДС
6	Нежилое помещение	241,2 кв. м	<b>г. Тюмень,</b> ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 63	Помещение, ранее занимаемое доп. офисом банка. По поручению ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	Уточняется	10 500 000, в том числе НДС
7	2-й этаж административного здания	304,4 кв. м	<b>г. Тюмень,</b> ул. В. Гнаровской, д. 5	Помещение, ранее занимаемое доп. офисом банка. По поручению ОАО «Сбербанк России»	Аукцион	Уточняется	12 240 000, в том числе НДС
8	2-й, 3-й, 4-й этаж, мансарда административного помещения	934,1 кв. м	<b>Ямало-Ненецкий автономный округ,</b> Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 3а	Помещение, ранее занимаемое доп. офисом банка. По поручению ОАО «Сбербанк России»	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
9	2-комнатная квартира	53,5 кв. м	<b>Курганская обл.,</b> Альменевский р-н, с. Альменево, ул. Комсомола, д. 10	Жилое помещение – 2-комнатная квартира, этаж: 1-й	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
10	Нежилое помещение	177,1 кв. м З/У – 309 кв. м	<b>Курганская обл.,</b> Половинский р-н, с. Половинное, Мостовая ул., д. 1	Нежилое помещение на 2-м этаже административного здания	Электронный аукцион	Уточняется	Уточняется
11	3-комнатная квартира	71,7 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, Театральный пер., д. 6, кв. 22	3-комнатная квартира на 1-м этаже жилого дома	Электронный аукцион	Уточняется	Уточняется
12	Нежилое помещение	81,4 кв. м З/У – 155 кв. м	<b>Курганская обл.,</b> Альменевский р-н, с. Альменево, Советская ул., д. 12	Нежилое помещение на 1-м этаже административного здания	Электронный аукцион	Уточняется	Уточняется
13	Самолет Як-40	Собственность ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	<b>Свердловская обл.,</b> г. Арамилы, аэропорт «Уктус», ОАО «Второе Свердловское АП»	Воздушное судно – Самолет Як-40 инв. № 330700397, назначение – пассажирское, год изготовления – 1976	Электронный <b>голландский аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	2 109 999,30, цена отсечения 1 477 000,10, в том числе НДС
14	Ж/д № 117 и право аренды тупик земельного участка 175,5 соток	Протяженность – 761,33 м З/У – 17 547 кв. м	<b>Тюменская обл.,</b> г. Когалым, Восточная промзона, проезд 18П	Инвентарный номер: 71:183:001:004945170. Год укладки: 1981. Назначение: производственное. Краткое описание: тип рельсов Р50, шпалы деревянные – 982 шт., марка крестовины – 1/11, количество стыковочных болтов – 224 шт. Земельный участок передан в аренду ООО «Газпром трансгаз Сургут» на срок по 29.05.2021. Права на земельный участок переходят к Победителю торгов в соответствии с действующим законодательством	Электронный аукцион	Уточняется	5 820 940, в том числе НДС
15	Два нежилых строения	1) 32,50 кв. м 2) 900 кв. м	<b>Тюменская обл.,</b> Ишимский р-н, 253 км автодороги Тюмень – Омск, промбаза ООО «Сургутгазпром»	1) Нежилое строение (проходная) 1999 года постройки. 2) Нежилое строение (арочник) 1999 года постройки. Аренда земельного участка 3 524 кв. м сроком до 11.07.2055 переходит к покупателю	Электронный аукцион	Уточняется	1 361 000, в том числе НДС
16	Нежилое помещение	576,2 кв. м	<b>Тюменская обл.,</b> г. Ишим, ул. Рокоссовского, д. 15/1	Встроенно-пристроенное помещение на 1-м этаже	Аукцион	Уточняется	12 145 000, в том числе НДС
17	Нежилое помещение	242,8 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> г. Чебаркуль, Электростальская ул., д. 34	Встроенно-пристроенное помещение на 1-м этаже	<b>Голландский</b> электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
18	Нежилое помещение с земельным участком	188 кв. м З/У – 567,3 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> с. Багаряк, ул. К. Маркса, 6	Отдельно стоящее здание	Электронный аукцион	Уточняется	810 000, в том числе НДС
19	Нежилое помещение	107,7 кв. м	<b>Челябинская обл.</b> г. Кыштым, Интернационала, д. 99, пом. № 3	Нежилое помещение на цокольном этаже	Электронный аукцион	Уточняется	5 390 000, в том числе НДС
20	Нежилое помещение с земельным участком	142,8 кв. м З/У – 1 235 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> Хайбуллинский р-н, с. Акъяр, ул. Гагарина, д. 16	Здание 1-этажное отдельно стоящее,	<b>Голландский электронный аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
21	Нежилое помещение	367,6 кв. м	<b>г. Сургут,</b> Университетская ул., д. 25/1	Встроенно-пристроенное помещение на 1-м этаже	Уточняется	Уточняется	24 800 000, в том числе НДС
22	Нежилое помещение	272,9 кв. м	<b>г. Сургут,</b> ул. Республики, д. 72/1	Отдельно стоящее здание	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
23	Нежилое помещение	330,6 кв. м	<b>ХМАО – Югра,</b> г. Нефтеюганск, мкрн 1, д. 25, пом. 68	Помещение на 1-м этаже жилого дома	Аукцион	Уточняется	17 784 000, в том числе НДС
24	Нежилое помещение	152,6 кв. м	<b>ХМАО – Югра,</b> Нефтеюганск, мкрн 10, д. 22	Встроенно-пристроенное помещение на первом этаже жилого дома	Аукцион	Уточняется	9 980 000, в том числе НДС
25	Нежилое помещение	89,2 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> Кунашакский р-н, с. Кунашак, Коммунистическая ул., д. 13, пом. 4	Нежилое помещение на 2-м этаже административного здания с отдельным входом	Электронный <b>голландский аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	Уточняется
26	Здание гостиницы	1 746,3 кв. м	<b>Ямало-Ненецкий автономный округ,</b> г. Ноябрьск, ул. Республики, д. 12, лит. А	4-этажное здание, земельный участок площадью 1 860 кв. м – право долгосрочной аренды.	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	30.10.2014	73 009 696, в том числе НДС
27	Нежилое здание	1 047,8 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> г. Челябинск, ул. Минина, д. 3	Этажность 3. Инвентарный номер: 15647. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы	Аукцион	Уточняется	14 868 000, в том числе НДС
28	Нежилое помещение с земельным участком	174,4 кв. м З/У – 94 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> г. Каргалы, ул. Славы, д. 8В, пом. 2	2-й этаж административного здания с земельным участком	Электронный аукцион	Уточняется	5 240 000, в том числе НДС
29	Нежилое здание	163,7 кв. м	<b>Челябинская обл.,</b> Ашинский р-н, пос. Кропачево, ул. Ленина, д. 163	2-этажное административное здание	Электронный аукцион	Уточняется	970 000, в том числе НДС
30	Нежилое помещение	332 кв. м	<b>Курганская обл.,</b> Далматовский р-н, г. Далматово, Советская ул., д. 166	2-й этаж административного здания	<b>Голландский электронный аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	3 800 000, в том числе НДС цена отсечения – 2 800 000, в том числе НДС
31	2 нежилых помещения с земельным участком	155,3 кв. м 719,2 кв. м З/У – 452 кв. м	<b>Курганская обл.,</b> г. Курган, Советская ул., д. 128 <b>Курганская обл.,</b> Целинский р-н, с. Косолапово	Объект 1 – Нежилое помещение на 1-м этаже здания института. Объект 2 – здание с земельным участком	Аукцион	Уточняется	8 504 000, в том числе НДС
32	Нежилое помещение с земельным участком	759,5 кв. м З/У – 710 кв. м	<b>Курганская обл.,</b> Белозерский р-н, с. Белозерское, ул. Попова, д. 25	Нежилые помещения на 2-м и 3-м этажах административного здания банка	Электронный аукцион	Уточняется	4 600 000

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
33	Нежилое помещение	491,8 кв. м	<b>г. Омск,</b> ул. Добровольского, д. 4	1-й этаж	Аукцион	Уточняется	23 810 000, в том числе НДС
34	Нежилое помещение	67,1 кв. м	<b>г. Омск,</b> ул. Челюскинцев, д. 83	Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома	Аукцион	Уточняется	3 020 000, в том числе НДС
35	Нежилое помещение с земельным участком	21,2 кв. м 3/У – 114 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> Ишимбайский р-н, г. Ишимбай, 45 квартал	Нежилое помещение – отдельно стоящий гараж	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	180 000
36	Административно-бытовое здание	884,1 кв. м	<b>Ямало-Ненецкий автономный округ,</b> р-н Надымский, пгт. Пангоды, промзона	Нежилое 3-этажное отдельно стоящее здание административно-бытового назначения	Аукцион	Уточняется	46 300 000, в том числе НДС
37	Встроенное нежилое помещение	132,7 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> г. Екатеринбург, Суворовский пер., д. 12 / Черниговский пер., д. 7, лит. К	1-й этаж	Аукцион	Уточняется	7 150 000, в том числе НДС
38	Часть административного здания	343,4 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> Шалинский г. о., р. п. Шаля, ул. Кирова, д. 35, лит. А, пом. 20, 33-49, 50	2-й этаж	Аукцион	Уточняется	6 300 000 в том числе НДС
39	Нежилое помещение	54,6 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> г. Первоуральск, ул. Вайнера, д. 15	Нежилые помещения на 1-м этаже здания	Аукцион	Уточняется	2 950 000, в том числе НДС
40	Нежилое помещение	83,6 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> г. Ревда, ул. Азина, д. 71	Нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома	Электронный аукцион	Уточняется	3 304 000, в том числе НДС
41	Квартира	242,5 кв. м	<b>г. Омск,</b> ул. Красный путь, д. 34, кв. 38	10-й этаж, 4 комнаты, прачечная, лоджия	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
42	Нежилое помещение	82,9 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> г. Краснотурьинск, Парковая ул., д. 2, пом. № 1–10	Цокольный этаж	<b>Голландский электронный аукцион</b>	Уточняется	1 680 000, минимальная цена – 1 280 000, в том числе НДС
43	Нежилое помещение	74,9 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> Ирбитский р-н, с. Ключи, ул. Урицкого, № 2	Нежилое помещение с отдельным входом, расположенное на 1-м этаже нежилого 2-этажного здания	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	945 000, минимальная цена – 715 000, в том числе НДС
44	Нежилое помещение	95,4 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> г. Нижняя Салда, ул. Ломоносова, д. 15	Нежилое помещение с отдельным входом, расположенное на 1-м этаже 5-этажного жилого дома	Электронный аукцион	Уточняется	5 310 000, в том числе НДС
45	Нежилое помещение	89,3 кв. м	<b>Свердловская обл.,</b> г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 185, корп. 4	Нежилое помещение с отдельным входом, расположенное на 1-м этаже жилого дома	Аукцион	Уточняется	7 400 000, в том числе НДС
46	Нежилое помещение	94,3 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> г. Уфа, Орджоникидзевский р-н, пр. Октября, д. 172	Встроенное торгово-офисное помещение с отдельным входом на 1-м этаже жилого 3-этажного дома	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	6 750 000, минимальная цена – 5 050 000, в том числе НДС
47	Нежилое помещение	132,5 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> г. Уфа, ул. К. Маркса, д. 48, к. 1	Нежилое офисное помещение с отдельным входом на Цокольном этаже жилого 9-ти этажного дома	Аукцион	Уточняется	7 400 000, в том числе НДС
48	Нежилое помещение	213,2 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> г. Уфа, Молодежный б-р, д. 10	Нежилое офисное помещение с отдельным входом на 1-м этаже жилого дома	Аукцион	Уточняется	9 600 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
49	Нежилое помещение	330,4 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> Федоровский р-н, с. Федоровка, ул. Ленина, д. 40	Помещение с отдельным входом, расположенное на 2-м этаже нежилого 2-этажного здания с земельным участком площадью 378,2 кв. м	<b>Электронный голландский аукцион</b> на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	4 810 000, минимальная цена – 3 610 000, в том числе НДС
50	Нежилое помещение	152,1 кв. м	<b>Республика Башкортостан,</b> Аургазинский р-н, с. Толбазы, ул. Ленина, д. 90	Административное 2-этажное здание и железобетонный забор, расположенные на земельном участке площадью 114 кв. м	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	3 500 000, в том числе НДС
51	Объекты базы РВУ-2 Тобольского ЛПУМГ	54 позиции, включая 38 объектов недвижимого имущества	<b>Тюменская обл.,</b> г. Тобольск, БСИ-2, квартал 2 № 2	Объекты базы РВУ-2 Тобольского ЛПУМГ	Электронный аукцион	Согласуется, ориентировочно сентябрь	72 726 940, в том числе НДС
52	Объекты инженерной инфраструктуры Демьянского ЛПУМГ	28 позиций	<b>Тюменская обл.,</b> Уватский р-н, пос. Демьянка	Объекты инженерной инфраструктуры Демьянского ЛПУМГ	Электронный аукцион	Согласуется, ориентировочно сентябрь	72 726 200, в том числе НДС
53	Объекты инженерной инфраструктуры Демьянского ЛПУМГ	18 позиций	<b>Тюменская обл.,</b> Уватский р-н, пос. Туртас	Объекты инженерной инфраструктуры Демьянского ЛПУМГ	Электронный аукцион	Согласуется, ориентировочно сентябрь	100 872 300, в том числе НДС
54	Объекты инженерной инфраструктуры Яркового ЛПУМГ	18 позиций	<b>Тюменская обл.,</b> Ярково р-н, пос. Ярково	Объекты инженерной инфраструктуры Яркового ЛПУМГ	Электронный аукцион	Согласуется, ориентировочно сентябрь	61 462 660, в том числе НДС
55	Нежилое помещение	598	<b>Республика Башкортостан,</b> г. Бирск, ул. Мира, д. 118, пом. 1-51	Нежилые помещения на 1-2-м этажах жилого дома	Аукцион	Уточняется	17 250 000, в том числе НДС
56	Нежилое помещение – гараж	44,2	<b>Республика Башкортостан,</b> Кугарчинский р-н, с. Мраково, ул. Ленина, д. 25а/1,2	Нежилое помещение – гараж (2 блока)	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	120 000, в том числе НДС
57	«Газпром тансгаз Сургут» Объекты ремонтной базы		<b>Тюменская обл.,</b> г. Тобольск, БСИ-2	Нежилые здания, оборудование и сети	Электронный аукцион	01.10.2014	72 726 940, в том числе НДС
58	«Газпром трансгаз Сургут» Объекты инженерной инфраструктуры	Объекты продаются 3-я отдельными лотами	<b>1) Тюменская обл.,</b> Уватский р-н, пос. Демьянка <b>2) Тюменская обл.,</b> Уватский р-н, пос. Туртас <b>3) Тюменская обл.,</b> Ярково р-н, пос. Ярково	Сооружения, инженерные сети, водо-, электро – снабжение, насосные станции и прочее	Электронный аукцион	01.10.2014	1) 72 726 200, 2) 100 872 300, 3) 61 462 660, в том числе НДС

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
1	Земельный участок	60 243 кв. м	<b>г. Тольятти,</b> Автозаводский р-н, юго-западнее здания по Московскому пр., д. 1	Земли населенных пунктов	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	11 868 000, НДС не облагается



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
2	Земельный участок	476 639 кв. м	<b>г. Тольятти,</b> Автозаводский р-н, юго-восточнее здания по Заставной ул., д. 16	Земли населенных пунктов	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	108 597 809, НДС не облагается
3	Земельный участок	120 га	<b>г. Тольятти,</b> Автозаводский р-н, северо-западнее здания по Московскому пр., д. 12в	Земли населенных пунктов	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	229 563 703, НДС не облагается
4	Жилой дом	464,1 кв. м З/У – 3 900 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> Бугульминский р-н, р.п. Карабаш, ул. 40 лет Октября, д. 18	Жилой	Аукцион	Уточняется	2 894 400, цена отсечения – 2 170 800, в том числе НДС
5	Жилая квартира	39 кв. м	<b>Волгоградская обл.,</b> г. Волжский, ул. Мира, д. 151, кв. 9	Однокомнатная квартира на третьем этаже 10-этажного жилого дома	Аукцион	Уточняется	1 273 000, НДС не облагается
6	Нежилое здание	86 кв. м	<b>Волгоградская обл.,</b> Еланский р-н, с. Вязовка, ул. Ленина, д. 213	Под размещение торговой точки	Аукцион	Уточняется	92 000, в том числе НДС
7	Гараж с земельным участком	Зд. – 48,4 кв. м З/У – 69 кв. м	<b>Волгоградская обл.,</b> Руднянский р-н, р.п. Рудня, Коммунистическая ул., инв. № 271	Гараж. Категория земли – земли населенных пунктов	Аукцион	Уточняется	100 000, в том числе НДС
8	Часть кирпичного нежилого здания	167,6 кв. м	<b>Волгоградский р-н,</b> Ольховской р-н, с. Зензеватка, Октябрьская ул., инв. № 4635	Под размещение торговой точки	Аукцион	Уточняется	564 000, в том числе НДС
9	Земельный участок	225 кв. м	<b>Волгоградский р-н,</b> Ольховской р-н, с. Зензеватка, Октябрьская ул.	Земли поселений	Аукцион	Уточняется	2 000, НДС не облагается
10	Нежилое одноэтажное кирпичное здание	358,8 кв. м	<b>Волгоградский р-н,</b> Ольховской р-н, с. Ягодное, Советская ул., инв. № 4641	Под размещение торговой точки	Аукцион	Уточняется	670 000, в том числе НДС
11	Земельный участок	480 кв. м	<b>Волгоградский р-н,</b> Ольховской р-н, с. Ягодное, Советская ул.	Категория земли: земли поселений	Аукцион	Уточняется	5 000, в том числе НДС
12	Здание красильного цеха и земельный участок	Зд. – 29 741,8 кв. м З/У – 32 988 кв. м	<b>Самарская обл.,</b> г. Новокуйбышевск, Полевая ул., д. 3, стр. 3	Производственный корпус под размещение промышленного производства	Аукцион	Уточняется	114 587 236,26, в том числе НДС
13	Здания с земельным участком	Зд. – 1 590,2 кв. м З/У – 1 195 кв. м	<b>Чувашская Республика,</b> г. Алатырь, ул. Комсомола/ Московская ул., д. 33/49	Незавершенное строительство здание ресторана на 50 посадочных мест с гостиничным комплексом и земельный участок	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
14	Нежилое здание	249,15 кв. м	<b>Чувашская Республика,</b> Батыревский р-н, с. Батырево, пр. Ленина, д. 7а	Пристрой к зданию Сбербанка РФ	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
15	Нежилое помещение	223,8 кв. м	<b>Саратовская обл.,</b> г. Энгельс, Заводская ул., д. 8	Нежилое помещение	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
16	Нежилое помещение	837 кв. м	<b>г. Саратов,</b> Барнаульская ул., д. 7	Этаж: 1 + подвал	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
17	Земельный участок	80 001 кв. м	<b>г. Нижний Новгород,</b> Канавинский р-н, Тепличная ул.	Разрешенное использование: под комплекс административных зданий с вспомогательными помещениями	Уточняется	Уточняется	Уточняется
18	Нежилое строение с земельным участком	Строение – 76,4 кв. м З/У – 401 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> Кукморский р-н, совхоз «Ныртинский», Центральная ул., зд. 2	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	436 800, минимальная цена отсечения – 327 600
19	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 12,5 кв. м З/У – 683 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Альметьевск, ул. О. Кошевого, д. 5	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	272 800, цена отсечения – 204 600, в том числе НДС
20	Нежилое помещение	18 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> Камско-Устьинский р-н, с. Балтачево	Нежилое	<b>Английский аукцион</b>	29.10.2014	135 000, в том числе НДС
21	Нежилое помещение – филиал отделения Сбербанка	59,7 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Бавлы, ул. Вагапова, д. 48А, пом. 1, этаж: 1-й	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	1 044 000, цена отсечения – 783 000, в том числе НДС
22	Нежилое помещение	138,5 кв. м	<b>Владимирская обл.,</b> Собинский р-н, пос. Ставрово, Октябрьская ул., д. 128, этаж: 2-й	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
23	Нежилое помещение	58,3 кв. м	<b>Владимирская обл.,</b> Александровский р-н, г. Карабаново, ул. Карпова, д. 1	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
24	Нежилое здание и земельный участок	Зд. – 1 757,4 кв. м З/У – 2 450 кв. м	<b>Ульяновская обл.,</b> Николаевский р-н, р. п. Николаевка, пл. Ленина, д. 9	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	Уточняется	Уточняется
25	Два земельных участка	167 кв. м, 778 кв. м	<b>г. Оренбург,</b> Донгузская ул.	Земли населенных пунктов	Уточняется	Уточняется	Уточняется
26	Овощехранилище с подъездной дорогой и навесом и земельный участок	988,52 кв. м З/У – 3 475,7 кв. м	<b>г. Ульяновск,</b> ул. Урицкого, д. 22А	Нежилое	Уточняется	Уточняется	Уточняется
27	Здание пирожковой	45,93 кв. м З/У – 220 кв. м	<b>г. Ульяновск,</b> Московское шоссе, д. 65А	Нежилое	Уточняется	Уточняется	Уточняется
28	Производственное здание	1 148,84 кв. м З/У – 3 270 кв. м	<b>г. Ульяновск,</b> пер. Чкалова, д. 1	Нежилое	Уточняется	Уточняется	Уточняется
29	Овощехранилище	Общая пл. – 1 244 кв. м З/У – 2 507 кв. м	<b>г. Ульяновск,</b> ул. Урицкого, д. 29А, стр. 2	Нежилое	Уточняется	Уточняется	Уточняется
30	Нежилое помещение с земельным участком	20,7 кв. м З/У – 50 кв. м	<b>Пензенская обл.,</b> Башмаковский р-н, с. Кирилловка, Школьная ул., д. 11	Нежилое	Аукцион	Уточняется	27 000
31	Нежилое помещение	1 219,3 кв. м 359,7 кв. м З/У – 2 071 кв. м	<b>Ульяновская обл.,</b> Сенгилеевский р-н, г. Сенгилей, Красноармейская ул., д. 53	Нежилое	Аукцион	Уточняется	15 561 600

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
32	Нежилое помещение	27,8 кв. м 3/У – 116 кв. м	<b>Кировская обл.,</b> пос. Фаленки, ул. Свободы 79	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	3 980 000 в том числе НДС
33	Помещение сбербанка	40,4 кв. м 3/У – 240 кв. м	<b>Кировская обл.,</b> Белохолуницкий р-н, с. Полом, Советская ул., д. 20	Нежилое	Голландский аукцион	21.10.2014	35 200, в том числе НДС
34	Помещение сбербанка	76,6 кв. м 3/У – 400 кв. м	<b>Кировская обл.,</b> Яранский р-н, с. Салобеляк, ул. Свободы, д. 22	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	63 600, в том числе НДС
35	Нежилое здание – 1/10 доля в праве	704,7 кв. м	<b>Саратовская обл.,</b> Вольский р-н, п.п. Черкасское, Московская ул., д. 2	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	20.10.2014	246 160, в том числе НДС, цена отсечения – 184 620
36	Нежилое помещение	125,9 кв. м	<b>Кировская обл.,</b> Орловский р-н, г. Орлов, пер. Ложкина, д. 10в	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	992 000, в том числе НДС
37	Нежилое помещение	261,1 кв. м	<b>Кировская обл.,</b> г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 36/3	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	07.11.2014	5 144 000, в том числе НДС, цена отсечения – 3 858 000, в том числе НДС
38	Нежилое помещение	125,9 кв. м	<b>Кировская обл.,</b> Орловский р-н, г. Орлов, пер. Ложкина, д. 10в	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	07.11.2014	992 000, в том числе НДС, цена отсечения – 744 000, в том числе НДС
39	Нежилое помещение	148,9 кв. м	<b>Владимирская обл.,</b> ЗАТО г. Радужный, 1 квартал, д. 34	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	05.11.2014	4 736 000, в том числе НДС, цена отсечения – 3 552 000, в том числе НДС
40	Нежилое здание	1 406,6 кв. м 3/У – 1 189 кв. м	<b>Республика Марий Эл,</b> г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 14а	Нежилое	Аукцион	03.10.2014	33 068 000, в том числе НДС
41	Встроенное помещение	95,3 кв. м	<b>Республика Марий Эл,</b> г. Йошкар-Ола, Ленинский пр., д. 64	Нежилое	Аукцион	03.10.2014	3 840 800, в том числе НДС
42	¼ доля в праве	114,7 кв. м	<b>Саратовская обл.,</b> Вольский р-н, с. Калмантай, ул. Ленина, д. 58а	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	06.11.2014	99 600, в том числе НДС, цена отсечения – 74 700, в том числе НДС
43	Нежилое здание	57,3 кв. м 3/У – 131 кв. м	<b>Саратовская обл.,</b> Лысогорский р-н, р. п. Лысье горы, Пионерский проезд, д. 1	Одноэтажное здание	<b>Голландский аукцион</b>	06.11.2014	443 200, в том числе НДС, цена отсечения – 332 400, в том числе НДС
44	Нежилое помещение (гараж)	28,9 кв. м	<b>Республика Марий Эл,</b> пгт. Советский, ул. Свердлова, д. 9	Нежилое	английский аукцион	10.11.2014	160 000, в том числе НДС
45	Нежилое помещение № 2	24,9 кв. м 3/У – 137 кв. м	<b>Оренбургская обл.,</b> г. Оренбург, ул. Розы Люксембург, д. 36/2	Нежилое	Аукцион	Уточняется	128 490, в том числе НДС
46	Помещение № 2	100,7 кв. м	<b>Оренбургская обл.,</b> г. Оренбург, ул. Розы Люксембург, д. 36/2	Нежилое	Аукцион	Уточняется	3 583 000, в том числе НДС
47	Нежилое здание	24,9 кв. м 3/У – 137 кв. м	<b>Оренбургская обл.,</b> Ташлинский р-н, с. Черноярово, Советская ул., д. 26	Нежилое	Аукцион	Уточняется	128 490, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
48	Нежилое помещение	28 кв. м З/У – 28,565 кв. м	Республика Татарстан, Менделеевский р-н, г. Менделеевск, Пионерская ул., д. 18	Нежилое	Голландский аукцион	Уточняется	98 400, в том числе НДС, минимальная цена – 73 800
49	Нежилое помещение	13,9 кв. м	Республика Татарстан, Менделеевский муниципальный р-н, Бизякинское с.п., с. Бизяки	Нежилое	Голландский аукцион	Уточняется	144 000, в том числе НДС, минимальная цена – 108 000
50	Гараж	22,6 кв. м З/У – 23,9 кв. м	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный р-н, г. Чистополь ул. Ленина, гараж 39/г-24	Нежилое	Голландский аукцион	Уточняется	94 400, в том числе НДС, минимальная цена – 70 800
51	Нежилое здание	43,2 кв. м З/У – 223,98 кв. м	Оренбургская обл., Асекеевский р-н, с. Аксютино, Центральная ул., д. 30	Нежилое	Аукцион	Уточняется	85 300, в том числе НДС
52	Нежилое помещение	15 кв. м	Оренбургская обл., г. Бугуруслан, Центральная ул., д. 25	Нежилое	Аукцион	Уточняется	269 000 в том числе
53	Нежилое здание с земельным участком	386 кв. м З/У – 431,4 кв. м	Белгородская обл., Ракитянский р-н, Советская пл., д. 5	Нежилое	Аукцион	Уточняется	6 949 300, в том числе НДС
54	Часть административного здания	26,6 кв. м	Владимирская обл., Суздальский р-н, с. Новое, Молодежная ул., д. 26	Нежилое	Аукцион	05.11.2014	635 200, в том числе НДС
55	Земельный участок	371 064 кв. м	Калужская обл., Боровский р-н, дер. Асеньевское.	Нежилое	Аукцион	Уточняется	8 009 000, в том числе НДС
56	Земельный участок	202 504 кв. м	Калужская обл., Боровский р-н, дер. Асеньевское, спк (колхоз) в р-не дер. Щиглево	Нежилое	Аукцион	31.10.2014	3 496 800, в том числе НДС
57	Нежилое помещение	163 кв. м	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гудованцева, д. 49а	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	3 342, в том числе НДС
58	Нежилое помещение	142,3 кв. м	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Серова, д. 17, пом. 100	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	6 706, в том числе НДС
59	Нежилое помещение	302,3 кв. м	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Комарова, д. 10, пом. 1100	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	10 880, в том числе НДС
60	Акции ОАО «Московский рынок»	100% от УК	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Шамяля Усманова, д. 1	Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Казани	Аукцион	04.12.2014	247 871 000, НДС не облагается
61	Акции ОАО «Жилсервис»	100% от УК	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Четаева, д. 17	Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Казани	Аукцион	04.12.2014	134 045 000, НДС не облагается
62	Акции ОАО «Городская Клиническая больница № 12»		Республика Татарстан, г. Казань, Лечебная ул., д. 7	Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Казани	Аукцион	Уточняется	Уточняется
63	Акции ООО КБЭР «Банк Казани»		Республика Татарстан, г. Казань, ул. Четаева, д. 17	Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Казани	Аукцион	Уточняется	Уточняется

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
64	Акции ОАО «Казметрострой»		Республика Татарстан, г. Казань, ул. Коротченко, д. 4	Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Казани	Аукцион	Уточняется	Уточняется
65	Акции ОАО «Ново-Савиновский оптово-розничный рынок»		Республика Татарстан, г. Казань, ул. Адоратского, д. 21	Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Казани	Аукцион	Уточняется	Уточняется
66	Незавершенное строительство	2 857 кв. м	Саратовская обл., г. Саратов, Васильковская ул., б/н	Нежилое	Аукцион	11.11.2014	14 108 000, в том числе НДС
67	Нежилое помещение	172,6 кв. м	Саратовская обл., г. Аткарск, ул. К. Маркса, д. 52	Нежилое	Аукцион	11.11.2014	1 473 600, в том числе НДС
68	Жилое помещение	33,7 кв. м	Кировская обл., г. Вятские Поляны, Профсоюзная ул., д. 2		Аукцион	07.11.2014	1 270 000, в том числе НДС
69	Нежилое здание с земельным участком	Зд. – 373,6 кв. м З/У – 1 453 кв. м	Кировская обл., Фаленский р-н, пгт. Фаленки, ул. Свободы, д. 81а	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	108 800, в том числе НДС
70	Нежилое помещение	44,1 кв. м	Кировская обл., Советский р-н, г. Советск, ул. Ленина, д. 109, пом. 1001	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	730 000, в том числе НДС
71	Нежилое помещение	29,7 кв. м	Кировская обл., Афанасьевский р-н, пос. Бор, ул. Гагарина, д. 8, пом. 1001	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	47 440, в том числе НДС
72	Нежилое помещение	129 кв. м	Кировская обл., пгт. Восточный, ул. 30 летия Победы, д. 7, пом. 1003	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	1 168 000, в том числе НДС
73	Нежилое помещение	44,8 кв. м	Кировская обл., Белохолуницкий р-н, с. Всехсвятское, Школьная ул., д. 8а	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	30 960, в том числе НДС
74	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 40,8 кв. м З/У – 56 кв. м	Кировская обл., Куменский р-н, пгт. Кумены, Лесная ул., д. 5	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	92 800, в том числе НДС
75	Нежилое помещение	58,2 кв. м	Кировская обл., г. Котельнич, Советская ул., д. 159	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	1 490 000, в том числе НДС
76	Здание гаража с земельным участком	Гараж – 73 кв. м З/У – 113 кв. м	Кировская обл., г. Уржум, Советская площадь	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	163 000, в том числе НДС
77	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 96,8 кв. м З/У – 34 кв. м	Самарская обл., г. Новокуйбышевск, пр. Победы, д. 35	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	5 223 000, в том числе НДС
78	Нежилое помещение	259,7 кв. м	Самарская обл., г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 55/ ул. Венцека, д. 19	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	16 184 000, в том числе НДС
79	Нежилое помещение	156,3 кв. м	Самарская обл., г. Самара, пр. Карла Маркса, д. 304	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	9 779 000, в том числе НДС
80	Нежилое помещение	302,6	Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Старая Загора, д. 100а	Нежилое	Аукцион	21.10.2014	13 947 000, в том числе НДС

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
81	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 934,3 кв. м З/У – 1 347 кв. м	<b>Владимирская обл.,</b> г. Собинка, Молодежная ул., д. 18	Нежилое	Аукцион	05.11.2014	19 196 000, в том числе НДС
82	Встроенное нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 119,2 кв. м З/У – 4 723 кв. м	<b>Владимирская обл.,</b> г. Гусь-Хрустальный, ул. Карла Маркса, д. 58а	Нежилое	<b>Голландский аукцион</b>	05.11.2014	4 143 200, в том числе НДС, цена отсечения – 3 107 400, в том числе НДС
83	Нежилое помещение	157,7 кв. м	<b>г. Нижний Новгород,</b> ул. Прыгунова, д. 16	Нежилое	Аукцион	30.10.2014	8 000 000, в том числе НДС
84	Нежилое помещение	419,1 кв. м	<b>г. Нижний Новгород,</b> Казанское ш., д. 10, корп. 5	Нежилое	Аукцион	30.10.2014	24 560 000, в том числе НДС
85	Нежилое помещение	121,6 кв. м	<b>Оренбургская обл.,</b> г. Бузулук, ул. Галактионова, д. 52	Нежилое	Аукцион	28.10.2014	4 422 101, в том числе НДС
86	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 1 032,2 кв. м З/У – 130 кв. м	<b>Воронежская обл.,</b> Лискинский р-н, г. Лиски, пр. Ленина, д. 36а	Нежилое	Аукцион	28.10.2014	32 429 000, в том числе НДС
87	Нежилое помещение	116,4 кв. м	<b>Оренбургская обл.,</b> г. Медногорск, Моторная ул., д. 9, пом. 1а	Нежилое	Аукцион	23.10.2014	1 300 000, в том числе НДС
88	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 107,3 кв. м З/У – 66,5 кв. м	<b>Самарская обл.,</b> г. Жигулевск, Механический пер.	Нежилое	Аукцион	22.10.2014	3 475 884, в том числе НДС
89	Нежилое помещение	205,8 кв. м	<b>Самарская обл.,</b> г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Баныкина, д. 16а	Нежилое	Аукцион	22.10.2014	8 170 000, в том числе НДС
90	Нежилое помещение	205,8 кв. м	<b>Самарская обл.,</b> г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Куйбышева, д. 18	Нежилое	Аукцион	22.10.2014	2 327 000, в том числе НДС
91	Нежилое помещение	212,2 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	4 777 600, в том числе НДС
92	Нежилое помещение	261,4 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Набережные Челны, ул. Беляева, д. 68	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	10 824 000, в том числе НДС
93	Нежилое помещение	211,4 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Казань, ул. Адоратского, д. 12, пом. 100	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	13 323 200, в том числе НДС
94	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 70,9 кв. м З/У – 81 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> Алексеевский р-н, пгт. Алексеевское, Советская пл., д. 9	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	424 800, в том числе НДС
95	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 78,3 кв. м З/У – 100 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Казань, ул. Вишневского, д. 57	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	1 540 800, в том числе НДС
96	Нежилое помещение	101,6 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Лениногорск, ул. Куйбышева, д. 23	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	3 336 000, в том числе НДС
97	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 76,6 кв. м З/У – 101,3 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Альметьевск, Советская ул., д. 186в	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	730 400, в том числе НДС
98	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 128,8 кв. м З/У – 147 кв. м	<b>Республика Татарстан,</b> г. Лениногорск, ул. Агадуллина, база бокс 70	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	1 280 000, в том числе НДС



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОДАЖИ ОАО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
99	Нежилое помещение	218,5 кв. м	Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдиновой, д. 28	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	8 960 000, в том числе НДС
100	Нежилое помещение	117 кв. м	Республика Татарстан, Сармановский р-н, пгт. Джалиль, ул. Ленина, д. 10	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	2 856 000, в том числе НДС
101	Нежилое помещение	163 кв. м	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гудованцева, д. 49а, пом. 100	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	3 342 400, в том числе НДС
102	Совокупность нежилых помещений 1-го этажа	142,3 кв. м	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Серова, д. 17, пом. 100	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	6 705 600, в том числе НДС
103	Нежилое помещение	302,3 кв. м	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Комарова, д. 10, пом. 1100	Нежилое	Аукцион	29.10.2014	10 888 000, в том числе НДС
104	Гараж № 7	45,5 кв. м	г. Нижний Новгород, Пензенский пер.	Нежилое	Уточняется	Уточняется	490 000, в том числе НДС
105	Гараж № 4	43,3 кв. м	г. Нижний Новгород, Пензенский пер.	Нежилое	Уточняется	Уточняется	470 000, в том числе НДС
106	Гараж № 5	45,5 кв. м	г. Нижний Новгород, Пензенский пер.	Нежилое	Уточняется	Уточняется	490 000, в том числе НДС
107	Нежилое помещение с земельным участком	Пом. – 77 кв. м З/У – 147 кв. м	Ульяновская обл., Сенгилеевский р-н, р.п. Красный Гуляй, Новостроительная ул., д. 1а	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	806 000, в том числе НДС
108	Нежилое помещение	Пом. – 1 757,4 кв. м З/У – 2 450 кв. м	Ульяновская обл., Николаевский р-н, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 9	Нежилое	Аукцион	12.11.2014	17 574 000, в том числе НДС
109	63/100 доли в праве с земельным участком	Пом. – 77,5 кв. м З/У – 159 кв. м	Ульяновская обл., Сенгилеевский р-н, с. Артюшкино, Советская ул., д. 20а	Нежилое	Аукцион	07.11.2014	304 000, в том числе НДС
146	Нежилое помещение	69,69 кв. м	Ульяновская обл, г. Ульяновск, Локомотивная ул., д. 7	Нежилое	Уточняется	Уточняется	1 967 000, в том числе НДС
110	Земельный участок с сараем-кладовой	З/У – 759 630 кв. м, сарай – 19 кв. м	Владимирская обл., вблизи г. Александрова, ФГУП «Северная железная дорога» (лесопитомник)	Наиболее эффективное использование участка: как промышленное, так и коттеджное (дачное) строительство	Голландский аукцион	27.01.2015	38 000 000, цена отсечения – 23 000 000

СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ							
№	Объект	Площадь	Адрес	Описание объекта	Форма торгов	Дата торгов	Начальная цена, руб.
1	Нежилое помещение	416,4 кв. м	Ставропольский край, Предгорный р-н, ст. Ессентукская, ул. Гагарина, д. 100, лит. А1	Продажа объекта недвижимости, пристройка	Электронный аукцион на ЭТП: lot-online.ru	Уточняется	17 473 687, в том числе НДС

Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 г. № 409 журнал «Каталог Российского аукционного дома/The Catalogue of the Auction house of the Russian Federation» включен в перечень средств массовой информации, в котором могут быть опубликованы нормативные акты в области управления государственным имуществом Санкт-Петербурга.



## РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Журнал «Каталог Российского аукционного дома /  
The Catalogue of the Auction house of the Russian Federation»

Главный редактор Мараковская М.С.  
Дизайн Коротаев А.В.  
Фотограф Бочарова А.В.  
Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»  
Корректор Негуляева Ю.А.

Адрес редакции и издателя: г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс (812) 571-00-01. Для корреспонденции: 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5. Учредитель издания: открытое акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 16.11.2009 ПП № ТУ 78-00449 выдано ФГУ «Северо-Западное окружное межрегиональное территориальное управление МПТР России». В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Телефон справочной службы 8-800-777-57-57**

Internet: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)  
E-mail: [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)

Тираж – 200 экз.

Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»: 190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н

Подписано в печать по графику и фактическое: 10:00 16.10.2014

Распространение – свободное. Распространяется бесплатно

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction house of the Russian Federation»: основной офис ОАО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Районные агентства КУГИ Санкт-Петербурга и агентства по приватизации. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.